Azonosító:EPAPIR-20220407-2425

Küldő		**Dátum:**	2022.04.07
Viselt név:	RÓZSA LÁSZLÓ	**Hivatkozási szám:**	
Születési név:	RÓZSA LÁSZLÓ	**Azonosító:**	EPAPIR-20220407-2425
Anyja neve:	GAVALLÉR-KARDOS MÁRIA ÉVA	**Témacsoport azonosító:**	KORM_HIV_UGY
Születési hely:	DEBRECEN II	**Témacsoport neve:**	Kormányhivatali ügyek
Születési idő:	1963.03.08	**Ügytípus azonosító:**	334
		Ügytípus neve:	Környezet- és természetvédelmi feladatok

Címzett

Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal
4024, Debrecen
Piac utca 54

Tárgy:

MIKE Iparipark EVD

Tisztelt Hatóság!

A mellékletben csatolt meghatalmazás alapján kérem, hogy a megküldött Előzetes Vizsgálati Dokumentáció

alapján a hatósági eljárást lefolytatni szíveskedjenek!

Tisztelettel: Rózsa László ev.

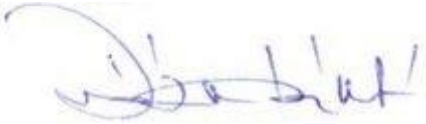
Mellékletek száma: 2

Fájlnév	Méret	Elhelyezkedés	Fájl lenyomata
MIKE_MIP_Elozetes_Vizsgalati_Dokumentacio_mellekletekkel_220407.pdf	15.7 MB	KRX/OCD/Payload/ID-2	61DD736E434647C54999358BA2A473533453010DC7109BFF5D7FE9AC602D05F9
MIKE_MIP_Elozetes_Vizsgalati_Dokumentacio_220317.docx	7.5 MB	KRX/OCD/Payload/ID-3	AD148C9F3BC2ED7C727A053FF58B043CD2C9A78781067734724FCF46724655D9

Mikepércsi Ipari Park (MIP) MIKE Üzletház Kft. által történő kialakításának

Előzetes Vizsgálati Dokumentációja

Debrecen, 2022. április 7.



Rózsa László Szakértői tevékenységet engedélyező határozat száma: 130-6-I.4/09-0130/2015. ; 130-7-I.4/09-0130/2015. (Hajdú-Bihar megyei Mérnöki Kamara)

*A Meghatalmazást az **1. sz. melléklet** tartalmazza.*

További résztvevő szakértők:

Kelemen Béla Szakértői tevékenységet engedélyező határozat száma: 136-4-I.4/09-1175/2015. (Hajdú-Bihar megyei Mérnöki Kamara)

Sámi Lajos; Szakértői tevékenységet engedélyező határozat száma: 248-2-I.4-09-0481/2012.; 144-4-I.4-09-0481/2014. (Hajdú-Bihar megyei Mérnöki Kamara)

Piskolczi Miklós; Szakértői tevékenységet engedélyező határozat száma: SZ-057/2011 (OKTF)

*A szakértői jogosultságok dokumentumait az **2. sz. melléklet** mutatja be.*

T A R T A L O M J E G Y Z É K

TARTALOMJEGYZÉK

1. ELŐZMÉNYEK, BEVEZETÉS 6
1.1 Az engedélykérő adatai 6
1.2 Az eljárás megindításának indoka 6
2. A TERVEZETT TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA 6
2.1 A fejlesztés célja 7
2.2 A fejlesztéssel érintett terület tulajdonviszonyainak bemutatása 7
2.3 A tervezet fejlesztés bemutatása, műszaki tartalom 8
2.4 A fejlesztés kiviteli munkáinak bemutatása 8
2.5 Tervezett üzemeltetés 12
2.6 A fejlesztés összhangja helyi hatályos területrendezési eszközökkel 12
3. A KÖRNYEZET JELENLEGI ÁLLAPOTA 13
3.1. A fejlesztés területének és környezetének bemutatása 13
3.1.1 A terület és környezetének földtani viszonyai 14
3.1.2 A térség, a terület környezetének vízrajza 16
3.1.3. A térség meteorológiai viszonyai 16
3.2 Levegőkörnyezeti alapállapot 17
3.2.1. Előzmények és módszertan 17
3.2.2. A tervezési terület 19
3.2.3. A tervezési terület klimatikus adottságai 20
3.2.4. Az átszellőzési viszonyok 22
3.2.5. Területi besorolás, határértékek 22
3.2.6. Alap-levegőterheltség (ALT) 24
3.3. Zajvédelem 26
3.3.1. Zajvédelmi alapállapot 26
3.3.2. Zajvédelemi módszertan 29
3.3.3. A zajterhelési határértékek 30
3.3.4. Számítási módszerek 32
3.3.5 Számítások 33
3.3.6. Telephelyek okozta zajterhelés 34
3.3.7. Közlekedési zajterhelés 34
3.4. Vízvédelem, alapállapot 36
3.4.1. Felszín alatti vizek, földtani közeg 37

3.4.2. Felszíni vizek ... 39
3.4.3. Víziközművek ... 41
3.5. Hulladékgazdálkodás, alapállapot ... 45
3.6. Élővilág-védelem, alapállapot ... 45
4. A LÉTESÍTÉS HATÁSA A KÖRNYEZETI ELEMEKRE ... 49
4.1. A létesítés levegőkörnyezeti hatása ... 49
4.1.1. A létesítés folyamatának hatásai a környezeti elemekre ... 49
4.1.2. Levegővédelem ... 50
4.2. A létesítés hatása a zajkörnyezetre ... 56
4.3. A létesítés hatása a vizekre és a földtani közegre ... 58
4.3.1. Felszíni vizekre, földtani közegre ... 58
4.3.2. Felszín alatti vizekre ... 58
4.3.3. Hulladékgazdálkodás létesítés alatt ... 59
4.4. Élővilág-védelem, a létesítés hatása ... 60
5. Az üzemeltetés hatásai a környezeti elemekre ... 60
5.1. A levegőterhelés hatásai ... 60
5.2. Levegővédelmi elvárások, korlátozások ... 63
5.3. A MIP működése során várható zajhatások zajterhelés hatásai ... 65
5.3.1. A zajkibocsátás vizsgálata ... 66
5.3.2. A szállítások során várható hatások ... 69
5.4. Üzemeltetés hatása a vízekre, földtani közegre ... 69
5.4.1. Üzemeltetés hatása a felszín alatti vízre, földtani közegre ... 69
5.4.2. Üzemeltetés hatása a felszíni vízre ... 70
5.5.Hulladékgazdálkodás üzemelés alatt ... 71
5.6. Élővilág-védelem, az üzemeltetés hatása ... 71
6. A felhagyás környezeti hatásai ... 72
6.1. A felhagyás levegőkörnyezeti hatásai ... 72
7. A tevékenység elmaradásából származó környezeti következmények ... 73
7.1. A tevékenység elmaradásának levegővédelmi követelményei ... 74
8. A hatásterület ... 74
8.1. Levegőkörnyezeti hatásterület ... 74
8.2. Közvetlen hatásterületek ... 75
8.3. Közvetett hatásterületek ... 76
8.4. Egyéb hatásterületek ... 76
9. A TEVÉKENYSÉG ÉS AZ ÉGHAJLATVÁLTOZÁS ÖSSZEFÜGGÉSEINEK VIZSGÁLATA ... 77
9.1. A beruházás éghajlat, éghajlatváltozás befolyásoltságának vizsgálata ... 77
10. Monitoring rendszer ... 85

11. Havária 86
12. Összefoglalás 87

M E L L É K L E T E K

1. számú melléklet: Meghatalmazás

2. számú melléklet: A szakértői jogosultság dokumentumai

3. számú melléklet: Áttekintő helyszínrajz

4. számú melléklet: E-közmű nyilatkozat, hiteles

5. számú melléklet: E-közmű térkép

6. számú melléklet: Ipari park területek

7. számú melléklet: Szennyvízhálózat terve

8. számú melléklet: Vízellátás engedélyes terve

9. számú melléklet: Tulajdonosi hozzájárulás

10. számú melléklet: Üzemeltetői vélemény, Debreceni Vízmű Zrt.

11. számú melléklet: TIVIZIG előzetes hozzájáruló nyilatkozat

12. számú melléklet: Közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat

13. számú melléklet: Kiegészített közútkezelői hozzájáruló nyilatkozat

14. számú melléklet: Hatásterületek

1. ELŐZMÉNYEK, BEVEZETÉS

1.1 AZ ENGEDÉLYKÉRŐ ADATAI

A Mike Üzletház Kft. a saját tulajdonú ingatlanjain Mikepércsi Ipari Park (MIP) kialakítását tervezi.

1.2 AZ ELJÁRÁS MEGINDÍTÁSÁNAK INDOKA

A Mike Üzletház Kft. (4271 Mikepércs Debreceni út 17.) 2021.07.28.-án vízjogi létesítési engedélyt kért a Mikepércs, Ipari Park vízellátására a Hajdú-Bihar Megyei katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálattól. A Hatóság a 35900/4769-10/2021. ált. iktatószámú Végzésében a kérelmet felfüggesztette, mivel a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Természetvédelmi Osztálya a HB/17-KTF/07403-2/2021. sz. végzésében visszautasította a szakhatósági megkeresést.

A Hatóság a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály 314/2005 (XII.25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati eljárását lezáró végleges döntését várja az eljárás folytatásához.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 120. pontja értelmében a tervezett fejlesztés a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység. Jelen EVD célja az egységes környezethasználati engedély (EKHE) megszerzése.

2. A TERVEZETT TEVÉKENYSÉG BEMUTATÁSA

A Mike Üzletház Kft. a saját tulajdonú ingatlanjain Mikepércsi Ipari Park (MIP) kialakítását tervezi. A jelen EVD 3. melléklete felsorolja és ábrázolja a beruházással érintett földrészletek helyrajzi számait. Az érintett/tervezési terület nagysága: 25,6359 ha.

A tervezett Ipari Park területei Mikepércs észak, észak-nyugati részén találhatóak. Az ingatlanok burkolt utakról és burkolatlan földútról közelíthetőek meg. A közterületen vízvezeték, szennyvíz-elvezetés, gázvezeték, elektromos áram és hírközlési közművek találhatóak meg. Az ingatlanok szennyvíz-elvezetése gravitációs csatornán biztosítható a tervezett átemelő műtárgyba, majd onnan nyomóvezetéken keresztül jut Homok utcai közüzemi csatorna nyomóvezetékébe.

A szennyvíz-csatorna kezelője a Debreceni Vízmű Zrt. (4025. Debrecen, Hatvan u. 12-14.). A befogadó csatorna mérete és anyaga d280 PE nyomóvezeték.

Jelenleg ez a beruházási célterület beépítetlen ill. nincs infrastruktúrája sem; jelenlegi övezeti besorolása: **Ge-11743** egyéb ipari gazdasági terület. A közvetlen közelében lévő **063/17** és **572/4 hrsz** terület nem része az Ipari Parknak és a jelenlegi előzetes vizsgálatnak.

A MIP úthálózata illeszkedne Mikepércs község ÉK-i részén található **Lf-12441** falusias lakóterülettel és a 47-es főúttal is.

1. **táblázat.** A MIP elhelyezkedése:

MIP	ha	EOVY	EOVX
Σ	25,6359 ha	844 515	237 319

Az EOV koordináták a MIP centrumpontja.

Az Ipari Park létesítési fázisában többnyire ismeretlenek a betelepülő telepek, ezek tevékenysége és kapacitása stb. Ebben az értelemben az Ipari Park létesítése koncepcionális, stratégiai jelentőségű. A környezeti hatásvizsgálat tehát stratégiai környezeti vizsgálattá alakul(hat). Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról a 2/2005. (I.18.) Kormányrendelet intézkedik.

2.1 A FEJLESZTÉS CÉLJA

A beruházás zöldmezős fejlesztésként valósul meg, ezért az EVD-ben bemutatjuk az érintett terület környezeti állapotát, hogyan fog változni a környezeti állapot a projekt megvalósítása során.

A MIP kialakítása egy ütemben valósul meg; a betelepítések évekig elhúzódhatnak. A MIP kialakítását éppen ezért egy tömbként kezeljük.

2.2 A FEJLESZTÉSSEL ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONVISZONYAINAK BEMUTATÁSA

Engedélyt kérő:

Mike Üzletház Kft. 4271 Mikepércs, Debreceni u. 17.; KÜJ száma: 101704292

Érintett ingatlanok:

Mikepércs, 063/73; 063/74; 063/75; 063/44; 063/45; 063/77; 063/76; 063/41; 063/66-72; 063/30; 063/31; 063/21-25; 063/27; 063/78-79; 063/61 – 65; 063/53; 063/47 – 51; 063/56 – 60.; 063/35 – 39; 063/42; 063/15; 572/11 hrsz.

2.3 A TERVEZET FEJLESZTÉS BEMUTATÁSA, MŰSZAKI TARTALOM

A MIP kialakítása zöldmezős fejlesztésként valósul meg, ezért az EVD-ben bemutatjuk az érintett terület környezeti állapotát, hogyan fog változni a környezeti állapot a projekt megvalósítása során.

A MIP kialakítása egy ütemben valósul meg; a betelepítések évekig elhúzódhatnak.

Az Ipari Park létesítési fázisában többnyire ismeretlenek a betelepülő telepek, ezek tevékenysége és kapacitása stb. Ebben az értelemben az Ipari Park létesítése koncepcionális, stratégiai jelentőségű.

A Park megfelelő működtetéséhez meg kell oldani az ingatlanok infrastruktúrájának a kiépítését, így a vízellátását és a szennyvíz-elvezetését. Az ivóvíz jelenleg az Ipari Parkba le van ágaztatva közüzemi vezetékről Na-80 méretben, melynek kezelője a Debreceni Vízmű Zrt. (4025. Debrecen, Hatvan u. 12-14.). A szennyvíz befogadója a Homok utcai közüzemi csatorna nyomot vezetéke Sáránd- Mikepércs – Debrecen d280 PE nyomóvezeték, 1 db átemelő kiépítésével.

