

## Kivonat

**a Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. május 30. napján 10:00 órától az Óvoda utcai Tanácsteremben tartott rendkívüli nyílt üléséről**

### **18/2018. (V. 30.) SZÁMÚ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

1. A Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testület e határozat 1. számú mellékletét képező, a 2017. évi belső ellenőrzési tevékenységről szóló beszámolót elfogadja.

A Képviselő-testület az elkövetkezendő időszak ellenőrzéseivel kapcsolatosan a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 21. §-ában foglaltak érvényesülését tartja indokoltnak.

2. Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 119. § (5) bekezdése által meghatározott feladatkörében eljárva Mikepércs Községi Önkormányzat – a jelen határozat 2. számú mellékletét képező – 2018. évi ellenőrzési tervét jóváhagyja.

Határidő: azonnal és folyamatosan

Felelős: dr. Vántus Tamás jegyző

1	1	7	0	4	8	0	1	8	1	3	0	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	8	1	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

Mikepércsi Településüzemeltetési Nonprofit Kft. a vállalkozás megnevezése

4271. Mikepércs Szabadság tér 4.


a vállalkozás címe, telefonszáma

# 2017 évi Egyszerűsített éves beszámoló

Éves zárómérleg

2017.01.01.-2017.12.31.

Keltezés: Mikepércs, 2018. május 30.

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

Mikepércsi Településüzemeltetési  
és Településfejlesztési Nonprofit Kft.  
4271 Mikepércs, Szabadság tér 4.  
Adószám: 11704801-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-018189  
Szlsz.: 60600046-11056098-00000000

1	1	7	0	4	8	0	1	8	1	3	0	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	8	1	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

1	1
---	---

**Mikepércsi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.**  
4271. Mikepércs Szabadság tér 4.

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**  
**ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK)**


Időszak: 2017.01.01.-2017.12.31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	<b>A. Befektetett eszközök (02.+04.+06. sor)</b>	<b>3 767</b>	<b>0</b>	<b>3 180</b>
02.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK			
03.	02.sorból: Immateriális javak érték helyesbítése			
04.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK	3 767		3 180
05.	04.sorból: Tárgyi eszközök érték helyesbítése			
06.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK			
07.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök érték helyesbítése			
08.	06.sorból: Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			
09.	<b>B. Forgóeszközök (10.+11.+14.+16. sor)</b>	<b>6 070</b>	<b>0</b>	<b>5 314</b>
10.	I. KÉSZLETEK			
11.	II. KÖVETELÉSEK	1 399		3 032
12.	11.sorból: Követelések értékelési különbözete			
13.	11.sorból: Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
14.	III. ÉRTÉKPAPÍROK			
15.	14.sorból: Értékpapírok értékelési különbözete			
16.	IV. PÉNZESZKÖZÖK	4 671		2 282
17.	<b>C. Aktív időbeli elhatárolások</b>	<b>115</b>		<b>350</b>
18.	<b>ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+09.+17. sor)</b>	<b>9 952</b>	<b>0</b>	<b>8 844</b>

Keltetés: Mikepércs, 2018. május 30.

Mikepércsi Településüzemeltetési  
és Településfejlesztési Nonprofit Kft.  
4271 Mikepércs, Szabadság tér 4.  
Adószám: 11704801-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-018189  
Szlsz.: 60600046-11056098-00000000

  
a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1	1	7	0	4	8	0	1	8	1	3	0	5	7	2	0	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	9	-	0	9	-	0	1	8	1	8	9
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék szám

1	2
---	---

**Mikepércsi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.**  
4271. Mikepércs Szabadság tér 4.

**Egyszerűsített éves beszámoló MÉRLEGE "A" változat**  
**FORRÁSOK (PASSZÍVÁK)**

Időszak: 2017.01.01.-2017.12.31.

adatok eFt-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
19.	<b>D. Saját tőke</b> (20.+22.+23.+24.+25.+26.+29. sor)	<b>8 748</b>	<b>0</b>	<b>8 022</b>
20.	I. JEGYZETT TŐKE	3 000		3 000
21.	20.sorból: visszavásárolt tulajdonosi részesedés névértéken			
22.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
23.	III. TŐKETARTALÉK			
24.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	10 072		5 748
25.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK	0	0	0
26.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK (27.-28.sorok)	0	0	0
27.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
28.	Valós értékelés értékelési tartaléka			
29.	VII. ADÓZOTT EREDMÉNY	-4 324		-726
30.	<b>E. Céltartalékok</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
31.	<b>F. Kötelezettségek (32.-34. sorok)</b>	<b>1 022</b>	<b>0</b>	<b>490</b>
32.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK	0	0	0
33.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK			
34.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK	1 022		490
35.	34.sorból: kötelezettségek értékelési különbözete			
36.	34.sorból: származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
37.	<b>G. Passzív időbeli elhatárolások</b>	<b>182</b>		<b>332</b>
38.	<b>FORRÁSOK ÖSSZESEN (19.+30.+31.+37. sor)</b>	<b>9 952</b>	<b>0</b>	<b>8 844</b>

Keltetés: Mikepércs, 2018. május 30.

