

Nemzeti, Kbt. 115. § Nyílt eljárás - EKR000662752021

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Óvoda korszerűsítés Mikepércsen**
tárgya:

Ajánlatkérő **Mikepércs Községi Önkormányzat**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Mikepércs Községi Önkormányzat	Nemzeti azonosítószám	15728654209				
Postai cím:	Kossuth Utca 1						
Város:	Mikepércs	NUTS-kód:	HU321	Postai irányítószám:	4271	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Vojtkó-Pék	Ildikó				
E-mail:	onkormanyzat@mikepercs.hu	Telefon:	+36 52398111	Fax:			
Internetcím(ek)							
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	http://www.mikepercs.hu/						
A felhasználói oldal címe: (URL)	http://www.mikepercs.hu/						

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név:	Fókuszban Közbeszerzési Tanácsadó Kft.	Nemzeti azonosítószám	14675560209				
Postai cím:	Péterfia Utca 47						
Város:	Debrecen	NUTS-kód:	HU321	Postai irányítószám:	4026	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr.	Papp-Lada	Beáta				
E-mail:	jszkkft@gmail.com	Telefon:	+36 204382363	Fax:			
Internetcím(ek)							
Lebonyolító címe:							
A felhasználói oldal címe: (URL)							

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Óvoda korszerűsítés Mikepércsen

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

4271 Mikepércs, Petőfi utca 34 Hrsz: 600/2 alatti Óvoda épület felújítási munkái az alábbiak szerint:

Tervezési feladatok ellátása, mely feladat részét képezi: Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet szerinti kiviteli szintű tervdokumentáció elkészítése.

Kivitelezési feladatok keretében az alábbiak megvalósítása szükséges: homlokzat hőszigetelése, vizesblokk felújítása, festés, tetőhéjazat cseréje, vízszigetelés, 3 csoportszoba teljes padozatának cseréje.

- Homlokzat hőszigetelési munkák: Homlokzati állvány készítése (építés, bontás), meglazult homlokzati vakolat leverése, helyreállítása, homlokzati hőszigetelő rendszer készítése, színezés.
- Tetőhéjazat cseréjének munkálatai: Tetőhéjazat bontása, veszélyes hulladék depózása, elszállítása (pala), tetőhéjazat készítése (cserepeslemez), bádogos munkák (hajlatbádogozás, vápaképzés, takarások, szegőzések, vízszintes és függőleges ereszcatorna készítés, párkányok), ereszdeszkázat cseréje.
- Festési munkák: Belső falfelület és mennyezet (glettelés, csiszolás, festés).
- Vizesblokk felújítása: 2 db vizesblokk, csempézés, 6 db wc cseréje öblítőtartállyal és ülőkével, 6 db mosdó és 6 db tükör cseréje.
- Vízszigetelés: 650,4 m².
- 3 db csoportszoba teljes padozat cseréje.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész XVII.fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 115. § Nyílt eljárás

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

2021.06.07

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

VTS Építő Kft., Magyarország 4841 Jánd, Rákóczi Utca 25.	27121391215
--	-------------

Ajánlattevő neve: VTS Építő Kft.
Székhelye: 4841 Jánd Rákóczi Utca 25.

Részzempont Ajánlattevő ajánlata

- 1.) Nettó vállalkozási díj (nettó Ft): 37 153 800 Ft
- 2.) A 36 hónap kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 24
- 3.) Hátrányos helyzetű személy teljesítésbe való bevonása (igen/nem): nem
- 4.) A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, akinek van magasépítési épület építésének és/vagy felújításának irányításában szerzett gyakorlata (igen/nem): igen

Szakember neve:
Dobó Tibor

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:

VTS Építő Kft.	9000
----------------	------

Szöveges értékelés: Ajánlata érvényes és nem áll a kizáró okok hatálya alatt, árajánlata Ajánlatkérő számára megfelelő.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 100

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:

1.) Nettó vállalkozási díj (Ft) 50

Az 1. rész-szempont esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részzempontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja.

A többi ajánlat részzempont szerinti pontszáma a legjobb tartalmi elemhez viszonyított fordított arányosság szerint kerül megállapításra.

"Fordított arányosítás" módszere: A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám;

2020. március 25.) szerinti relatív értékelési módszere, az alábbi képlet alapján:

P=

Alegjobb/Avizsgált x (Pmax - Pmin) + Pmin

2.) A 36 hónap kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama. (hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap)

20

A 2. rész-szempontra esetén Ajánlatkérő az ajánlatoknak az elbírálás részszerpontjai szerinti tartalmi elemeit a ponthatárok között értékeli úgy, hogy a legjobb tartalmi elemre az értékelési pontszám maximumát adja.

A többi ajánlat részszerpont szerinti pontszáma az egyenes arányosítás szerint kerül megállapításra.

A legjobb tartalmi elem Ajánlatkérő számára 24 hónap többletjótállás vállalása.