Az átemelőben 2 db szivattyú kerül elhelyezésre, melyből egy az üzemelő, egy pedig a beépített melegtartalék. A szerelvényaknába tolózár és visszacsapó szelep kerül beépítésre. A tervezett átemelőt illeszteni kell a település szennyvíz átemelői egységes irányítás-technikai rendszerébe, a szennyvíztelepen lévő kezelőépületbe történő bejelzéssel.

Jelenleg a területről nincs csapadékvíz elvezetés a területnek nincs közvetlen kapcsolata felszíni vízzel. A MIP üzemeltetéséhez a csapadékvíz elvezetéséhez a szükséges felszíni létesítmények kialakítása történik meg a kivitelezés során.

2.4 A FEJLESZTÉS KIVITELI MUNKÁINAK BEMUTATÁSA

Az átemelők elhelyezése jogos érdekeket nem sért, összhangban van a jelenlegi építési szabályzatban és a település rendezési tervben foglaltakkal. Az üzemeltetésből adódóan a környező ingatlanokat káros zajhatás, szaghatás nem éri, mivel az átemelőkbe passzív biofilterek kerülnek beépítésre. Valamennyi tervezett átemelő bekerítésre kerül, víz- és útcsatlakozással ellátva.

Kivitelezés:

- A kivitelezés megkezdése előtt, a közművek helyét az érintett közművek üzemeltetőjével pontosítani kell.

- A kivitelezés idejére az érintett közművek üzemeltetőjétől szakfelügyeletet kell kérni.

- A vezetékek építése szükség esetén dúcolt munkaárokban végezhető.

- A kiásott munkagödröket biztonsági védőkorláttal kell ellátni.

- A beépített anyagok csak I. osztályú minőségűek lehetnek, és meg kell felelniük a vonatkozó szabványok előírásainak.

Föld visszatöltés, eltakarás előtt az érintett közműtulajdonosok hozzájárulását megszerzik. A tervben tervezett csővezetékek, műtárgyak megépítése a következő fő technológiai sorrendben történik.

Az építés időpontját lehetőleg úgy kell megválasztani, hogy az évi csapadékos időszakon kívül essen. A munka kezdete építés előkészítő munkákkal (pl. kézi feltárás) kezdődik.

Terepelőkészítés

A tervezett vezeték nyomvonalának területén a kivitelezési munkákat cserje és bozótírtással kezdik, majd eltávolítják, és külön deponálják a humuszt. A tereprendezést úgy végzik el, hogy az a vízvezeték elhelyezésére alkalmas legyen.

A csövek tárolása, mozgatása, szállítása

A kalodázott csőrakatok és a szálcsövek emeléséhez, illetve mozgatásához a különböző darukat alkalmaznak. A csőkötésekhez oldható és nem oldható kötéseket egyaránt alkalmaznak.

Földmunka és csőfektetés

A munkaárok kialakítása – szélessége és mélysége –, az ágyazat elkészítésének szakszerűsége, elsődlegesen, illetve alapvetően határozza meg a csővezeték élettartamát, éppen ezért fontos a megfelelő előkészítés, kivitelezés.

Munkaárok kialakítása

Az árokban emberi munkavégzésre csak lokálisan és korlátozott időtartamig van szükség. Közműkeresztezések előfordulásakor, illetve, ha egyéb okokból a szokásosnál mélyebbre kerül a vezeték, célszerű növelni az árokszélességet. A csőszerelés a munkaárokban történhet, az ágyazatkészítés, karimás kötések és az elektrofittinges hegesztés kivitelezése szükségessé teszi az árokban történő munkavégzést. Az árokszélesség a dúcolati szerkezet helyigényével növelhető, rézsűs falú munkaárok nem alakítható ki.

Az ágyazati anyag bejuttatása a munkaárokba csak kézi erővel – lapátolással – történhet, 20 cm-es rétegekben. A rétegek tömörítése a cső környezetében szintén kézi

erővel, lekerekített élű kézi döngölővel történhet. Az ágyazat iszapolással is tömöríthető. A rétegesen betöltött száraz homok vízpermetezéses elárasztását (max. vízoszlop 2-3 cm) követően a homokszemcsék ülepedéssel tömörödnek 1-2 órán belül. A csőágyazat fölött a visszatöltést és a tömörítést rétegesen kell végezni. A visszatöltés általában a helyi – kitermelt – talajjal történhet, kis- vagy közepes súlyú gépi döngölőkkel.

A csőfektetés

A vízvezeték építés céljára csak kék színű, vagy kék színnel szignált csövek használhatóak. A nyomvonal mellett előszerelt és kifektetett csőszálak munkaárkának (csőárkának) kiemelése utólag történik, az árok nyitvatartása így rövid időre korlátozódik.

Csatornahálózat építési munkák

A csatornák és műtárgyaik építésénél a kiviteli tervek előírásait tartják be. A vezetékek kitűzését megelőzően – a közmű üzemeltetők felügyelete mellett – feltárást végeznek.

A csöveket a tervezett lejtésen belül egyenletesen fektetik. A talajmechanikai vizsgálati eredmények figyelembevételével a csőzónában (a cső mellett és felett min. 30 cm vastagságig) homokos kavics feltöltést alkalmaznak. A csővezetékek mindkét oldalán a talajt kézi döngöléssel tömörítik. A lefektetett csővezeték a leterhelést követően szabályszerű vízzárósági vagy nyomás próbával ellenőrzik.

Aknacsatlakozás

A gravitációs csatornákon 0,8 méter belső átmérőjű, nehéz kivitelű fedlappal ellátott járható beton aknát és D200 KG tisztító idomot építenek be.

A munkaárok földvisszatöltése

A betöltött és előirt tömörségű csőzóna fölé a munkaárokból kitermelt talaj visszatölthető, ha az megfelelő minőségű, ellenkező esetben talajcsere szükséges.

A munkaárokban gépi tömörítés csak a cső felett 1 m vastagságú réteg visszatöltése után végezhető.

Nyomott csatornák építése

Az átemelők nyomóvezetéke, valamint a házi kisátemelők gerinc- és bekötő vezetéke PE csőből készül. Az átemelők nyomóvezetéke túlnyomórészt a gravitációs vezetékkel egy munkagödörben épül.

Ágyazat építése

A földbe fektetett nyomóvezeték koncentrált vagy közel koncentrált terhelésekre és számottevő nyírásokra nem vehető igénybe. A csövet úgy kell az ágyazatban fektetni, hogy

- a kellő tömörség mellett - a cső minden oldalról az előirt ágyazati rétegvastagsággal legyen körülvéve.

A munkaárok földvisszatöltése

A betöltött és előirt tömörségű ágyazat fölé a munkaárokból kitermelt talaj visszatölthető, ha az megfelelő minőségű, ellenkező esetben talajcsere szükséges.

A betemetésre felhasznált földanyagban idegen anyagok és nagyobb, 6 cm-t meghaladó kőzetdarabok nem lehetnek. Az árokba fektetett vezeték fölött a takarás vastagsága a felszíni terhek dinamikus hatása miatt legalább 1,2 m legyen. A munkaárokban gépi tömörítés csak a cső felett 1 m vastagságú réteg visszatöltése után végezhető.

Nyomott csatornák nyomáspróbája

A nyomáspróba megkezdése előtt a nyomott csatornát földdel le kell terhelni úgy, hogy az egymást követő csöveknél tengelyirányú eltérések, a nyomáspróba alatt a vezeték felfekvésében változás ne történjék, de a csőkötések szabadon maradjanak.

WUM átemelő aknák kivitelezése:

A kútsüllyesztéses módszerrel építhető akna esetén a felúszási biztonságot – az MSZ 15002-1:1987 szerint – kell megfelelő méretű víz alatti fenék kibetonozással biztosítani és csak a beton megkötése után szabad a vizet leszívni.

Víztelenítés

Az építéssel érintett terület mértékadó talajvízszintjeit figyelembe véve, a csatorna szakaszok egy részén víztelenítést kell végezni, mivel belvízi időszakban a tervezési terület jelentős részén a talajvíz szintje rendkívül magas – a felszín közelében van A munkaárkok víztelenítése az előreláthatólag nyíltvíztartással elvégezhető a talajtörés veszélye nélkül. Ez talajvizsgálati jelentés készítésével pontosítható.

Burkolat bontás, helyreállítás, területrendezés

A vezeték építési munkák részeként a közterületek egy részen megbontásra kerülnek. Alapvető elvárás, hogy a jelen beruházást követően a közterületek állapota legalább olyan állapotban kerüljön helyreállításra, rendezésre, mint a beruházást megelőzően volt. Az érintett utak típusai és azokra vonatkozó előírások:

Földutak, útpadkák esetén:

Az építést követően a földutak felületét rendezni kell, Szükség szerinti helyi anyag betöltéssel. A rendezés módja: törmelékmentesítés, tömörítés.

Zúzottköves útalapok esetén:

Az építést követően a zúzottköves útalapokat, helyre kell állítani, rétegenkénti tömörítéssel. Amennyiben a munkaárok szélességén túli területek is károsodtak (sározódás, nyomvályusodás, stb.) akkor a károsodás szélességében a felületet „felkarmolják", majd szükség szerinti pótlást követően visszahengerelik.

Aszfalt burkolat esetén:

Az építést követően az aszfalt burkolatú utakat sávosan helyre kell állítani. A helyreállítás szélessége 1,0 m. Az aszfalt kopóréteget 20,0 cm átlapolással kell kiépíteni. Amennyiben az utak keresztirányú átvágása is szükségessé válik és két átvágás között mért távolság 3,00 m vagy annál kevesebb, akkor ott a kopóréteget végig kell futtatni a két átvágás között. Meglévő utak megbontását követően az ismertté váló pályaszerkezetet kell visszaépíteni olyan formában, hogy a burkolat az eredeti szerkezet szerint kerüljön helyreállításra.

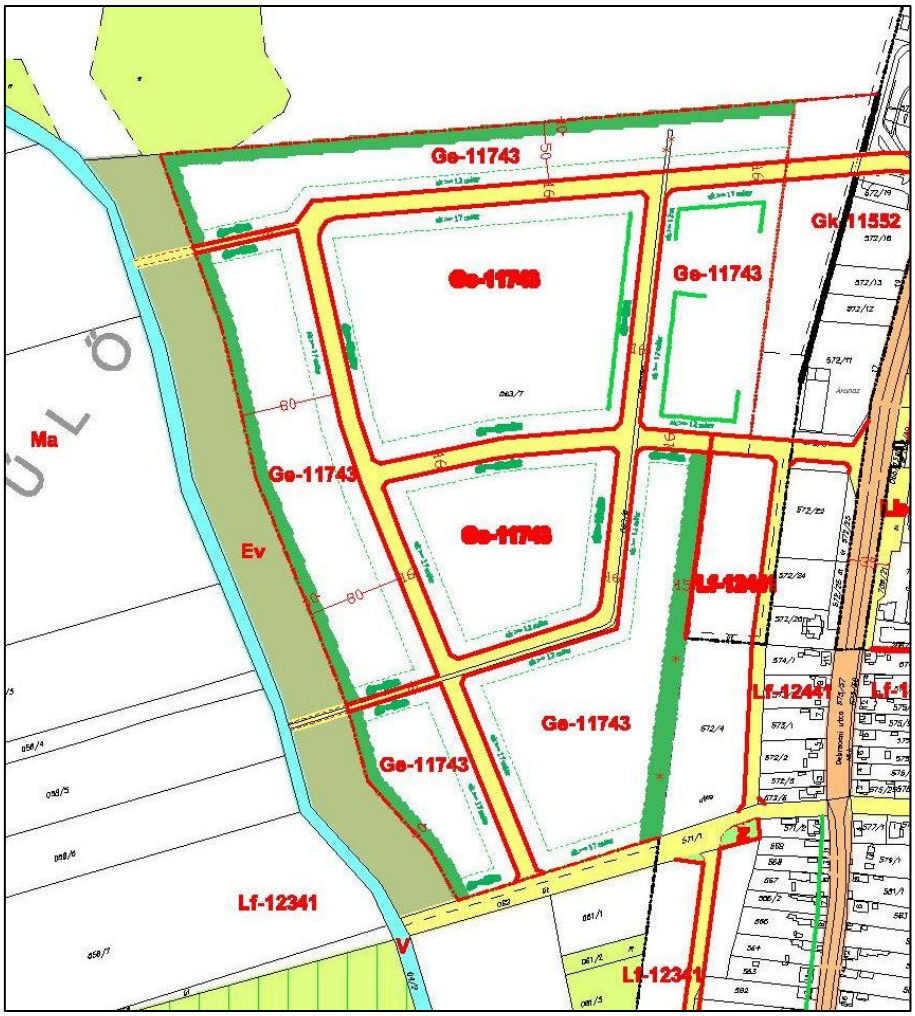
2.5 TERVEZETT ÜZEMELTETÉS

A tervezett Ipari Park infrastrukturális létesítményei az engedélyek megszerzésétől kezdve folyamatosan kerülnek kivitelezésre. Az Ipari Parkban folytatandó tevékenységek várható megkezdése az infrastruktúrák kialakítását, valamint a szükséges hatósági engedélyek megszerzését követően várhatóan 2022. év második felében várható, maximum 1 év időtartam alatt. A tervezett Ipari Park kapacitás ki-használása időben emelkedő eloszlású.

2.6 A FEJLESZTÉS ÖSSZHANGJA HELYI HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI ESZKÖZÖKKEL

Jelenleg ez a beruházási célterület beépítetlen ill. nincs infrastruktúrája sem; jelenlegi övezeti besorolása: **Ge-11743** egyéb ipari gazdasági terület. A közvetlen közelében lévő **063/17** és **572/4 hrsz** terület nem része a Ipari Parknak és a jelenlegi előzetes vizsgálatnak.

A MIP úthálózata illeszkedne Mikepércs község ÉK-i részén található **Lf-12441** falusias lakóterülettel és a 47-es főúttal is.



1. ábra. A MIP területeinek besorolása.