Mikepércsi Településüzemeltetési  
és Településfejlesztési Nonprofit Kft.  
4271 Mikepércs, Szabadság tér 4.  
Adószám: 11704801-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-018189  
Szlsz.: 60600046-11056098-00000000

a vállalkozás vezetője  
(képviselője)

1 1 7 0 4 8 0 1 8 1 3 0 5 7 2 0 9

Statisztikai számjel

0 9 - 0 9 - 0 1 8 1 8 9

Cégjegyzék szám

3 1

## Mikepércsi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.

4271. Mikepércs Szabadság tér 4.

### Egyszerűsített éves beszámoló

"A" EREDMÉNYKIMUTATÁSA (összköltség eljárással)

Időszak: 2017.01.01.-2017.12.31.

adatok eFt-ban

Tétel - szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
I.	Értékesítés nettó árbevétele	6032		7129
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke			
III.	Egyéb bevételek	2379		284
	III. sorból: visszaírt értékvesztés			
IV.	Anyagjellegű ráfordítások	5898		3879
V.	Személyi jellegű ráfordítások	5720		2996
VI.	Értécsökkenési leírás	599		587
VII.	Egyéb ráfordítások	501		664
	VII. sorból: értékvesztés			
A.	ÜZEMI ( ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I. ±II.+III.-IV.-V.-VI.-VII.)	-4307	0	-713
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei			
	VIII. sorból: értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai			
	IX. sorból: értékelési különbözet			
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	0	0	0
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±A.±B.)	-4307	0	-713
X.	Adófizetési kötelezettség	17		13
D.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±C.-X.)	-4324	0	-726

Keltezés: Mikepércs, 2018. május 30.

Mikepércsi Településüzemeltetési  
és Településfejlesztési Nonprofit Kft.  
4271 Mikepércs, Szabadság tér 4.  
Adószám: 11704801-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-018189  
Szlsz.: 60600046-11056098-00000000

á vállalkozás vezetője  
(képviselője)

## 2. SZÁMÚ MELLÉKLET

Mikepércsi Településüzemeltetési Nonprofit Kft.  
4271. Mikepércs Szabadság tér 4.  
2017. évi Egyszerűsített éves beszámolójának  
**KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLETE**

### 1.A gazdálkodó bemutatása

#### 1.1. A gazdálkodó főbb adatai

- Működési forma: korlátolt felelősségű társaság
- képviselet A kft ügyvezetője Mező László, aki a társaság képviseletét látja el, és gyakorolja a társaság alkalmazottai feletti munkáltatói jogokat.
- Az éves beszámoló jóváhagyása:  
Az éves beszámolót a kft alapítója hagyja jóvá.
- Alapítás, alakulás időpontja: 2009-12-14
- Könyvvizsgáló és nyilvántartási száma:  
A könyvvizsgálatot Hartyányiné Mérei Judit bejegyzett könyvvizsgáló (kamarai tagsági száma:006096 )végzi
- A könyvviteli szolgáltatás körébe tartozó feladatok irányításáért, vezetéséért felelős:  
A könyvviteli szolgáltatások körébe tartozó feladatok irányítását az Aditi kft végzi, ahol Berényiné Vigh Anna a regisztrált mérlegképes könyvelő.  
Regisztrálási száma:124391
- Főtevékenység: zöldterület kezelés
- Egyéb tevékenységek: Egyéb tevékenységként a kft a beszámoló évében gépjármű kölcsönzést, és projekt szervezést végzett.

#### 1.2. A külföldi telephelyek főbb adatai telephelyenként

Nincs külföldi telephelyünk.

## **2. A beszámoló összeállításánál alkalmazott szabályrendszer**

Társaságunk a számviteli törvény előírásainak megfelelően a kettős könyvvitel szabályai szerint vezetési könyveit és egyszerűsített éves beszámolót készít.