Felolvasólapon a kötelező 36 hónapon felüli többlet jótállás időtartamát kell megadni, melynek legkedvezőbb szintje további 24 hónap, azaz ebben az esetben „24” hónapot kell

a felolvasólapra írni és így ajánlattevő (kötelező 36 hó + vállalt további 24 hó) összesen 60 hónap jótállást vállal.

A legkedvezőtlenebb szint a 0 hónap, azaz ebben az esetben „0”-t kell a felolvasólapra írni és ajánlattevő ekkor csak a kötelezően előírt 36 hónap jótállást vállalja.

P=

Avizsgált/Alegjobb x (Pmax - Pmin) + Pmin

3.) Hátrányos helyzetű személy teljesítésbe való bevonása (igen/nem) 10

Ajánlatkérő jelen értékelési szempont vonatkozásában azt vizsgálja, hogy Ajánlattevő vállalja-e hátrányos helyzetű személy bevonását a szerződés Vállalkozó általi teljesítés időtartama során.

Az ajánlat akkor a legkedvezőbb, ha Ajánlattevő legalább 1 fő hátrányos helyzetű személy bevonását vállalja.

„Abszolút értékelési” módszer: A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerinti relatív értékelési módszere, az alábbi pontkiosztás szerint:

„Igen” válasz esetén, azaz amennyiben ajánlattevő vállalja legalább 1 fő hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását:

100 pont

„Nem” válasz esetén, azaz amennyiben ajánlattevő nem vállalja hátrányos helyzetű munkavállaló alkalmazását:

0 pont

4.) Szakmai ajánlat: A teljesítésbe bevonásra kerül min. 1 fő olyan szakember, akinek van magasépítési épület építésének és/vagy felújításának irányításában szerzett gyakorlata (igen/nem)

20

Az értékelési részszerpont körében ajánlatkérő azt értékeli, hogy az ajánlattevő rendelkezik-e a teljesítésbe bevonni kívánt legalább 1 fő olyan szakemberrel, aki rendelkezik magasépítési épület építésének és/vagy felújításának irányításában szerzett tapasztalattal.

A 4. részszerpont esetében a pontszámok megállapítása abszolút értékelési módszer alapján történik.

„Abszolút értékelési” módszer: A Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2020. évi 60. szám; 2020. március 25.) szerinti relatív értékelési módszere, az alábbi pontkiosztás szerint:

„Igen” válasz esetén, azaz amennyiben ajánlattevő vállalja az értékelési szempont esetében előírt legalább 1 fő szakember bevonását:

100 pont

„Nem” válasz esetén, azaz amennyiben ajánlattevő nem vállalja az értékelési szempont esetében előírt legalább 1 fő szakember bevonását:

0 pont

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

VTS Építő Kft., Magyarország 4841 Jánd, Rákóczi Utca 25.

27121391215

Ajánlattevő neve: VTS Építő Kft.

Székhelye: 4841 Jánd Rákóczi Utca 25.

Részszerpont Ajánlattevő ajánlata

1.) Nettó vállalkozási díj (nettó Ft): 37 153 800 Ft

2.) A 36 hónap kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap):
24

3.) Hátrányos helyzetű személy teljesítésbe való bevonása (igen/nem): nem

4.) A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, akinek van magasépítési épület építésének és/vagy felújításának irányításában szerzett gyakorlata (igen/nem):
igen

Szakember neve:

Dobó Tibor

Ajánlattevő ajánlata érvényes és nem áll a kizáró okok hatálya alatt.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2021.06.18 Lejárata: 2021.06.22

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2021.06.17

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2021.06.17

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Ajánlatkérő az ajánlattételi felhívásban előírta, hogy a Kbt. 81. § (4)-(5) bek. alapján értékeli majd bírálja az ajánlatokat. Erre tekintettel az alábbi ajánlattevők adtak be ajánlatot még, akiknek ajánlata nem került bírálatra:

Ofra Hungary Szigetelő és Társasházépítő Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 1089 Budapest Visi Imre Utca 12.

Részszerzőpont Ajánlattevő ajánlata

1.) Nettó vállalkozási díj (nettó Ft): 37 252 300 Ft

2.) A 36 hónap kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap) (min. 0 hónap, max. 24 hónap): 0

3.) Hátrányos helyzetű személy teljesítésbe való bevonása (igen/nem): nem

4.) A teljesítésbe bevonásra kerül legalább 1 fő olyan szakember, akinek van magasépítési épület építésének és/vagy felújításának irányításában szerzett gyakorlata (igen/nem):

igen

Szakember neve:

Kerékgyártó Tibor

ÖSSZEGEZÉSEKHEZ KAPCSOLÓDÓ ELJÁRÁSI CSELEKMÉNYEK

Eljárási cselekmény típusa ⇅	Indítás dátuma ⇅	Indító felhasználó ⇅
------------------------------	------------------	----------------------

Nincsenek megjeleníthető elemek!

Összesen: 0 sor (1 / 1)