3. A KÖRNYEZET JELENLEGI ÁLLAPOTA

3.1. A FEJLESZTÉS TERÜLETÉNEK ÉS KÖRNYEZETÉNEK BEMUTATÁSA

A fejlesztéssel érintett terület és környezete az **Alföld** nagytáj, a **Nyírség** középtáj, **Dél-Nyírség** kistáj területe, 1215 km² szélhordta homokkal fedett hordalékkúp-síkság, 97,9-179,3 m Balti tenderszint feletti magassággal. A felszínt észak/északkelet-dél/délnyugati csapású völgyek tagolják. A lejtésirány döntően dél/délnyugati.

A 97,9-179,3 m közötti tszf-i magasságú kistáj szélhordta homokkal fedett hordalékkúpsíkság. Felszínének É-i része közepes magasságú tagolt síkság, a relatív relief 8 m/km² feletti, D-i része vertikálisan kevésbé (relatív relief 5-8 m/km²), horizontálisan jobban tagolt hullámos síkság. A felszínt ÉÉK-DDNy-i csapású völgyek tagolták. A lejtésirány D-DNy-i. A kistáj É-i részén széles sávban alakultak ki szélbarázdák, kisebb deflációs mélyedések, a

D-i részen a nagyméretű parabola- és szegélybuckák (olykor 2 km hosszúak, 15-18 m magasak) a jellemző formák. A közepes mértékű deflációveszély a mezőgazdasági termelés egyik korlátozója.

2. **táblázat.** Területhasznosítás

Típus	%	Hektár
1. lakott terület	8,0	9 674,7
2. szántó	35,0	42 528,4
3. kert	4,8	5 875,9
4. szőlő	0,4	445,9
5. rét, legelő	9,2	11 217,3
6. erdő	41,8	50 761,9
7. vízfelszín	0,8	1 027,9

3.1.1 A TERÜLET ÉS KÖRNYEZETÉNEK FÖLDTANI VISZONYAI

Az alaphegységre több száz méter vastagságban középső-miocén vulkáni kőzetsor települt, dominánsan riolit, dácit, andezit. A felszín közeli üledékek jelentős része az 1-25 méter vastagságban kifejlődött futóhomok. Viszonylag nagy területet fed a nyírvízlaposokhoz kapcsolódó 1-5 méter vastag folyóvízi homok, mésziszapos homok.

A teljes területen várhatóan 0,8-1,2 méter vastag a fedőréteg, de csak csekély humusztartalommal. A felső fedőréteget követően a fúrásokban és a szondákban a változó magasságú terepfelszín alatt 3,2-5,0 méteres mélységig, egy közepesen tömörnek mondható, szürkéssárgásbarna agyagos homokréteg (clSa) található. Az agyagos homok alatt a szondák csúcsellenállása jelentősen visszaesett és egy átmeneti gyengén kötött összlet: egy barna-szürkésbarna, homokos iszapos agyag (sasiCl) homokos agyagos iszap (saclSi)-homokos sovány agyag (saCl) jelent meg. Ennek a puhább rétegnek az alsó síkja a felszín alatt 6,9-8,7 méteres mélységben található. A puhább iszapos-agyagos összlet alatt megjelenik a Debrecenre jellemző tömör homokos összlet: egy barnásszürke-szürke homok (Sa), mely néhol kissé iszapos. A homokos összlet vastag, ami kedvező. Alsó síkja a fúrásokban és azokban a szondákban melyek nem akadtak el a felszín alatt 17,2-18,8 méteres mélységben van (kb. 111,9-112,6 mBf.) A fúrásokban mindenhol megjelent a talajvíz. A terepszint alatt 6,4-7,7 méteres mélységben álltak be a vízszintek, Balti szinten ezek a vízszintek a 123,2-123,3 mBf. szintek között változtak, tehát így ekkora területen is igen

egységesnek mondható szinteket észleltek. A rendelkezésre álló adatok alapján a becsült maximális (karakterisztikus) talajvízszintet a 125,0 mBf. szinten javasolják felvenni. A mozaikos kistájat a homoktalajok uralják (80%). A futóhomok talaj 56%-ot, a humuszos homoktalaj 16%-ot, a kovárványos barna erdőtalaj pedig 8%-ot foglal. Hasznosításuk a felsorolás sorrendjében szántóként 35-55-40%-ban, legelőként 20-15-20%-ban, szőlőként 5-0-5%-ban, erdőként pedig 40-30-35%-ban lehetséges. A homoktalajokon a gazdálkodás megfelelő méretű állatállomány tartásával és/vagy istállótrágyázással lehetséges. A mezőgazdasági művelésbe vont homoktalajokon az erdőterület lecsökkent, ennek következtében a defláció veszélye és kártétele is megnőtt.

A kistáj szegélyeinek löszös felszínein (1%) réti, mélyben sós réti csernozjom, sztyepesedő réti szolonyec és szoloncsák talajok találhatók. A löszös mélyedések felszín közeli talajvizű szikes talajai azonban csak kis foltokban jelennek meg (<0,5%). A csernozjom talajok 60%-ban szántóként, 30%-ban pedig rét-legelőként hasznosíthatók. Erdősültségük csekély (max. 10%). A szikes talajok legelőként hasznosíthatók.A mélyedések öntés anyagain homokos vályog fizikai féleségű, felszíntől karbonátos vagy gyengén savanyú kémhatású, 70-100 cm-es talajvíz mélységű réti talajok fordulnak elő 13%-os kiterjedésben. a gyenge termékenységű (int. 30-45) réti talajok 40%-ban szántóként, 30%-ban rét-legelőként és 30%-ban ligeterdőként hasznosulnak. A 40-70 cm-es talajvíz mélységű helyeken 3%-os kiterjedésben lápos réti talajok alakultak ki. Termékenységi besorolásuk a nagy szervesanyag-felhalmozódás ellenére, a túl bő nedvesség miatt a 25-35 (int.) földminőségi kategória. Felerészben szántóként és 25-25%-ban rét-legelő és erdőterületként hasznosíthatók.

A táj mezőgazdasági potenciálja kicsi, értéket sajátos élőhelyeinek növény- és állatvilága hordoz.

3. **táblázat.** Talajtípusok területi megoszlása

Talajtípus kód	Területi részesedés (%)
02	56
03	16
10	8
14	1
16	1
25	13

27	3
Város	2

Az egész fejlesztési területre talajmechanikai szakvélemény még nem készült. A terület keleti peremén a **063/35 hrsz** területen, mely része a tervezett Ipari parknak 2019-ben készült TM-0530/19. törzsszámú talajmechanikai szakvélemény. A szakvélemény készítéséhez szükséges feltárás során 2 db 4,0 talpmélységű feltáró fúrást végeztek.

A szakvélemény főbb megállapításai az alábbiak:

A vizsgált területen az eredeti fedőréteget szürkésbarna sovány agyagréteg alkotja 1,1-1,2 m-es vastagságban. A fedőréteg alatt az 1. sz. fúrásban 2,3 m mélységig barna, rozsdafoltos és meszes iszapréteg települ, sodorható nedvességi állapotban. Ez alatt a feltárás mélységéig különböző színű, sodorható állapotú sovány agyagtalajok találhatók.

A 2. sz fúrásban a fedő réteg alatti iszapréteg nem jelentkezett. A feltárás mélységéig különböző színű, sodorható állapotú sovány agyagtalajok találhatók.

A feltáráskor (2019. május 27.) a megütött talajvízszintek a terep alatt 1,5 m, illetve 1,4 m mélységben jelentkeztek. A nyugalmi vízszintek 0,9 m, illetve 0,85 m mélységben állandósultak. ***A vizsgált területen a maximális talajvízszint a terepszint alatt 0,6 m mélységben jelentkezhet.***

3.1.2 A TÉRSÉG, A TERÜLET KÖRNYEZETÉNEK VÍZRAJZA

Mikepércs nyugati pereme, a Kondoros környezete alkalmanként belvízjárta terület. A térség domináns felszíni vízfolyása a Kondoros-csatorna a fejlesztési területhez közel, attól nyugati irányban húzódik. Részletesebben a vízrajzzal a tanulmány **3.4. fejezetében** foglalkozunk.

3.1.3. A TÉRSÉG METEOROLÓGIAI VISZONYAI

A térségben a leghidegebb hónap a január, míg a legmelegebb a július. Az évi közepes hőingás 22,9 °C. Az átlagos évi csapadékösszege 549 mm, a tavasz vége és a nyár eleje csapadékosabb, míg az őszi-téli szárazabb. A legkevesebb csapadék január-március időszakban hullik, a legcsapadékosabb periódus május-július közötti időszak. A napsütéses órák éves összege átlagosan 2054 óra, de évről évre nagy változékonyságot mutat. Megfigyelhető a napfénytartam jellegzetes évi menete, a nyári hónapokban van a

maximuma (havi 250-270 óra), míg november-január időszakban a minimuma (havi 50-70 óra).

Mérsékelten meleg, száraz, de K-en mérsékelten száraz kistáj.

Mintegy évi 1950-2000 óra napsütést élvez a vidék, ebből nyáron 800 óra körüli, télen 170-175 óra napfénytartam a megszokott.

Az évi középhőmérséklet 9,6-9,8 °C (D-en 10,0 °C), a nyári félévé 16,7-17,1 °C. A 10 °C középhőmérsékletet meghaladó napok száma 195-197, a tavaszi átlépés napja április 3-6, az őszi határnap október 18-19. A fagymentes időszak hossza a kistáj nagy részén 187190 nap (április 12-14. és október 19-21. között), de Ny-on 190-192 nap (április 10. és október 19-21. között). Az évi abszolút hőmérsékleti maximumok átlaga 34,0 °C, a minimumoké K-en -18,0 °C, de Ny-on csak -17,0 °C körüli.

A csapadék területi eloszlása igen változatos. Az évi csapadékösszeg 550-580 mm, de a K-i területeken kevéssel az 590 mm-t is meghaladja, míg ÉNy-on csak 550 mm körüli. a vegetációs időszakban 340-350 mm eső valószínű. A legtöbb egy nap alatt lehullott csapadékot Debrecenben észlelték (104 mm). a téli félévben 40-42 hótakarós nappal számolhatunk, az átlagos maximális hóvastagság 18 cm.

Az ariditási index 1,24-1,28, K-en 1,16-1,18.

Az uralkodó szélirány az ÉK-i. A gyakoriság 2., ill. 3. helyén majdnem azonos értékkel az É-i és a D-i szél áll. az átlagos szélsebesség kevéssel 3 m/s alatti.

A csapadék egyes területeken kevés, az eloszlása szeszélyes. Főként ez határozza meg a termesztésre alkalmas növényfajtákat.

3.2 LEVEGŐKÖRNYEZETI ALAPÁLLAPOT

A vizsgálati terület levegőminőségét Mikepércs község levegőterheltségével jellemezhetjük. Ezek a (légszennyező anyagonkénti) értékek mérési adatok ill. (modell)számítások eredményei lehetnek. A levegőterheltség minősítése a határértékekkel való összehasonlítással történhet.

3.2.1. ELŐZMÉNYEK ÉS MÓDSZERTAN

A tárgyi EVD készítésekor az EU, hazai és területei környezetvédelmi stratégiák és koncepciók keretként szolgálnak.

Fontosabbak:

- Az éghajlatváltozás hatásaihoz való alkalmazkodásra vonatkozó uniós stratégia EU-7.
- Környezetvédelmi cselekvési program EU-Fenntartható Fejlődés Stratégia Nemzeti Fenntartható Fejlődési Keretstratégia (NFFS)
- Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció (OFTK)
- Második Nemzeti Éghajlat változási Stratégia (NÉS2) 5. Nemzeti Környezetvédelmi Program (V. NKP)

A tárgyi EVD levegővédelmi fejezetének készítésekor a következő hazai levegővédelmi rendeleteket és dokumentumokat vettük figyelembe:

- 1995. évi LIII törvény a környezet védelmének általános szabályairól,

- 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet a levegő védelméről,

- 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet a levegőterheltségi agglomerációk és zónák kijelöléséről,

- 4/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött levegőterhelő pontforrások kibocsátási határértékeiről,

- 6/2011. (I. 14.) VM rendelet a levegőterheltségi szint és a helyhez kötött levegőterhelő források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról,

- 75/2005. (IX. 29.) GKM–KvVM együttes rendelet a nem közúti mozgó gépekbe építendő belső égésű motorok gáznemű és részecskékből álló szennyezőanyag-kibocsátásának korlátozásáról,

- 1330/2011. (X. 12.) Korm. határozat a kisméretű szálló por (PM10) csökkentés ágazatközi intézkedési programjáról,

- 2004. évi CXL. törvény a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól,

- 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról,

- 71/2015. (III. 30.) Korm. rendelet a környezetvédelmi és természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről.

A tervezett MIP levegőkörnyezeti hatását a

- meteorológiai jellemzők
- levegőkörnyezeti alapállapot
- létesítés jellemzői
- működés paraméterei

- kibocsátás adottságai és hatásai
- egészségügyi kockázat határozzák meg.

Levegőkörnyezeti szempontból a meteorológiai jellemzőket általánosan használjuk:

- éghajlat
- globális jelenségek
- átszellőzés
- építmények hatása.

Éghajlat Az éghajlati tényezők is vizsgálhatók a jelenlegi (alapállapot) és a várható/jövő időben (hatásállapot). A jelenlegi éghajlatot online adatokkal, illetve a korábbi mérések statisztikai átlagadataival jellemezhetjük. Utóbbi adatokat a DE meteorológia Tanszék, illetve az OMSZ Debrecen Állomás mérései alapján közölhetjük. https://www.met.hu/eghajlat/magyarorszag_eghajlata/varosok_jellemzoi/Debrecen/

3.2.2. A TERVEZÉSI TERÜLET

A tervezési területen a jelen ECD 3. sz. mellékletében felsorolt ingatlanok találhatók. Minden ingatlan a Mike Üzletház Kft. tulajdona. Jelenlegi besorolásuk: Ge-11743 egyéb ipari gazdasági terület.

https://www.google.com/search?channel=trow5&client=firefox-b-d&q=mikepércs+hész

A tervezési területen ill. közvetlen szomszédságában található területek jelenlegi besorolását a 2.6. fejezetben részleteztük.

Ezen területek levegőterhelése (megfelelő szélirány esetén) közvetlenül hat a tervezési terület levegőkörnyezetére.