A mérleget a számviteli törvény 1. sz. melléklet „A” változata szerint készítjük el, az ún. mérlegszerű elrendezéssel.

Az üzemi (üzleti) tevékenység eredményét összköltség eljárással állapítjuk meg.

Az eredménykimutatást a számviteli törvény 2. sz. melléklet „A” változata szerint készítjük el, az ún. lépcsőzetes elrendezéssel.

Az üzleti év időtartama megegyezik a naptári évvel. A mérleg fordulónapja az üzleti év december 31. napja.

A mérlegkészítés időpontja az üzleti év mérlegfordulónapját követő 3. hónap utolsó napja, esetünkben az üzleti évet követő év március 31. napja

### **2.1. Az alkalmazott értékelési eljárások**

Vásárolt készleteknél (anyag, áru) bekerülési érték a beszerzési értékek alapján a FIFO módszer szerint meghatározott bekerülési érték.

A saját termelésű készleteket a még várhatóan felmerülő költségekkel és a kalkulált haszonnal csökkentett eladási áron értékeljük. A még várhatóan felmerülő költségeket a teljesítési fok alapján arányosítással határozzuk meg.

A valutát, a devizát a Magyar Nemzeti Bank által közzétett, hivatalos devizaárfolyamon kell forintra átszámítani.

### **2.2. Az értékcsökkenés elszámolásának módszere, gyakorisága**

Értékcsökkenést az üzembe helyezés napjától, kivezetéskor pedig a kivezetés napjáig számolunk el, évente egyszer az eszköz bruttó értéke alapján, lineáris leírással.

A 100 ezer forint egyedi beszerzési, előállítási érték alatti tárgyi eszközök beszerzési vagy előállítási költségét a használatbavételkor értékcsökkenési leírásként egy összegben elszámoljuk.

### **2.3. Kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások**

A kivételes nagyságú vagy előfordulású tételek küszöbértékét 10 Millió Ft-ban határozzuk meg. Ennek megfelelően az elszámolt kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételeket, költségeket illetve ráfordításokat ezt meghaladó összeg esetén a Kiegészítő mellékletben tételesen bemutatjuk.

## **3. Az előző üzleti évtől eltérő eljárásokból eredő, eredményt befolyásoló eltérések indoklása**

Nem térünk el az előző üzleti évben alkalmazott eljárásoktól

#### 4. A valós vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzet alakulásának értékelése

##### 4.1. Vagyoni helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Saját tőke aránya %	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Idegen tőke}}$	726,58	975,91
2	Tőkefeszültségi mutató %	$\frac{\text{Idegen tőke}}{\text{Saját tőke}}$	13,76	10,25
3	Eladósodottsági mutató %	$\frac{\text{Kötelezettségek}}{\text{Saját tőke}}$	11,68	6,11
4	Tőkeerősség %	$\frac{\text{Saját tőke}}{\text{Összes forrás}}$	87,90	90,71
5	Befektetett eszközök aránya %	$\frac{\text{Befektetett eszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	37,85	35,96
6	Forgóeszközök aránya %	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Összes eszköz}}$	60,99	60,09

##### 4.2. Pénzügyi helyzet

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Pénzügyi eredmény Eft	Cash flow	4 671	-2 389
2	Likviditási mutató %	$\frac{\text{Forgóeszközök}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	593,93	1084,49
3	Likviditási gyorsráta %	$\frac{\text{Forgóeszk.-készletek}}{\text{Rövid lejáratú köt.}}$	593,93	1084,49

##### 4.3. Jövedelmezőség

	Mutató	Képlet	Előző év	Tárgyév
1	Árbevétel arányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Nettó árbevétel}}$	-71,68	-10,18
2	Eszközarányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{Eszközök összesen}}$	-43,45	-8,21
3	Tőkearányos jövedelmezőség %	$\frac{\text{Adózott eredmény}}{\text{saját tőke}}$	-49,43	-9,05
4	Tőkearányos osztalék %	$\frac{\text{Fizetendő osztalék}}{\text{jegyzett tőke}}$		



## 5. A mérleghez kapcsolódó kiegészítések

### 5.1. A mérleghez kapcsolódó általános kiegészítések

5.1.1. A nem összehasonlítható adatok tételes ismertetése és indoklása

Nemleges.

5.1.2. Több helyen is szerepeltethető adat ismertetése

Nemleges.

5.1.3. A besorolások és minősítések megváltoztatásának hatásai

Nemleges.