A tervezési területen jelenleg mezőgazdasági tevékenységet végeznek. Tanya/major nem található a területen. K-ÉK peremén kisebb kereskedelmi, raktározási tevékenység is történik.

2. ábra. A tervezési terület.

3.2.3. A TERVEZÉSI TERÜLET KLIMATIKUS ADOTTSÁGAI

A tervezési terület Mikepércs községben található, a Dél-Nyírség (1.10.14.) kistáj DNY-i peremén, a Hajdúhát és Dél-Hajdúság határán. A kistáj: Dél-Nyírség (1.10.14.) 100-162 m tszf-i magasságú, D-DNY irányba lejtő síkság. Éghajlat: a mérsékelten hűvös és a mérsékelten meleg éghajlati öv határán elterülő kistáj. K-en mérsékelten száraz, máshol száraz. Mintegy évi 2000 óra napsütésből nyáron 810 óra körüli, télen 175-180 óra napfény tartam a megszokott.

Az évi középhőmérséklet 9,6-9,8 °C (D-en 10,0 °C), a nyári félévé 16,5 °C. A 10 °C középhőmérsékletet meghaladó napok száma 187-190, a tavaszi átlépés napja ápr 10-11, az őszi határnap okt. 15-17. A fagymentes időszak hossza a kistáj nagy részér 186-188 nap (ápr. 15 és okt. 18-20 között), de Ny-on 189-191 nap (ápr. 12 és okt 18-20 között). Az évi abszolút hőmérsékleti maximumok átlaga 33,7-34,0 °C, a minimumoké -17,0 és -17,5 °C közötti, de Ny-on csak -16,7 °C körüli. A csapadék területi eloszlása igen változatos. Az évi csapadékösszeg 560-590 mm de a K-i területeken kevéssel a 600 mm-t is meghaladja, míg ÉNy-on csak 550 mm körüli. A vegetációs időszakban 350-360 mm eső valószínű, azonban K-en 370 mm körüli ÉNy-on viszont 340 mm körüli. A téli félévben 40 nap körüli a hótakarós napok száma, az átlagos maximális vastagsága 18 cm. Az uralkodó szélirány az ÉK-i.

4. **táblázat.** A sokévi átlagos meteorológiai jellemzők (Debrecen adatai alapján):

Jellemző	Egysége	Téli félév	Nyári félév
évi napsütéses órák száma:	óra	561	1484
borultság:		65,5	52,8
ködös napok aránya:		15,6	1,1
légnyomás:	mbar	998,7	996,2
évi középhőmérséklet:	K	275,8	290,2
csapadék évi összege:	mm	252	341
párolgás:	mm	255	333
globálsugárzás:	kJ/cm²	107,9	330,6
relatív légnedvesség:		81	69,2
szélsebesség:	m/s	2,85	3

Mindegyik jellemzőnek napi, évszakos ciklusa van. Fűtési hőfokhíd 293/285 K-nál ~3000 h. Az éghajlati jellemzők közül a széladatok döntően befolyásolják a kibocsátott légszennyező anyagok terjedését és felhígulását. Az ariditási index 1,237.

5. **táblázat.** Átlagos széljellemzők (szélcsend nélkül):

Θ	G ()	u (m/s)	p	p*
N	9,5	3,9	0,326	0,305
NNE	9,7	4,0	0,339	0,312
NE	*10,7*	*2,8*	*0,3523*	*0,3196*
ENE	5,8	2,6	0,354	0,321
E	8,7	2,3	0,366	0,328
ESE	3,8	2,2	0,370	0,330
SE	9,3	4,2	0,371	0,331
SSE	5,3	2,7	0,376	0,334
S	13,4	3,7	0,364	0,327
SSW	5,5	3,6	0,340	0,312
SW	6,1	3,5	0,320	0,301
WSW	3,7	3,6	0,304	0,292
W	4,6	3,5	0,295	0,287
WNW	2,1	3,0	0,312	0,296
NW	3,6	2,6	0,314	0,298
NNW	2,5	3,4	0,311	0,296

Θ: szélirány; G: gyakoriság (); u: szélsebesség (m/s); p: stabilitási paraméter; p: szél-exponens. Átlagos szélsebesség 3,47 m/s; stabilitási paraméter: 0,3339; szélexponens: 0,3089.*

3.2.4. AZ ÁTSZELLŐZÉSI VISZONYOK

A tervezési terület átszellőzési adottságait a tervezett Mikepércsi Ipari Park (MIP) környezete határozza meg. A MIP jelenleg „zöldmező".

A tervezési terület Mikepércs ÉNY peremén, jellegzetesen széljárta tájon, síkságon található; É-ÉK szomszédja a beruházó üzletközpontja, a Szilágyi Autókereskedés és kisebb kereskedelmi egység található. Távolabbi É szomszédja a (kiépülő) Debreceni Déli Ipari Park. Távolabbi peremén halad a 481. (É) és a 47. sz. főút (K).

A tervezett Ipari Park É és NY oldalán megművelt szántóföldek helyezkednek el. Ezek és több közeli szántóterület jellegzetes zöldmezős környezet. A parcellákon intenzív növényvédelem, műtrágyázás nincs. A közelben lévő Derecskei-Kálló MIP határa mentén erdőterület található. A tervezési terület belső útjai mentén is fásítást terveznek.

A tervezés terület NY-i határvonalától kb. 840 m-re halad a Mikepércs-Nagykereki vasútvonal.

A MIP centrumától keletre (400 m) halad a 47. főközlekedési út. Az út menti épületek és telephelyek csak kissé korlátozzák az átszellőzést.

A tervezett MIP és létesítményei módosíthatják a jelenlegi átszellőzését. A terület levegőterhelése kedvező átszellőzés esetén nem okoz tartós levegőterheltséget. A tervezési terület környezetében található mezőgazdasági- és zöld-területek elősegítik az átszellőzést és csökkentik a (várható) levegőterheltséget.

A MIP *létesítése*: infrastruktúrával való ellátása, működése nem módosítja a klimatikus és átszellőzési viszonyokat. Ebből a szempontból a beruházás környezeti hatása ***semleges.***

Bár az OTÉK nem ír elő korlátokat a megengedett legnagyobb építmény-magasságra, a magas épületek korlátozzák az átszellőzést és lokális leáramlásokat okoznak. A szélárnyékos zónákban megnövekszik (kb. 30-kal) a levegőterheltség. (A magas épületek fokoznák a légköri turbulenciát.)

3.2.5. TERÜLETI BESOROLÁS, HATÁRÉRTÉKEK

A levegőminőséget a jellegzetes légszennyező anyagok koncentrációjával jellemezhetjük és Bz: benzol; O_3: talaj-közeli ózon; As: arzén; Cd: kadmium; Ni: nikkel; Pb: ólom; BaP: benz(a)-pirén; utóbbi 5 anyag a PM_{10}-ben. További légszennyező anyag: szilárd anyag ($PM_{2,5}$); NOx: nitrogén-oxidok; szén-hidrogének (CH).

A CH szerves anyagok alatt összefoglalóan értendő az elégetlen és/vagy parciálisan oxidálódott szervesanyag-komponensek: alifás-, aromás gőzök, aldehidek, ketonok, karbonsavak stb. Egyes komponensei karcinogének. Ide soroljuk a nem metán szénhidrogéneket is. Jelenleg nincs összesített levegőminőségi határértéke.

A tárgyi tervezési terület a 4/2002. (X. 7.) KvVM rendelet 1. számú melléklet értelmében a 10. levegőterheltségi zónába tartozik. A fontosabb levegőterhelő anyagok zónacsoport típusjelei (**7. táblázat**):

LA	ZJ	HÉ (ug/m^3)
SO_2	F	250
NO_2	F	100
CO	C	10000
PM_{10}	E	50
Bz	F	10
O_3	O-I	120
As	F	0,01
Cd	F	0,005
Ni	F	0,025
Pb	F	0,3
BaP	D	0,0012

LA: légszennyező anyag; ZJ: zónacsoport jele; HÉ: levegőterheltségi határérték (ug/m^3).*

**: a levegőterheltség egészségügyi határértékeit a 4/2011. (I.14.) VM rendelet 1.1. számú melléklete; az alsó és felső vizsgálati küszöbértékeket a 6/2011. (I.14.) VM rendelet 9. számú melléklete tartalmazza.*

D csoport: azon terület, ahol a levegőterheltségi szint egy vagy több légszennyező anyag tekintetében a felső vizsgálati küszöb és a levegőterheltségi szintre vonatkozó határérték, ill. a célérték között van.

F csoport: azon terület, ahol a levegőterheltség az alsó vizsgálati küszöböt nem haladja meg.

O-I csoport: azon terület, ahol a talaj-közeli ózon koncentrációja meghaladja a cél értéket.

A levegőterheltség egészségügyi határértékeit a 4/2011. (I. 14.) VM rendelet és a 6/2011. (I. 14.) VM rendelet tartalmazza.

8. **táblázat**. Határ- és küszöbértékek (ug/m^3):

LA	HÉ (h)	HÉ (d)	HÉ (a)	FVK	AVK
SO_2	250	125	50	75	50
NO_2	100	85	40	32	26
CO	10000	5000	3000	3500	2500
PM_{10}		50	40	14	10

9. **táblázat.**

Csoport	LSZ
B	> HÉ+TH
C	HÉ - TH
D	FVK - HÉ
E	FVK - AVK
F	< AVK

, ahol HÉ: egészségügyi levegőterheltségi határérték (h: órás, d: napi, a: éves); TH: tűréshatár; FVK: felső vizsgálati küszöb; AVK: alsó vizsgálati küszöb; LSZ: levegőterheltség (ug/m^3).

3.2.6. ALAP-LEVEGŐTERHELTSÉG (ALT)

Az érintett terület Mikepércs külterületén található. A szélirányok gyakoriságának arányában érvényesül a települési/belterületi és a regionális háttér levegőterheltség az érintett területen. Ezáltal számítható az érintett terület alap-levegőterheltsége (a MIP nélkül).

Mikepércs levegőminőségét nem méri a hatóság. A számítása

- települési emisszió-mérleg

- regionális OLM mérések

felhasználásával történhet. Módosítást jelenthet a lokális levegőterhelés és az átszellőzés.

A települési/belterületi levegőminőségét Debrecen, Kalotaszeg téri automatikus OLM automatikus mérőállomás 2021. év levegőterheltségi adatainak felhasználásával becsülhetjük. Forrás: http://levegominoseg.hu/automata-merohalozat

Ez a belterületi háttér-levegőterheltség bázisként a tárgyi/vizsgálati terület alap-levegő-terheltségét (ALT) is meghatározza É irányú szelek esetén (elhanyagolva a MIP levegő-környezetén belüli hígulást).

Ezen belterületi levegőterheltségi értékeket a közeli/átmenő 47. sz. főút forgalma és a betelepülő Debrecen Déli Ipari Park (É) levegő-terheléseinek figyelembevételével pontosítottuk. Elméleti úton számítottuk a (közlekedési eredetű) járulékos CH levegő-terheltséget is.

10. **táblázat**. Az alap-levegőterheltség a MIP tervezési területén (ug/m^3):

LA	ALT (ug/m^3)	HÉ (ug/m^3)	T (%)
SO_2:	2,6	250	99,0
CO:	338	10000	96,6
NO_2:	13,2	100	86,8
NO_x:	20,5	200	89,8
PM_{10}:	17,1	50	65,8
$PM_{2,5}$	13,0	25	47,8
CH:	10,1	100*	89,9
O_3:	38,7	120	67,7

**: IV. veszélyességi fokozatú komponensre; T: terhelhetőség (%) T=(HÉ-ALT)/HÉ.*

Eredetére tekintettel ez az ALT háttér-levegőterheltségnek tekinthető a MIP teljes területére. Az előbbiek szerint az érintett terület számottevő terhelhetőségi tartalékkal rendelkezik:

a MIP létesítésének nincs levegőkörnyezeti akadálya.

Az üzemeltetés előírt feltételeivel fenntartható a levegőminőség.

Feltételezve, hogy ez a terheltség potenciális/járulékos levegőterhelés hatása, a 306/2010. (XII.23.) Korm. rendelet 2.§ 12c. pontja értelmében meghatározható a jelenlegi eszmei hatásterület.

11. **táblázat.** A jelenlegi hatássáv a tervezett MIP határa körül (m):

LA	H_S (m)
SO_2	--
CO	--
NO_2	89
PM_{10}	**104**
CH	--

--: nem számítható.

Az előbbiek értelmében a hatássáv szélessége **104 m**; az érintett-vizsgálati terület: 25,6359 ha. A MIP levegővédelmi hatásterületét a 14. mellékleten szemléltetjük.

3.3. ZAJVÉDELEM

3.3.1. ZAJVÉDELMI ALAPÁLLAPOT

A Mike Üzletház Kft. a saját tulajdonú ingatlanjain Mikepércsi Ipari Park (MIP) kialakítását tervezi. A jelen EVD 3. melléklete felsorolja a beruházással érintett földrészletek helyrajzi számait. Az érintett/tervezési terület nagysága: 25,6359 ha.

Jelenleg ez a beruházási célterület beépítetlen ill. nincs infrastruktúrája sem; jelenlegi övezeti besorolása: **Ge-11743** egyéb ipari gazdasági terület. A közvetlen közelében lévő 063/17 és 572/4 hrsz terület nem része az IP-nak és a jelenlegi előzetes vizsgálatnak.

A MIP úthálózata illeszkedne Mikepércs község ÉK-i részén található **Lf-12441** falusias lakóterülettel és a **47-es főúttal** is.

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 120. pontja értelmében a tervezett fejlesztés a környezetvédelmi hatóság döntésétől függően környezeti hatásvizsgálat köteles tevékenység. Jelen EVD célja az egységes környezethasználati engedély (EKHE) megszerzése.

A beruházás zöldmezős fejlesztésként valósul meg, ezért az EVD-ben bemutatjuk az érintett terület környezeti állapotát, hogyan fog változni a környezeti állapot a projekt megvalósítása során.

A MIP kialakítása egy ütemben valósul meg; a betelepítések évekig elhúzódhatnak. A MIP kialakítását egy tömbként kezeljük.

Az Ipari Park létesítési fázisában többnyire ismeretlenek a betelepülő telepek, ezek tevékenysége és kapacitása stb. Ebben az értelemben az Ipari Park létesítése koncepcionális, stratégiai jelentőségű. A környezeti hatásvizsgálat tehát stratégiai környezeti vizsgálattá alakul(hat). Egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról a 2/2005. (I.18.) Kormányrendelet intézkedik.

A MIP jelenleg „zöldmező". A tervezési terület Mikepércs ÉNY peremén, jellegzetesen széljárta tájon, síkságon található; É-ÉK szomszédja a beruházó üzletközpontja, a Szilágyi Autókereskedés és kisebb kereskedelmi egység található. Távolabbi É szomszédja a (kiépülő) Debreceni Déli Ipari Park. Távolabbi peremén halad a 481. (É) és a 47. sz. főút (K).

A tervezett Ipari Park É és NY oldalán megművelt szántóföldek helyezkednek el. Ezek és több közeli szántóterület jellegzetes zöldmezős környezet. A parcellákon intenzív növényvédelem, műtrágyázás nincs. A közelben lévő Derecskei-Kálló MIP határa mentén erdőterület található. A tervezési terület belső útjai mentén is fásítást terveznek.

A tervezés terület NY-i határvonalától kb. 840 m-re halad a Mikepércs-Nagykereki vasútvonal.

A tervezési területen a jelen ECD 3. sz. mellékletében felsorolt ingatlanok találhatók. Minden ingatlan a Mike Üzletház Kft. tulajdona. Jelenlegi besorolásuk: **Ge-11743** egyéb ipari gazdasági terület.

https://www.google.com/search?channel=trow5&client=firefox-b-d&q=mikepércs+hész

A tervezési területen ill. közvetlen szomszédságában található területek jelenlegi besorolását a 2.6. fejezetben részleteztük.

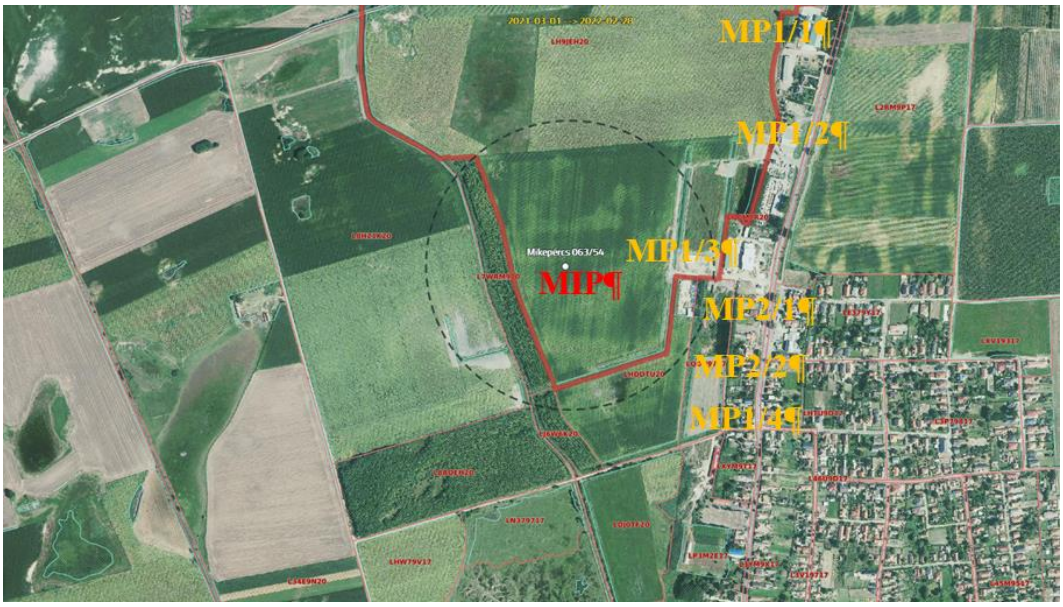
Ezen területek zajkibocsátása közvetlenül hat a tervezési terület zajkörnyezetére.

12. **táblázat.** Jellegzetes távolságok (X) a MIP centrumától:

objektum (égtáj)	EOVY	EOVX	X (m)	MP
Mikepércs CP (DK)	845305	236218	1355	
47. főút (K)	844949	237291	435	
481 közút (É)	844428	238416	1100	
Rózsás u. (D)	844646	236918	422	
Th/T (ÉK)	845017	237732	650	MP1/1
Th (ÉK)	844977	237568	525	MP1/2

Th (K)	844967	237471	477	MP1/3
Th (DK)	844857	237331	342	MP1/4
Lt (K)	844912	237252	403	MP2/1
Lt (DK)	844898	237135	425	MP2/2
MIP CP	844515	237319	0	

CP: centrumpont; Th: telephely; T: tanya; Lt: lakóterület; MP: megítélési pont.



3. ábra Jellegzetes zajforrások.

A MIP környezetében üdülő terület, gyógyhely, egészségügyi terület, védett természeti terület nincs.

Az MP1 megítélési pontok Ge egyéb ipari gazdasági területeken, az MP2 pontok Lf falusias lakóterületen vannak. A tervezési területre érvényes üzemi zajterhelési határértékek a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet alapján: nappal/éjjel 60/50 dB.

A MIP környezetében (K irányban) Lf lakóterület és távolabb (É-NY-D-re) mezőgazdasági területek találhatók. Előbbire 50/40 dB a zajterhelési határérték; utóbbi zajtól nem védendő terület.

Az MP megítélési pontok a 47. sz. főút közelében találhatók. Más telephely üzemi háttérzaja jelentősen kisebb a 47. főút által okozott alapzajnál.

Feltehető, hogy a MIP területére betelepülő üzemek okozta háttérzaj sem lesz domináló a közúti forgalomhoz képest. (Ha a ΔL_A<3 dB, a vizsgált zajforrástól származó L_{Aeq} az alapzajtól függetlenül nem határozható meg.)

A jelenlegi háttérterhelést és az alapzajt a MIP centrumpontjában határoztuk meg. Ez történhet:

- Mikepércs zajtérképpel,
- környezeti zajmérésekkel,
- műszaki számításokkal.

Mikepércsre ill. a tervezési területre zajtérkép nem készült. A Debrecen megyei jogú városra készített 2017. évi stratégiai zajtérkép megújítása térképmellékletei a Mikepércsen is áthaladó 47. sz. főút ill. a községet érintő 106. sz. vasútvonal menti közlekedési zajterhelésről tájékoztatnak. *Debrecenben* a Mikepércsi úton (47. sz. főút) magas a zajterhelés: L_{den}=65-70 dB; éjjel 5-10 dB közötti konfliktus van számos épület környezetében.

A küszöbértéket legfeljebb 5 dB-lel meghaladó a zajterhelés a 106. sz. vasútvonal mentén.

A mértékadó zajhatású telephelyek/objektumok a 47. sz. főút mentén találhatók. A vizsgált zaj egyenértékű A-hangnyomásszintje a (jelentős) az alapzajtól függetlenül nem állapítható meg. Zajkibocsátási határérték megállapítása és ellenőrzése a vizsgálati területre és zaj-környezetére ezért nem volt.

3.3.2. ZAJVÉDELEMI MÓDSZERTAN

Vizsgálati területek a MIP beruházási terület (25,6359 ha) és ennek +150 m széles sávja.

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény 31.§ értelmezi a zajvédelmi teendőket.

A tárgyi MIP EVD zajvédelmi fejezetének készítésekor a következő zajvédelmi rendeleteket és dokumentumokat vettük figyelembe:

- 284/2007. (X. 29.) Korm. r. a környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól
- 280/2004. (X. 20.) Korm. r. a környezeti zaj értékeléséről és kezeléséről
- 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes r. a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek
- MSZ 18150-1:1998 a környezeti zaj vizsgálata és értékelése

- MSZ 15036:2002 Hangterjedés a szabadban.

- ÚT 2-1.302: 2003 Útügyi előírás: közúti közlekedési zaj számítása

Módszertani (zajvédelmi) rendeletek:

- 93/2007. (XII. 18.) KvVM r. a zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgéskibocsátás ellenőrzésének módjáról

- 25/2004. (XII. 20.) KvVM r. stratégiai zajtérképek, valamint az intézkedési tervek készítésének részletes szabályairól módosította: 31/2019. (VI. 26.) AM rendelet (2015/996 EU irányelv)

- 140/2001. (VIII. 8.) Korm. r. egyes kültéri berendezések zajkibocsátási követelményeiről és megfelelőségük tanúsításáról

- 29/2001. (XII. 23.) KöM-GM együttes r. egyes kültéri berendezések zajkibocsátásának korlátozásáról és a zajkibocsátás mérési módszeréről

Területileg illetékes környezetvédelmi zöldhatóság: Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály.

Az EVD jelen fejezetében a zajkörnyezeti hatásokat vizsgáljuk a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 4. sz. mellékletében előírt kötelező tartalmi követelmények szerint.

A 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 2. mellékletében előírt kötelező tartalmi követelmények értelmében a következőket vizsgáljuk:

- zaj/rezgésforrások (zajkibocsátás)

- zajterhelési helyzet meghatározása

- a zajterjedési adottságok/lehetőségek

- zajvédelmi hatásterület meghatározása.

Zajmérési adatok hiányában a vizsgálatokhoz számításokat alkalmazunk a vonatkozó rendeletek és előírások figyelembevételével. Előzetesen közöljük a zajterhelési határértékeket is.

3.3.3. A ZAJTERHELÉSI HATÁRÉRTÉKEK

A tényleges/számított zajterhelések mértékét a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben rögzített határértékekkel vetjük össze. Ezek lehetnek:

- üzemi és szabadidős létesítményektől
- építőipari kivitelezési tevékenységtől
- közlekedésből

származó zaj terhelési határértékek.

Üzemi és szabadidős létesítményektől származó zaj terhelési határértékei a zajtól védendő területeken a 27/2008. (XII. 3.) KöM-EüM együttes rendelet 1. számú melléklete szerint:

13. táblázat.

Zajtól védendő terület	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre (dB)	
	N	É
1.	45	35
2.	50	40
3.	55	45
4.	60	50

1. üdülőterület, egészségügyi területek

2. lakóterület (falusias), oktatási létesítmények területe, temetők, zöldterület

3. lakóterület (nagyvárosias beépítésű), a vegyes terület

4. gazdasági terület

N: nappal 6-22 óra; É: éjjel 22-6 óra.

Építőipari kivitelezési tevékenységtől származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken (a 27/2008. (XII. 3.) KöM-EüM együttes rendelet 2. számú melléklete szerint):

14. táblázat.

Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre (dB)						
Építés időtartama	≤1 hónap		>1 hó		>1 év	
Zajtól védendő terület	N	É	N	É	N	É
1	60	45	55	40	50	35
2	65	50	60	45	55	40
3	70	55	65	50	60	45
4	70	55	70	55	65	50

15. **táblázat.** A ***közlekedés***ből származó zaj terhelési határértékei zajtól védendő területeken:

	Határérték (L_{TH}) az L_{AM} megítélési szintre (dB)					
zajtól védendő terület	A		B		C	
	N	É	N	É	N	É
1.	50	40	55	45	60	50
2.	55	45	60	50	65	55
3.	60	50	65	55	**65**	**55**
4.	65	55	65	55	65	55

A: kiszolgáló út, lakóút; B: mellékutak, gyűjtőutak stb.; C: gyorsforgalmi utak, főutak stb.

A zaj terhelési határértékeit az épületek zajtól védendő helyiségeiben a 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet 4. melléklete ill. az emberre ható rezgés vizsgálati küszöbértékeit és terhelési határértékeit az épületekben az 5. melléklete tartalmazza.

3.3.4. SZÁMÍTÁSI MÓDSZEREK

A hang terjedésének számításánál az MSZ 15036:2002 hangterjedés a szabadban szabvány képleteit vesszük figyelembe. Az egyedi hangforrás közepétől s_t távolságra eső terhelési ponton a hangnyomásszintet szélirányú terjedés esetén számítjuk:

$$L_t=(L_W+K_\Omega)+K_{Ir}-K_d-K_L-K_m-K_n-K_B-K_e$$

, ahol (**16. táblázat**)

Jelölés	Jelentés	Egység	Fejezet
L_W	hangteljesítményszint	dB	4.
K_{Ir}	irányítási index	dB	5.1.
K_Ω	sugárzási térszög tényező	dB	5.2.
K_d	távolság tényező	dB	6.1.
K_L	levegő elnyelés mértéke	dB	6.2.
K_m	a talaj és az időjárás csillapító hatása	dB	6.3.
K_n	a növényzet hatása	dB	6.4.1.
K_B	a beépítettség hatása	dB	6.4.2.
K_e	beiktatási/árnyékolási veszteség	dB	6.5.
K_t	visszaverődés/tükörforrás	dB	6.7.
K_h	hosszú távú középérték	dB	8.

A domináns K_d távolságtól függő tényező értéke a gömbhullám elméletéből adódik: $K_d=20\ lg(s_t/s_o)+11$, ahol

s_t - a zajforrás és a megítélési pont átlagos távolsága (m) (6.1.í9)

s_o - referencia érték (1 m)

Hangnyomásszint s_t távolságban: $L_t=(L_W+K_{Ir}+K_\Omega+K_t)-(K_d+\Sigma K)$

A közvetlen hatásterületet, a tevékenység zajvédelmi szempontú hatásterületét a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 6. §-a definiálja. A hatásterület területi funkcióinak ismertetésénél a zaj és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendelet területi funkció elnevezéseit használjuk.

A környezeti zajforrás zajvédelmi szempontú hatásterületének határa az a vonal, ahol a zajforrásból származó L_Z zajterhelés:

17. táblázat.

284/2007. (X. 29.) Kr. 6.§	L_Z (dB)	megjegyzés: ha
a)	L_{TH}-10	$\Delta L>10$ dB
b)	L_{HT}	$\Delta L\leq 10$ dB
c)	L_{TH}	$\Delta L<0$ dB
d)	$L_Ü$	nem védendő környezet
e)	55/45	gazdasági környezet

, ahol $\Delta L=L_{TH}-L_{HT}$; L_{TH}: zajterhelési határérték; L_{HT}: háttérterhelés; $L_Ü$: üdülőterületre megállapított zajterhelési határérték.