5.1.4. Az értékelési elvek megváltoztatásának bemutatása

Nemleges.

### 5.2. Eszközök

5.2.1. Üzleti vagy cégérték indoklása (ha a leírása 5 évnél hosszabb)

Nemleges.

5.2.2. A meghatározó jelentőségű tárgyi eszközök értékcsökkenési leírásának megváltoztatásából adódó eredménymódosulás ismertetése

Nemleges.

5.2.3. A visszavásárolt saját részvények, saját üzletrészek megszerzésére vonatkozó adatok

Nemleges.

### 5.3. Források

5.3.1. A lekötött tartalék jogcímenkénti bemutatása

Nemleges.

5.3.2. A kapcsolt vállalkozásokkal szemben fennálló kötelezettségekre képzett céltartalék, illetve annak felhasználása összege jogcímek szerinti részletezésben

Nemleges.

5.3.3. A hátrasorolt kötelezettségek értéke jogcímenként

Nemleges.

5.3.4. A támogatási program keretében kapott visszatérítendő (kötelezettségként kimutatott) támogatások bemutatása

Nemleges.

5.3.5. Azon kötelezettségeknek a bemutatása amelyeknek a futamideje több, mint öt év  
Nincs ilyen kötelezettségünk.

5.3.6. Zálogjoggal vagy hasonló jogokkal biztosított kötelezettségek  
Nincs ilyen kötelezettségünk.

5.3.7. A függő és a biztos (jövőbeni) kötelezettségvállalások összege fajtánkénti részletezésben  
Nincs ilyen kötelezettségünk.

#### **6. Az eredménykimutatáshoz kapcsolódó kiegészítések**

6.1. Az össze nem hasonlítható adatok közlése és indokolása  
Nemleges.

6.2. A kutatás, kísérleti fejlesztés tárgyévi költségeinek ismertetése  
Nemleges.

6.3. A támogatási program keretében végleges jelleggel kapott, folyósított, illetve elszámolt összegek támogatásonként /a kapott összeg, annak felhasználása (jogcímenként és évenként), a rendelkezésre álló összeg megbontásában./

#### **7. A kivételes nagyságú vagy előfordulású bevételek, költségek és ráfordítások összege, jellege**

2017-es üzleti évre vonatkozóan nem volt kivételes nagyságú vagy előfordulású bevétel, költség vagy ráfordítás.

#### **8. Ellenőrzés során feltárt jelentős összegű hibák eredményre, az eszközök és a források állományára gyakorolt hatása, évenkénti megbontásban**

2017-es üzleti évre vonatkozóan nem volt jelentős összegű önellenőrzés.

#### **9. Tájékoztató kiegészítések**

9.1. A vezető tisztségviselők, az igazgatóság, a felügyelő bizottság tagjainak folyósított előlegek és kölcsönök összege és a nevükben vállalt garanciák  
Nemleges.

9.2. A tárgyévben foglalkoztatott munkavállalók létszámának és javadalmazásának bemutatása

Megnevezés	Átlagos állományi létszám (fő)	Javadalmazás (eFt)
Fizikai dolgozók		
Szellemi dolgozók	1	2272
Állományon kívüliek		
<b>Összesen</b>	<b>1</b>	<b>2272</b>

9.3. Környezetvédelem

9.3.1. A környezet védelmét közvetlenül szolgáló tárgyi eszközök adatai

Nemleges.

9.3.2. A veszélyes hulladékok, környezetre káros anyagok változása (nyitókészlet, tárgyévi növekedés és csökkenés, záró készlet mennyiségi és értékadatai veszélyességi osztályok szerint)

Nemleges.

9.3.3. Környezetvédelemmel kapcsolatos egyéb adatok

A környezetvédelmi kötelezettségekre képzett céltartalék összege	
Környezetvédelemmel kapcsolatosan elszámolt költségek összege	
A kötelezettségek között ki nem mutatott környezetvédelmi, helyreállítási kötelezettségek várható összege	

9.4. Az adózott eredmény felhasználására vonatkozó javaslat ismertetése, amennyiben az nem egyezik meg a jóváhagyásra jogosult testület által elfogadott határozattal.

Nemleges.

Mikepércs, 2018.05.30

  
vállalkozás vezetője  
(képviselője)  
Mikepércsi Településüzemeltető  
és Településfejlesztési Nonprofit Kft.  
4271 Mikepércs, Szabadság tér 4.  
Adószám: 11704801-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-018189  
Szlsz.: 60600046-11056098-00000000

**HARTYÁNYINÉ MÉREI JUDIT**  
kamarai tag könyvvizsgáló

Székhely: 5008 Szolnok, Gátör u. 47.  
Tel: 36-56-411-167  
Mobil: 36-30-273-1664  
e-mail: [merci.judit@t-online.hu](mailto:merci.judit@t-online.hu)

---

---

## FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI JELENTÉS

### **A Mikepércsi Településüzemeltetési és Településfejlesztési Nonprofit Kft. tulajdonosának**

#### **Vélemény**

Elvégeztem a Mikepércsi Településüzemeltetési és Településfejlesztési Nonprofit Kft. („a Társaság”) 2017. évi egyszerűsített éves beszámolójának könyvvizsgálatát, amely egyszerűsített éves beszámoló a 2017. december 31-i fordulónapra készített mérlegből – melyben az eszközök és források egyező végösszege 8 844 E Ft, az adózott eredmény -726 E Ft veszteség -, és az ugyanezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó eredménykimutatásból, valamint a számviteli politika jelentős elemeinek összefoglalását is tartalmazó kiegészítő mellékletből áll.

Véleményem szerint a mellékelt egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad a Társaság 2017. december 31-én fennálló vagyoni és pénzügyi helyzetéről, valamint az ezen időponttal végződő üzleti évre vonatkozó jövedelmi helyzetéről a Magyarországon hatályos, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvénnyel összhangban (a továbbiakban: „számviteli törvény”).

#### **A vélemény alapja**

Könyvvizsgálatomat a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálói Standardokkal összhangban és a könyvvizsgálatra vonatkozó – Magyarországon hatályos – törvények és egyéb jogszabályok alapján hajtottam végre. Ezen standardok értelmében fennálló felelősségem bővebb leírását jelentésem „A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége” szakasza tartalmazza.

Független vagyok a társaságtól a vonatkozó, Magyarországon hatályos jogszabályokban és a Magyar Könyvvizsgálói Kamara „A könyvvizsgálói hivatás magatartási (etikai) szabályairól és a fegyelmi eljárásról szóló szabályzata”-ban, valamint az ezekben nem rendezett kérdések tekintetében a Nemzetközi Etikai Standardok Testülete által kiadott „Könyvvizsgálók Etikai Kódexe”-ben (az IESBA Kódex-ben) foglaltak szerint, és megfelelek az ugyanezen normákban szereplő további etikai előírásoknak is.

Meggyőződésem, hogy az általam megszerzett könyvvizsgálói bizonyíték elegendő és megfelelő alapot nyújt véleményemhez.

#### **A vezetés és az irányítással megbízott személyek felelőssége az egyszerűsített éves beszámolóért**

A vezetés felelős az egyszerűsített éves beszámolóért a számviteli törvénnyel összhangban történő és a valós bemutatás követelményének megfelelő elkészítéséért, valamint az olyan belső kontrollért, amelyet a vezetés szükségesnek tart ahhoz, hogy lehetővé váljon az akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítástól mentes egyszerűsített éves beszámoló elkészítése.

**HARTYÁNYINÉ MÉREI JUDIT**  
kamarai tag könyvvizsgáló

Székhely: 5008 Szolnok, Gátör u. 47.  
Tel: 36-56-411-1667  
Mobil: 36-30-273-1664  
e-mail: [merej.judit@t-online.hu](mailto:merej.judit@t-online.hu)

---

Az egyszerűsített éves beszámoló elkészítése során a vezetés felelős azért, hogy felmérje a Társaságnak a vállalkozás folytatására való képességét és az adott helyzetnek megfelelően közvétegye a vállalkozás folytatásával kapcsolatos információkat, valamint a vezetés felel a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállításáért. A vezetésnek a vállalkozás folytatásának elvéből kell kiindulnia, ha ennek az elvnek az érvényesülését eltérő rendelkezés nem akadályozza, illetve a vállalkozási tevékenység folytatásának ellentmondó tényező, körülmény nem áll fenn.

Az irányítással megbízott személyek felelősek a Társaság pénzügyi beszámolási folyamatának felügyeletéért.