Ezekre a határértékekre és számítási módszerekre a további fejezetekben csak hivatkozunk.

A vizsgált terület Mikepércs ÉNY-i peremén külterületen található.

Mikepércs község Hajdú-Bihar megyében, a Derecskei járásban. A megye középső részén helyezkedik el, a megyeszékhely, Debrecen központjától mintegy 10 kilométerre délre. A település az Alföld és az Erdőspuszták határán fekszik. A szomszédos települések: észak felől Debrecen, délkelet felől Hajdúbagos, dél felől Sáránd, nyugat felől Hajdúszoboszló, északnyugat felől pedig Ebes.

Megközelítése: legfontosabb közúti megközelítési útvonala a 47-es főút, mely áthalad a belterületén. Határai közt nyugaton áthalad az M35-ös autópálya is, de annak itt nincs csomópontja.

A hazai vasútvonalak közül a települést a MÁV 106-os számú Debrecen–Sáránd–Nagykereki-vasútvonala érinti. A vasútállomás közúti elérését a 48304-es számú mellékút teszi lehetővé.

Mikepércs települési jellemzői:

- terület: 3.693 ha (ebből belterület: 252 ha)
- lakosok száma: 4.469 fő
- lakások száma: 1.551
- EOV koordináták: 845305, 236218.
- Polgármesteri Hivatal címe: 4271 Mikepércs, Kossuth u. 1.

Földrajzi tájegység besorolás: kistáj: **1.10.14. Dél-Nyírség**, kistájcsoport: Nyírségi homokvidék, középtáj: **Nyírség**, nagytáj: **Alföld**.

3.3.5 SZÁMÍTÁSOK

Alapzaj számítás

Aktualizált adatokkal számíthatjuk a háttér-terhelést. Ehhez felhasználjuk a hasonló tevékenységek zajkibocsátási jellemzőit.

Zajminőség (háttér-zajterhelés)

Közvetlen mérési adatok hiányában az alap-zajterhelést a közlekedési utak jelenlegi zaj-emissziós adatainak felhasználásával becsüljük. A telephelyek zajkibocsátása (dB) technikai jellemző; első megközelítésben arányos a felhasznált P (kW) energiával: kb. 70+10 lg(P).

3.3.6. TELEPHELYEK OKOZTA ZAJTERHELÉS

A MIP-hez legközelebbi telephelyek zajforrások. A becsült zajteljesítmény szintek és üzemidők (300/10 perc) alapján számítottuk a háttérterhelést a MIP centrumpontjába.

18. táblázat.

L_{Aeq}(d,h) dB	nappal	éjjel
MIP CP	38,5	32,8

Ezek a zajszint értékek tekinthetők az ipari eredetű háttér-zajterhelésnek a MIP területén. Differenciáltabb eredményeket kapunk, ha a MIP létesítési telephelyeinek centrumába számítjuk a Th/T telephelyek okozta zajterhelést.

3.3.7. KÖZLEKEDÉSI ZAJTERHELÉS

A MIP terület szempontjából fontos a közeli közutak (47. és 481. sz.) zajkibocsátása és zajterhelése. Az okozott zajterhelés elméleti úton számítható. A közlekedési eredetű zajkibocsátást az ÚT 2-1.302: 2003 Útügyi előírás szerint számítjuk a közút járműforgalmi adatainak ismeretében.

19. táblázat.

Gjm. kategória	I.	II.	III.
ÁNF 47. út	6318	238	320
ÁNF 481. út	2105	49	181
sebesség km/h	50	40	40

, ahol járműkategóriák I: személy-gépkocsi (szgk); II: teher-gépkocsi (tgk); III: nehéz teher-gépkocsi, busz (n tgk); ÁNF: átlagos napi forgalom; MÓF: mértékadó órai forgalom ÁNF/10.

20. **táblázat.** A közutak közlekedése által okozott egyenértékű A-hangnyomásszint: $L_{Aeq}(7,5)$ (21. táblázat):

$L_{Aeq}(7,5)$ dB	**nappal**	**éjjel**
47. út	67,7	59,6
481. út	66,0	58,0

Az útburkolat érdességétől függő korrekció: K_g=0,29.

Távolságtól és hangvisszaverődéstől függő korrekció: $(K_d)_{g,s,t,j}=C_{g,s,t,j}x\log(7,5/d)$; $C_{g,s,t,j}$=12,5. A többi korrekciós tényező hatását 0-nak vettük (**21. táblázat**).

d (m)	**közút**
47. út	435
481. út	1100

A közúti közlekedések okozta egyenértékű A-hangnyomásszint a MIP területen (**22. táblázat**):

$L_{Aeq}(d)$ dB	**nappal**	**éjjel**
47. út	45,6	37,6
481. út	38,9	30,9

Az előbbi értékek figyelembevételével (összegzésével) számított egyenértékű A-hangnyomás-szint a MIP területen (**23. táblázat**):

$L_{Aeq}(d,h)$ dB	**nappal**	**éjjel**
MIP CP	47,1	39,5

Ezek a zajszint értékek tekinthetők a MIP területen alap-zajterhelésnek.

3.4. VÍZVÉDELEM, ALAPÁLLAPOT

A Közép-Tisza vidékén a D-nek lejtő területet a Berettyóhoz lefolyó párhuzamos vízfolyások hálózzák be. Ezek K-ről Ny-ra haladva: Konyári-Kálló (17 km, 808 km²), Derecskei-Kálló (16 km, 332 km²), Kondoros (30 km, 234 km²), Tócó (25 km, 130 km²). A Derecskei-Kálló forrásága az I. sz. főfolyás (46 km, 280 km²), nagyobb mellékvize pedig az I. sz. mellékfolyás (52 km, 205 km²). A Konyári-Kálló a II. sz. főfolyás (68 km, 669 km²) folytatása. Jelentősebb mellékvizei: 4. sz. mellékfolyás (52 km, 205 km²) és 6. sz. mellékfolyás (32 km, 88 km²). Száraz, gyér lefolyású, vízhiányos terület.

A vízfolyásokban bővebb vízhozamot csak kora tavasszal, néha nyár elején találunk. Az év többi részében alig van vizük. Vízminőségük III. osztályú. A csapadékos időszak belvizeit több mint 1000 km-es csatornahálózat vezeti le.

Állóvizei közül a 3 természetes tó együtt 15 ha felszínű. Újabban létesített 8 tározója azonban csaknem 600 ha területű. Közülük a Hajdúbagos melletti a legnagyobb (134 ha).

A „talajvizet" Nyíracsád környékén 4-6 m között, máshoz 2-4 m között találjuk. Mennyisége jelentéktelen. Kémiai jellege Nyíradony-Nyírábrány között nátrium-, máshol kalcium-magnézium-hidrogénkarbonátos. Keménysége a települések (pl. Debrecen) körzetében 45 nk° felett, máshol 15-25 nk° között van. A szulfáttartalom a K-i tájrészen 60 mg/l alatt, Ny-on 60-300 mg/l között van, de a települések alatt 600 mg/l fölé is emelkedik.

A nagyobb településeknek sok artézi kútja van. Az átlagos mélység valamivel meghaladja a 100 m-t, a vízhozamuk átlaga azonban mérsékelt, 200 l/p körüli. Debrecenben több fúrásból 60 °C feletti, nátrium-kloridos gyógyvizet termelnek, amit a fürdő hasznosít.

A közüzemi vízellátás jórészt megoldott, a csatornázottság azonban felemás képet mutat: 2008-ban a lakások 3/4-e (75,1%) volt bekapcsolva a közcsatorna-hálózatba, ez azonban jórészt Debrecen jó ellátottságát tükrözi. A települések közel felében nem volt csatornahálózat, több esetben pedig a bekapcsolt lakások aránya alacsony.

Vízgazdálkodási szempontból Mikepércs területe, így a fejlesztési terület is 2-17. sz. Hortobágy-Berettyó alegységhez tartozik, az alegység keleti szélén.

4. ábra. Mikepércs elhelyezkedése a vízgazdálkodási alegységen belül

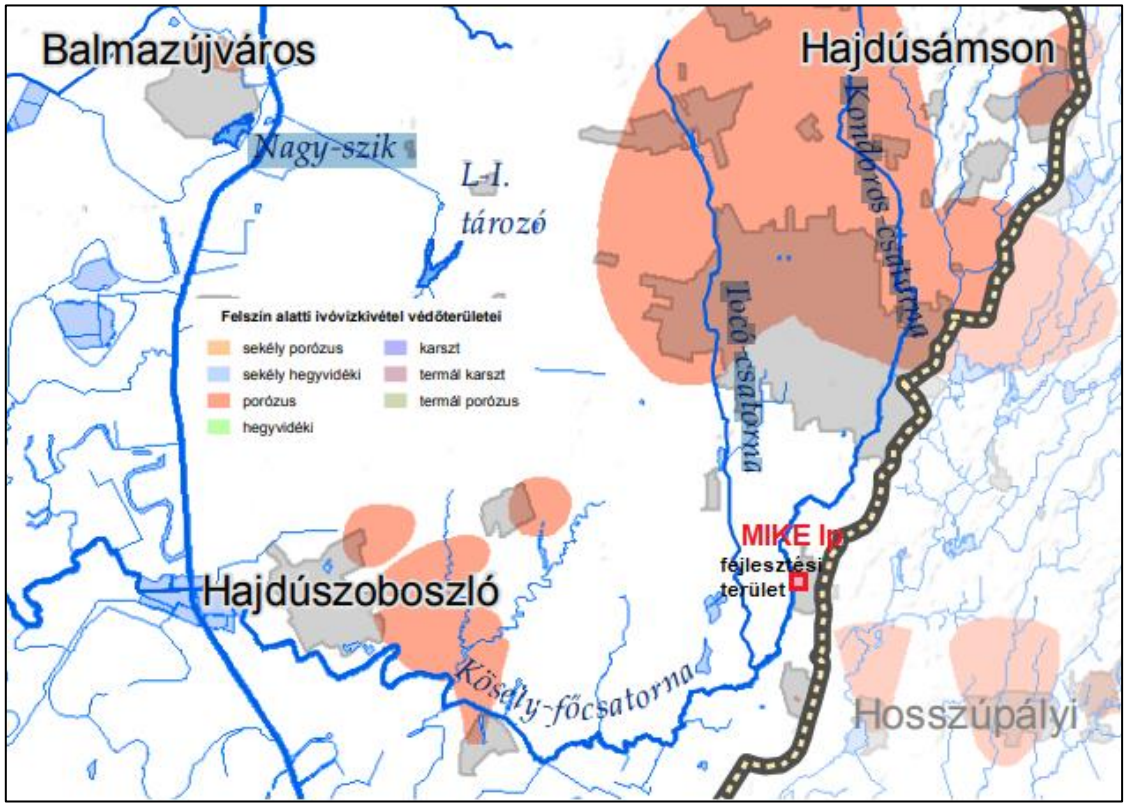
3.4.1. FELSZÍN ALATTI VIZEK, FÖLDTANI KÖZEG

A fejlesztési terület az sp.2.6.2. Hortobágy, Nagykunság, Bihar északi része nevű felszín alatti víztest felett helyezkedik el.

5. ábra. A fejlesztési terület elhelyezkedése a felszín alatti víztesten

A víztest vízadója porózus, hőmérséklete hideg. Hidrodinamikai szempontból feláramlási, nem nyomás alatti, tagolatlan. Vízadó rétegek darabszáma 2. A víztest átlagos tetőszintje a terep alatt 3 m, a víztest átlagvastagsága 30 m, így az átlagos feküszint mélysége 33 m.

A tervezett ipari park területe nem érint kijelölt, vagy kijelölés alatt álló ivóvíz bázist, így nem esik korlátozás alá a 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízilétesítmények védelméről alapján.



6. ábra. Felszín alatti ivóvízkivételek a fejlesztési terület környezetében

Az egész fejlesztési területre talajmechanikai szakvélemény még nem készült. A terület keleti peremén a 063/35 hrsz területen, mely része a tervezett Ipari parknak 2019-ben készült TM-0530/19. törzsszámú talajmechanikai szakvélemény. A szakvélemény készítéséhez szükséges feltárás során 2 db 4, 0 talpmélységű feltáró fúrást végeztek.