#### **A könyvvizsgáló egyszerűsített éves beszámoló könyvvizsgálatáért való felelőssége**

A könyvvizsgálat során célom kellő bizonyosságot szerezni arról, hogy az egyszerűsített éves beszámoló egésze nem tartalmaz akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állítást, valamint az, hogy ennek alapján a véleményemet tartalmazó független könyvvizsgálói jelentést bocsássak ki. A kellő bizonyosság magas fokú bizonyosság, de nem garancia arra, hogy a Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardokkal összhangban elvégzett könyvvizsgálat mindig feltárja az egyébként létező lényeges hibás állítást. A hibás állítások eredhetnek csalásból vagy hibából, és lényegesnek minősülnek, ha ésszerű lehet az a várakozás, hogy ezek önmagukban vagy együttesen befolyásolhatják a felhasználók adott egyszerűsített éves beszámoló alapján meghozott gazdasági döntéseit.

A Magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok szerinti könyvvizsgálat egésze során szakmai megítélést alkalmazok és szakmai szkepticizmust tartok fenn.

Továbbá:

- Azonosítom és felmérem az egyszerűsített éves beszámoló akár csalásból, akár hibából eredő lényeges hibás állításainak a kockázatait, kialakítom és végrehajtom az ezen kockázatok kezelésére alkalmas könyvvizsgálati eljárásokat, valamint elegendő és megfelelő könyvvizsgálati bizonyítékot szerezek a véleményem megalapozásához. A csalásból eredő lényeges hibás állítás fel nem tárásának a kockázata nagyobb, mint a hibából eredőé, mivel a csalás magában foglalhat összejátszást, hamisítást, szándékos kihagyásokat, téves nyilatkozatokat, vagy a belső kontroll felülírását.
- Megismerem a könyvvizsgálat szempontjából releváns belső kontrollt annak érdekében, hogy olyan könyvvizsgálati eljárásokat tervezek meg, amelyek az adott körülmények között megfelelőek, de nem azért, hogy a Társaság belső kontrolljának hatékonyságára vonatkozóan véleményt nyilvánítsak.
- Értékelem a vezetés által alkalmazott számviteli politika megfelelőségét és a vezetés által készített számviteli becslések és kapcsolódó közzétételek ésszerűségét.
- Következtetést vonok le arról, hogy helyénvaló-e a vezetés részéről a vállalkozás folytatásának elvén alapuló egyszerűsített éves beszámoló összeállítása, valamint a megszerzett könyvvizsgálati bizonyíték alapján arról, hogy fennáll-e lényeges bizonytalanság olyan eseményekkel vagy feltételekkel kapcsolatban, amelyek

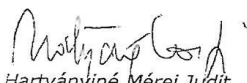
**HARTYÁNYINÉ MÉREI JUDIT**  
kamarai tag könyvvizsgáló

Székhely: 5008 Szolnok, Gátör u. 47.  
Tel: 36-56-411-167  
Mobil: 36-30-273-1664  
e-mail: [merei.judit@t-online.hu](mailto:merei.judit@t-online.hu)

Jelentős kétséget vethetnek fel a Társaság vállalkozás folytatására való képességét illetően. Amennyiben azt a következtetést vonom le, hogy lényeges bizonytalanság áll fenn, független könyvvizsgálói jelentésemben fel kell hívnom a figyelmet az egyszerűsített éves beszámolóban lévő kapcsolódó közzétételekre, vagy ha a közzétételek e tekintetben nem megfelelőek, minősítenem kell véleményemet. Következtéseim a független könyvvizsgálói jelentésem dátumáig megszerzett könyvvizsgálói bizonyítékon alapulnak. Jövőbeli események vagy feltételek azonban okozhatják azt, hogy a Társaság nem tudja a vállalkozást folytatni.

- Értékelem az egyszerűsített éves beszámoló átfogó bemutatását, felépítését és tartalmát, beleértve a kiegészítő mellékletben tett közzétételeket, valamint értékelem azt is, hogy az egyszerűsített éves beszámolóban teljesül-e az alapul szolgáló ügyletek és események valós bemutatása.
- Az irányítással megbízott személyek tudomására hozom - egyéb kérdések mellett - a könyvvizsgálat tervezett hatókörét és ütemezését, a könyvvizsgálat jelentős megállapításait, beleértve a Társaság által alkalmazott belső kontrollnak a könyvvizsgálatom során általam azonosított jelentős hiányosságait is, ha voltak ilyenek.

Szolnok, 2018. május 30.