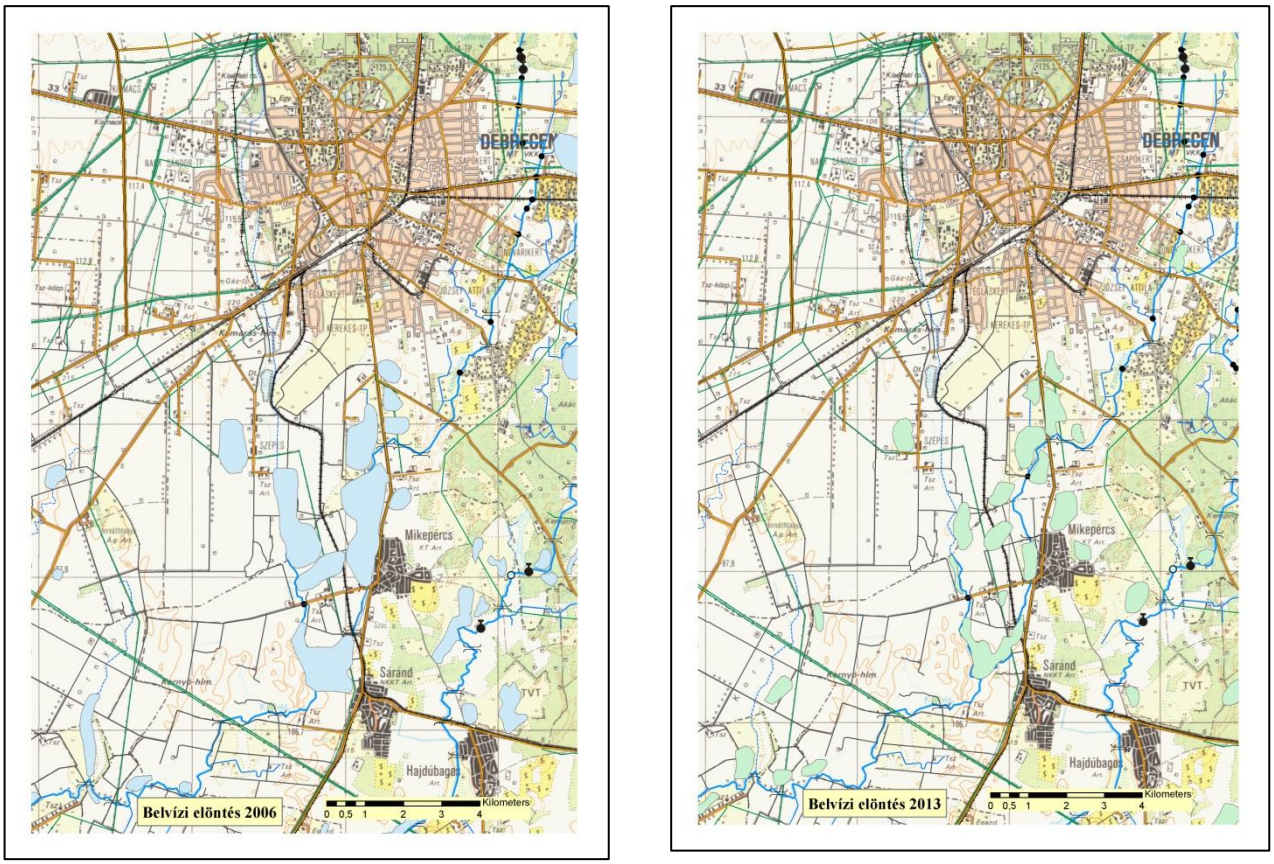
A szakvélemény főbb megállapításai az alábbiak:

A vizsgált területen az eredeti fedőréteget szürkésbarna sovány agyagréteg alkotja 1,1-1,2 m-es vastagságban. A fedőréteg alatt az 1. sz. fúrásban 2,3 m mélységig barna, rozsdafoltos és meszes iszapréteg települ, sodorható nedvességi állapotban. Ez alatt a feltárás mélységéig különböző színű, sodorható állapotú sovány agyagtalajok találhatók.

A 2. sz fúrásban a fedő réteg alatti iszapréteg nem jelentkezett. A feltárás mélységéig különböző színű, sodorható állapotú sovány agyagtalajok találhatók.

A feltáráskor (2019. május 27.) a megütött talajvízszintek a terep alatt 1,5 m, illetve 1,4 m mélységben jelentkeztek. A nyugalmi vízszintek 0,9 m, illetve 0,85 m mélységben állandósultak. *A vizsgált területen a maximális talajvízszint a terepszint alatt 0,6 m mélységben jelentkezhet.*

A közeli Kondoros vízszintjének alakulása befolyásolja/befolyásolhatja a talajvízszint alakulását.



7.-8. ábra. Belvízi elöntések Mikepércs környezetében *(2006., 2013. adatközlő TIVIZIG)*

Mikepércs nyugati pereme, a Kondoros környezete alkalmanként belvízjárta terület. Lásd az 7-8.ábrákat.

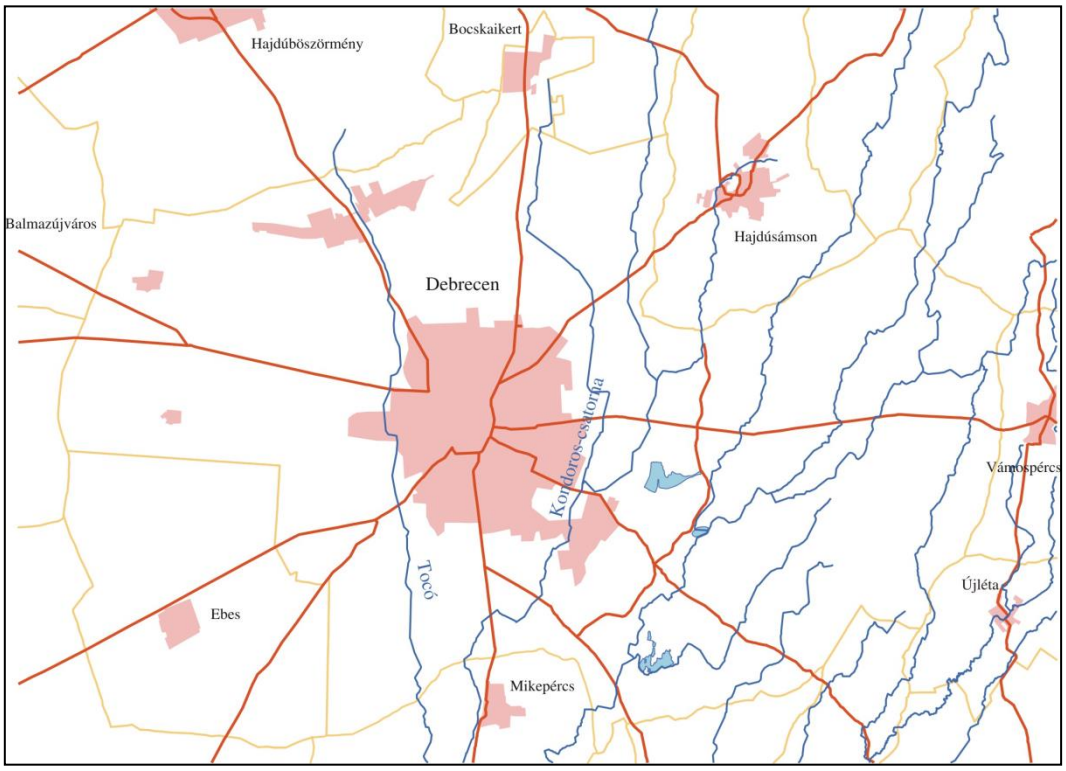
3.4.2. FELSZÍNI VIZEK

A térség domináns felszíni vízfolyása a Kondoros-csatorna a fejlesztési területhez közel, attól nyugati irányban húzódik. Jelenleg a területről nincs csapadékvíz elvezetés a területnek nincs közvetlen kapcsolata felszíni vízzel.

A Kondoros

A Kondoros hossza 31 944 méter. Teljes vízgyűjtője 226,4 km². Befogadója a Kösely főcsatorna 60+900 szelvénye. Engedély szerinti belvízhozama a felső szakaszon 0,55 m³/s (21+650 - 31+944 szelvények között), legnagyobb belvízhozama 3,85 m³/s (0+000 - 8+075 szelvények között). Mederfenék szintje 31+944 szelvényben 136,53 mBf., 0+000 szelvényében 97,38 mBf., átlagos fenékesése 0,123%, azaz 123 cm/km.

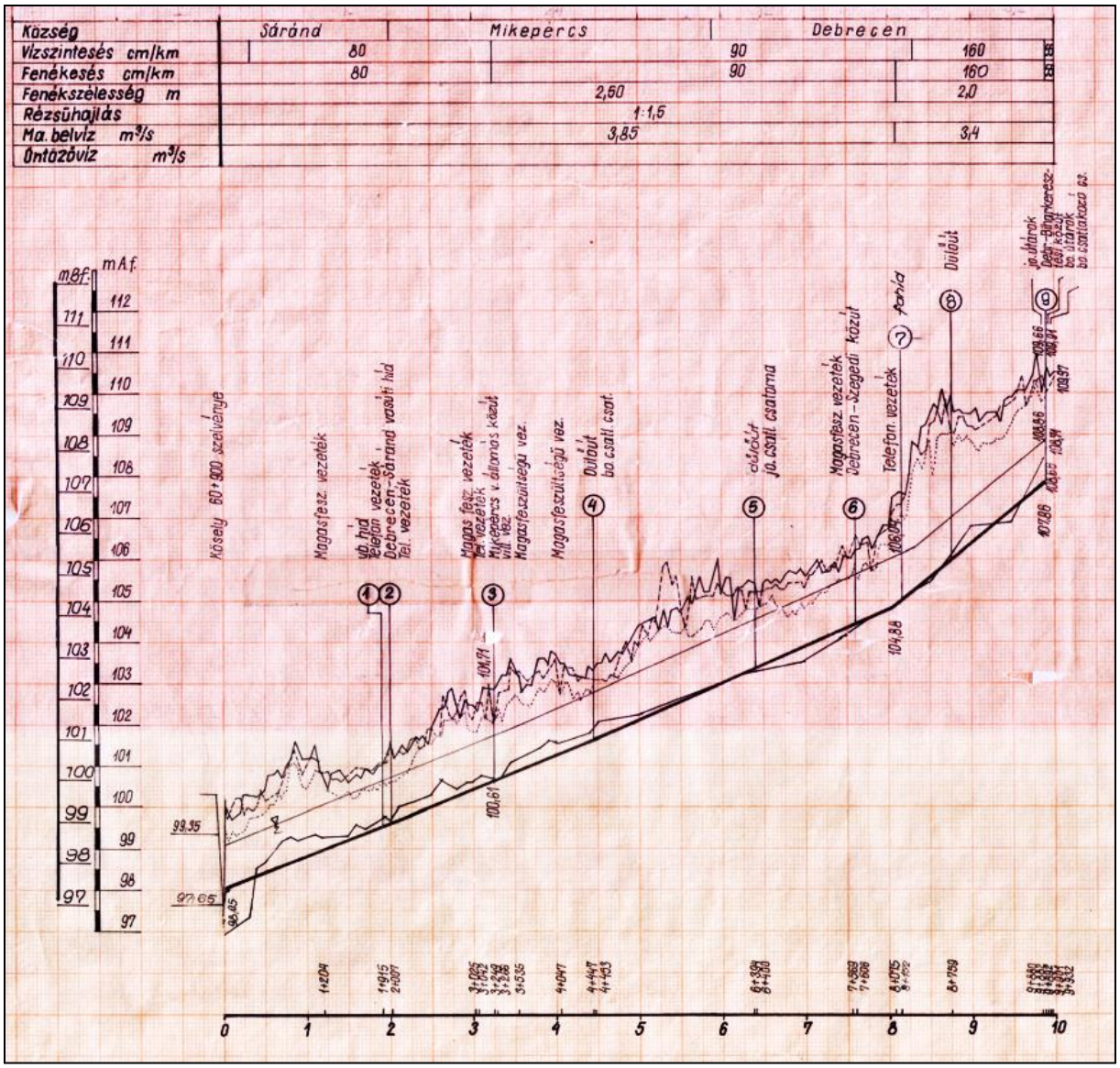
Feltételezések szerint az egyik Északkeleti-Kárpátokban eredő nagy folyó, valószínűleg a Tapoly alakíthatta ki a pleisztocén végéig medrét. Erre utal, hogy medrét a nagy törmelékkúp képződés miatt sokszor kellett változtatnia, amit hajdúhadházi, debreceni, mikepércsi és sárándi árterén még ma is láthatunk.



9. ábra. Felszíni vízfolyások Mikepércs környezetében

A Kondorosnak jelentős szerepe van Debrecen keleti városrészének belvízmentesítésében. Ezen vízgyűjtő döntő részén elválasztott rendszerű vízelvezetés épült. A város keleti irányú növekedése, a beépítési arány megváltozása, a régebben lefolyástalan területek igénybevétele jelentős többletterhelést okozott a befogadó Kondoros csatorna számára. Így mértékadó csapadékok esetén a Kondoros csatornában mértékadó szintet meghaladó vízszintek alakulnak ki, illetve belvíz elöntésekre lehet számítani.

Debrecen a várostól délre fekvő területein alakítja ki déli ipari parkját. Az ipari parki terület gazdaságos kihasználása érdekében szükségessé vált a 47. számú főközlekedési út és a nem rég átadott 481. számú bekötő út között húzódó Kondoros 6+407-7+596 szelvények közötti, 1189 m hosszú mederszakaszának áthelyezése. A munkálatok 2016-ban kezdődtek és fejeződtek be. A mederáthelyezéssel a Kondoros hossza 237 m-rel megnőtt. A Kondoros 2017. novemberében kapott módosított üzemeltetési engedélyt.



10. ábra. A Kondoros hossz-szelvényének Mikepércs területére eső szakasza

A tervezett Ipari park csapadékvizeinek potenciális végső befogadója önkormányzati kezelésű csatornaszakaszt követően a Mikepércs 04/2 hrsz-ú Kondoros csatorna.

3.4.3. VÍZIKÖZMŰVEK

A terület jelenlegi közműellátottságát az 5. számú melléklet, az e-közmű térkép szemlélteti. A közüzemi vízvezeték a Debreceni utcában Ø90 KPE nyomócső. A vízvezeték kezelője a Debreceni Vízmű Zrt. (4025. Debrecen, Hatvan u. 12-14.). Az ivóvíz jelenleg a tervezett Ipari park területére le van ágaztatva a közüzemi vezetékről Na-80 méretben.

A tervezett Ipari park vízellátásának megoldására 2021. áprilisában engedélyes terv készült. (Tervező Sindel György) A tervezett vízellátó rendszer megtáplálása egy ponton történne, átmérője Ø90x5,40 mm, anyaga PE 100 SDR 17. A meglévő vízvezetéktől 6,50 m-re VB. aknában vízmérőhely van, ott van a szolgáltatási pont. A szolgáltatási pont koordinátái: X= 237273,85 m; Y= 844931,43 m. A vízmérőakna közterületre esik, közlekedési területen kívül, zöldterületbe.

A tervezett vízellátó rendszert részletesebben a 3.4.4. pontban ismertetjük. Az engedélyes terv készítése során a közüzemi üzemeltető feltételes hozzájárulását adta az Ipari park vízellátásának megoldásához, lásd a 8. számú mellékletet.

A tervezett Ipari park szennyvízelvezetésének megoldására 2021. áprilisában engedélyes terv készült. (Tervező Sindel György)

Az ingatlanok szennyvíz-elvezetése gravitációs csatornán biztosítható a tervezett átemelő műtárgyba, majd onnan nyomóvezetéken keresztül jut Homok utcai közüzemi csatorna nyomóvezetékébe. A szennyvíz-csatorna kezelője a Debreceni Vízmű Zrt. (4025. Debrecen, Hatvan u. 12-14.). A befogadó csatorna mérete és anyaga d280 PE nyomóvezeték. (Sáránd- Mikepércs – Debrecen d280 PE nyomóvezeték.)