  
Hartyányiné Mérei Judit  
kamarai tag könyvvizsgáló  
5008 Szolnok, Gátör u. 47.  
Kamarai tagsági szám: 006096

HARTYÁNYINÉ MÉREI JUDIT  
5008 Szolnok, Gátör u. 47.  
Adószám: 52362936-1-36  
Bank: 12050002-01450885-00100008  
Ny.: 6417757

### **19/2018. (V. 30.) SZÁMÚ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Mikepércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a Mikepércsi Településüzemeltetési és Településfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolóját (mérleg, eredménylevezetés) és kiegészítő mellékletét a határozat 1. és 2. számú melléklete számú melléklete szerint.

Továbbá elfogadja a Mikepércsi Településüzemeltetési és Településfejlesztési Nonprofit Kft. 2017. évi egyszerűsített éves beszámolójának független könyvvizsgálói jelentését a 3. számú melléklet szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Tímár Zoltán polgármester

### **20/2018. (V. 30.) SZÁMÚ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Mikepércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete úgy határoz, hogy jóváhagyja a Mikepércsi Településüzemeltetési és Településfejlesztési Kft. ügyvezetője által elkészített Üzleti Tervet a határozat 4. számú melléklete szerint.

Határidő: azonnal

Felelős: Tímár Zoltán polgármester

**Mikepércsi Településüzemeltetési és Településfejlesztési  
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**

Cégjegyzékszám  
09-09-018189

Adószám  
11704801-2-09

Székhely  
4271 Mikepércs, Szabadság tér 4.

---

# ÜZLETI TERV

**Készítette:**

Mező László  
ügyvezető

2018



Helyi civilszervezeteknek nyújtottunk pályázati tanácsadást és segítettünk kisebb működési és szakmai pályázatok elkészítésében és elszámolásában. 2017-ben került benyújtásra a Gyermekekért Alapítvány által az Emberi Erőforrás Fejlesztési Operatív Program, az EFOP-1.8.5-17 kódszámú felhívás keretében a „*Menő menza Mikepércsen*” című pályázat, mely költségcsökkentés nélkül **20 000 000 Ft** támogatásban részesült.

Az **autó bérbeadással** kapcsolatos tevékenység ellátásához a cég 3 db gépjárművel rendelkezik:

- Audi A6
- Volkswagen Transporter T-5
- Citroen C4.

A cég autó bérbeadásból származó bevétele havi szinten mintegy 200 000 – 250 000 Ft.

Szerződéses kapcsolatot alakítottunk ki a Széchenyi István Mezőgazdasági és Élelmiszeripari Szakképző Iskolával (*Hajdúböszörmény*) több **munkaruha** beszállítói szerződést elnyerve, mellyel javítottuk a Kft. több lábon állását, stabilitását. Már 2017-ben elkezdődtek a megrendelések, melyek támogatással megvalósuló képzések. Ezen megrendelések pénzügyi teljesítései elhúzódóak a pályázati támogatás kifizetései miatt. A bevételek beérkezése biztos, de lassú folyamat. A szerződéses partner megbízható, mivel az iskola fenntartója közvetlenül a Földművelésügyi Minisztérium.

2017. első félévében 3 fő dolgozott a cégben:

- 1 fő ügyvezető
- 1 fő titkársági ügyintéző
- 1 fő pályázati ügyintéző

A titkársági ügyintéző és a pályázati ügyintéző foglalkoztatása pályázati támogatással történt, melynek finanszírozása 2017. májusában véget ért, a munkavállalók foglalkoztatása megszűnt.

## II. 2018. évi tervezett tevékenység bemutatása

A Mikepércsi Településüzemeltetési és Településfejlesztési Nonprofit Kft. kiemelt célja, hogy minél hatékonyabb, minőségi szolgáltatást nyújtson a meglévő és a potenciális ügyfelei számára, valamint erősíteni kívánja az önkormányzat mellett a vállalkozói szférával, illetve a civil szektorral való együttműködést.

A 2018. évi munkát is a tavaly folytatott tevékenységek határozzák meg:

1. pályázatírás, projektmenedzsment
2. autó bérbeadás
3. munkaruha megrendelések teljesítése

A céget egyre több közszéferá szervezet keresi projektmenedzsment feladatellátással kapcsolatban. 2017 évben 2 db, ez évben szintén már 2 db projekt menedzsment feladatainak ellátását nyertük el. A tavaly elnyert „Menő menza” pályázat koordinálása szintén ez év szeptemberében kezdődik el. 2018 első felében több Leader pályázat került benyújtásra, ezekben döntés nyár végén várható.

A cég autó bérbeadásból származó bevétel havi szinten mintegy 200 000 – 250 000 Ft lesz ez évben is.

A munkaruha megrendelések üteme az előző évhez képest fokozódik, ez viszont a kintlévőséget növeli, melyek ez évben realizálódnak.

A feladatellátás segítése érdekében 2018.04.01-től felvételre került 1 fő titkársági ügyintéző. A munkakör kialakítására GINOP pályázat került benyújtásra, így a munkavállaló bérét és járulékait 100 %-ban 8 hónapig a pályázati program finanszírozza. A pályázatban 4 hónapos továbbfoglalkoztatást kellett vállalni.

Kelt: Mikepércs, 2018. 05. 21.

Tisztelettel:

Mikepércsi Településüzemeltetési  
és Településfejlesztési Nonprofit Kft.  
4271 Mikepércs, Szabadság tér 4.  
Adószám: 11704801-2-09  
Cégjegyzékszám: 09-09-018189  
Szlsz.: 60600046-11056098-00000000

  
Mező László  
ügyvezető

## **21/2018. (V.30.) SZÁMÚ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

- I. A képviselő-testület kinyilvánítja azon szándékát, miszerint csatlakozni kíván a Fepop-Conti Szociális Szövetkezethez (4030 Debrecen, Vágóhíd u.2/4, adósz: 25734777-2-09) és kéri a tagként történő felvételét.
- II. A képviselő-testület a Fepop-Conti Szociális Szövetkezet alapszabályában foglaltakat elfogadja.
- III. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a szociális szövetkezetben az önkormányzatot képviselje.
- IV. A képviselő-testület az önkormányzat által csatlakozáskor teljesítendő vagyoni hozzájárulás mértékét 20.000 Ft-ban határozza meg.

**Határidő:** azonnal  
**Felelős:** Tímár Zoltán polgármester

## **22/2018. (V. 30.) számú Képviselő-testületi határozat**

Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok 2017. évi ellátásáról szóló átfogó értékelést – az e határozat mellékletét képező tartalommal – elfogadja.

Megbízta a polgármestert, hogy az átfogó értékelést a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Gyámügyi és Igazságügyi Főosztálya részére küldje meg.

- **Felelős:** Tímár Zoltán polgármester
- **Határidő:** 2018. május 31.

## **23/2018. (V. 30.) SZÁMÚ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Mikepércs Község Önkormányzat Képviselő-testülete, mint részvényes megtárgyalta, a Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója által a részvénytársaság közgyűlése számára előterjesztett 2017. évi gazdálkodásáról szóló mérlegbeszámolót (éves beszámoló).

A Képviselő-testület az alábbi mérlegfőösszeggel és adatokkal elfogadja az előterjesztést:

A Debreceni Vízmű Zrt. a számvitelről szóló módosított 2000. évi C. tv. szerinti 2017. évre vonatkozó éves beszámolóját elfogadja:

**30.573.375 eFt** mérlegfőösszeggel

**440.657 eFt** adózott eredménnyel, mely összeget a Zrt. eredménytartalékba helyezze a 2000. évi C. törvény 37. § (1) bekezdésének a./ pontja szerint.

A Debreceni Vízmű Zrt. vezérigazgatója számára javasolt **9.600.000 Ft** összegű éves teljesítménybér és annak járulékai kifizetésével egyetért.

2018. évben osztalék kifizetésére nem ad lehetőséget a társaság saját tőkéje a vagyonkezelt eszközök felújításra fel nem használt amortizációja után lekötött tartalék megképzése miatt.

A Képviselő-testület felkéri az önkormányzat képviselőjében eljáró polgármestert, hogy tájékoztassa a Debreceni Vízmű Zrt-t a Képviselő-testület döntéséről.

Határidő: azonnal

Felelős: Tímár Zoltán polgármester

### **24/2018. (V.30.) SZÁMÚ KÉPVISELŐ-TESTÜLETI HATÁROZAT**

Mikepércs Községi Önkormányzat képviselő-testülete úgy határoz, hogy felhatalmazza Tímár Zoltán polgármestert a „Szennyvízcsatorna hálózat bővítése Mikepércsen” elnevezésű KEHOP-2.2.2-15-2015-00023 azonosító számú projekttel kapcsolatban, az eredeti kivitelezési szerződést módosító szerződéses megállapodás aláírására az előterjesztés mellékletét képező tartalommal.

Határidő: azonnal

Felelős: Tímár Zoltán polgármester

Mikepércs, 2018. május 30.

dr. Vántus Tamás sk.  
jegyző