A fejlesztési terület döntő része az utóbbi időkig mezőgazdasági művelés alatt állt. Kiépített csapadékvíz elvezető rendszer a jelenlegi alapállapotban még nincs.

3.4.4. VÍZELLÁTÁS

A tervezett Ipari park vízellátásának megoldására 2021 áprilisában engedélyes terv készült. (Tervező Sindel György) A tervezett vízellátó rendszer megtáplálása egy ponton történne, átmérője Ø90x5,40 mm, anyaga PE 100 SDR 17. A meglévő vízvezetéktől 6,50 m-re vb. aknában vízmérőhely van, ott van a szolgáltatási pont. A szolgáltatási pont koordinátái: X= 237273,85 m; Y= 844931,43 m. A vízmérőakna közterületre esik, közlekedési területen kívül, zöldterületbe. Az átnézeti helyszínrajz a 8. számú mellékletben található.

A tervezett rendszer négy gerincvezetékkel épülne (1., 1-1., 1-2., 1-3.)

Gerincvezetékek:

- összes hossza:	1952,00 m,
- átmérője:	Ø 90x5,4 mm
- anyaga:	PE 100 SDR 17,
- üzemi nyomása:	3,8-4,2 bar,
- takarási mélység:	min. 1,20 m,

- alkalmazott kötések: elektrofittingek
- tervezett vízbekötések száma: 43 db
- tervezett tűzcsapok száma: 7 db

Ingatlanok bekötővezetékei:

- összes hossz: 402,0 m
- átmérője: Ø32x3,0 mm
- anyaga: PE 100 SDR 17,
- üzemi nyomása: 3,8-4,2 bar,
- takarási mélység: min. 1,20 m,
- alkalmazott kötések: elektrofittingek
- műtárgyak: 43 db vízóraakna (műanyag)

Összes kalkulált napi vízigény 53,62 m^3/d, a legnagyobb órai vízigény 4,47 m^3/h=1,24 l/s

A szolgáltató nyilatkozata szerint (lásd. 10. számú melléklet) „Az ipari parknak üzemeltetéséhez szükséges napi vízigénye a települési víziközmű ellátó rendszer lakossági ellátó képességének befolyásolása nélkül biztosítható".

3.4.5. SZENNYVÍZELVEZETÉS

A tervezett Ipari park szennyvízelvezetésének megoldására 2021 áprilisában engedélyes terv készült. (Tervező Sindel György)

Az ingatlanok szennyvíz-elvezetése gravitációs csatornán biztosítható a tervezett átemelő műtárgyba, majd onnan nyomóvezetéken keresztül jut Homok utcai közüzemi csatorna nyomóvezetékébe. A szennyvíz-csatorna kezelője a Debreceni Vízmű Zrt. (4025. Debrecen, Hatvan u. 12-14.). A befogadó csatorna mérete és anyaga d280 PE nyomóvezeték. (Sáránd- Mikepércs – Debrecen d280 PE nyomóvezeték.) Az átnézeti helyszínrajz a 7. számú mellékletben található.

A négy gravitációs csatornaszakasz (SZ-1-0., SZ-1-1., SZ1-1-1., SZ-1-2.,) adatai:

- Összes hossza: 1700,50 m
- Jellege, mérete: Zárt Ø200 KG-PVC
- Esés: 3‰

- Torkolati vízszállító képesség: D 200, 20,7 l/s
- Épül összesen:
    - 43 db Ø80 beton tisztítóakna
    - 43 db bekötővezeték d160 KG-PVC
    - 1 db Átemelő akna Ø2100
    - 2 db tolózár akna

NYSZ-1-o jelű gerincvezeték adatai:

Befogadó: A Sáránd- Mikepércs – Debrecen szennyvízét továbbító távvezeték, melyre a Homok utca – Rózsás utca csomópontjában csatlakozik.

- hossza: 669,00 m,
- átmérője: Ø 90x5,4 mm
- anyaga: PE 100 SDR 11,
- takarási mélység: min. 1,20 m,
- alkalmazott kötések: elektrofittingek
- üzemi nyomása: 4,0-5,0 bar,
- takarási mélység: min. 1,20 m,
- kiépítendő műtárgyak:
    -1 db légtelenítő hidráns vb. aknában
    -1 db tolózár akna, üzemelő vezeték elejére
    -1 db mérőóra akna

Elvezetendő napi szennyvízmennyiség 42,90 m^3/d. Mértékadó órai szennyvízhozam 4,29 m^3/h.

A szolgáltató nyilatkozata szerint (lásd. 11.számú melléklet) „Az előzetes egyeztetésnek megfelelően az Ipari Parkból a befogadón keresztül Debrecenbe továbbítható napi maximális mennyisége Q_{max}=50 m^3/d lehet”. Ez alapján a szolgáltató fogadni tudja az előzetesen kalkulált szennyvíz mennyiséget.

3.4.6. CSAPADÉKVÍZ ELVEZETÉS

Az Ipari park területére még nem készült útépítési terv, illetve a csapadékvíz elvezetés terve. A tervezett Ipari park csapadékvizeinek potenciális végső befogadója önkormányzati kezelésű csatornaszakaszt követően a Mikepércs 04/2 hrsz-ú Kondoros csatorna.

A Kondoros-csatorna mint végső befogadó vagyonkezelője a TIVIZIG előzetes befogadó nyilatkozatában többek között az alábbiakat írta elő, lásd 11. számú melléklet.

„A tervezés során figyelembe kell venni az alábbi előírásokat:

- A Kondoros-csatorna terheltsége miatt a fejlesztések során a csapadékvizek kezelését lehetőség szerint a víz helyben tartásával kell megoldani. Elvezető rendszerek szükségessége esetén a csatornahálózatot – a vízvisszatartás figyelembevételével – úgy kell tervezni, hogy a mértékadó belvízhozamot lehetőleg gravitációsan vezesse le. Amennyiben a gravitációs elvezetés nem biztosítható a csatlakozó mellékcsatorna torkolatában elzáró műtárgy és szivattyúzási lehetőség kiépítéséről gondoskodni kell."

3.5. HULLADÉKGAZDÁLKODÁS, ALAPÁLLAPOT

A terület a Mike Üzletlánc Kft tulajdonában van, a Kft. ipari park kialakítását tervezi ezen területen. Az ipari parkban kialakításra kerülő telkekre a leendő tulajdonosok, használók, ipari tevékenységet folytató vállalkozások még nem települtek, települhettek be. Az ipari park kialakítását követően, a közmű ellátás biztosítása után kerülhet csak erre sor. Így a létesítés környezeti hatása becsülhető, de az üzemelés hatása során csak a teljes ipari park közművei üzemelésének hatását tudtuk becsülni, a leendő ipari tevékenységekét nem.

A terület az ingatlan nyilvántartás szerint szántó, udvar és út művelési ágban található, a rendezési terv szerint Ge-11743 egyéb ipari gazdasági terület. A terület jelenlegi művelése során a mezőgazdasági gépek nem megfelelő használata, valamint a felelőtlen emberi viselkedés eredményezhet elhagyott hulladékot. Az ipari park tervezett helyszínén elhagyott hulladék nem található. Ugyanakkor a terület mellett a 063/17 helyrajzi szám alatt építési bontási hulladékokat lehet találni, melyek a jelenlegi formájukban nem alkalmasak feltöltésre. Ezen hulladékokat hasznosítási engedéllyel rendelkező vállalkozással célszerű válogatni, aprítani, s feltöltésre hasznosítani. Megoldás lehet a területről a hulladékok elszállítása is engedéllyel rendelkező kezelő telepre.

3.6. ÉLŐVILÁG-VÉDELEM, ALAPÁLLAPOT

A táj kialakulásának előzményei, a kistáj természetes viszonyai

Nagytáj: 1. Alföld; Középtáj: 1.10. Nyírség; Kistáj: 1.10.14. Dél-Nyírség

„Alföldi viszonylatban magas erdősültségű kistáj, de a homoki tölgyeseket jórészt felváltották az ültetvények (főleg akácosok). A többé-kevésbé összefüggő erdőségeket mezőgazdasági területek tagolják. A savanyú homok által meghatározott alapkőzet, talaj és domborzat itt is jellegzetes "nyírségi" tájszerkezetet alakított ki. Az ősi növényzetet az erdők mellett a buckaközi lápok és a homoki gyepek őrzik. A térségi vízhiány mellett az özöngyomok terjedése több élőhelyen problémát jelent.

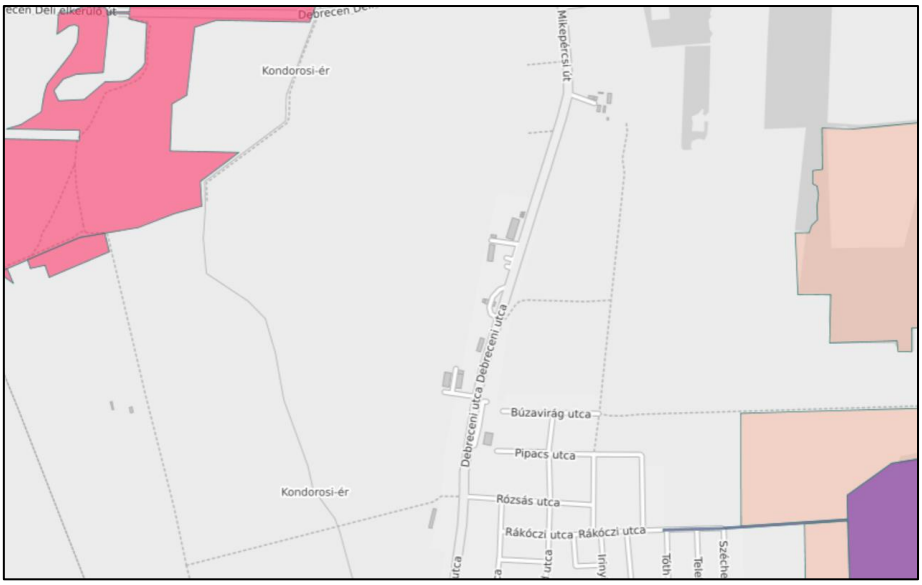
A természetszerű homoki erdőmaradványokat gyöngyvirágos- és pusztai tölgyesek változatos mozaikjai, az üdébb részeken átalakult keményfaligetek adják. A buckaközi mélyedésekben jellemzők a láp- és mocsárrétek, lápmaradványok (magassásosok, zsombékosok, rekettyés fűzlápok, néhol babérfüzes nyírlápok). A homokpusztagyepek, homoki legelők az erdőssztyeppek átalakult maradványai, a másodlagos nyílt homoki gyepek (magyar csenkesz – *Festuca vaginata*, ezüstperje – *Corynephorus canescens*) többfelé jellemzők.

Az erdőkben az erdei fajok mellett jellemzők a szegélyek, tisztások erdőssztyepp-elemei, melyek a homoki gyepekkel gyakran közösek (tarka sáfrány – *Crocus reticulatus*, egyhajúvirág – *Bulbocodium vernum*, nagyezerjófű – *Dictamnus albus*, szürke veronika – *Pseudolysimachion incanum*, epergyöngyike – *Muscari botryoides*, magyar kökörcsin – *Pulsatilla flavescens*, magyar nőszirom – *Iris aphylla subsp. hungarica*, erdélyi csormolya – *Melampyrum bihariense*, inkább csak gyepekben: balti szegfű – *Dianthus arenarius subsp. borussicus*, homoki nőszirom – *Iris arenaria*). A lápokon, üde élőhelyeken kiemelendők: réti angyalgyökér (*Angelica palustris*), fehér zászpa (*Veratrum album*), szibériai nőszirom (*Iris sibirica*), zergeboglár (*Trollius europaeus*), hússzínű ujjaskosbor (*Dactylorhiza incarnata*), pompás kosbor (*Orchis elegans*), széleslevelű és keskenylevelű gyapjúsás (*Eriophorum latifolium, E. angustifolium*). Peremén unikális a rezes hölgymál (*Hieracium aurantiacum*) előfordulása.

Gyakori élőhelyek: OC, OB, D34, L5, RC; közepesen gyakori élőhelyek: G1, B1a, OA, J1a, P2a, B5, J6, P2b, D6, RB, D2, B2, BA, B4, RA, H5b; ritka élőhelyek: M4, A1, D5, B1b, J5, J1b, A23, B3, J2, D1, K1a, P45.

Fajszám: 800-1000; védett fajok száma: 60-80; özönfajok: zöld juhar (*Acer negundo*) 2, bálványfa (*Ailanthus altissima*) 2, gyalogakác (*Amorpha fruticosa*) 2, selyemkóró (*Asclepias syriaca*) 3, tájidegen őszirózsa-fajok (*Aster spp.*) 1, amerikai kőris (*Fraxinus pennsylvanica*) 3, kisvirágú nebáncsvirág (*Impatiens parviflora*) 2, amerikai alkörmös (*Phytolacca americana*) 3, kései meggy (*Prunus serotina*) 5, japánkeserűfű-fajok (*Reynoutria spp.*) 1, akác (*Robinia pseudoacacia*) 5, aranyvessző-fajok (*Solidago spp.*) 4.

(Forrás: https://www.novenyzetiterkep.hu/node/390#1.10.14., Szerző: LESKU Balázs)



11. ábra. A vizsgált területek helyzete.

(Forrás: http://web.okir.hu/sse/?group=TIR)

A fejlesztési terület állapota

Az érintett területrész a település, így az emberi tevékenység közelsége miatt legfeljebb pár karakterfajában őrizte meg a fent részletezett természetközeli élőhelyek értékeit. A területhasználatok közül elsősorban a mezőgazdasági, illetve a gazdasági, erdészeti célú földhasználat emelhető ki. Az utak mentén a szegélynövényzet keskeny, bolygatott.

A vizsgált területen a növényvilág természetvédelmi szempontból jelentéktelenek tűnik, hiszen közönséges, esetenként gyomfajok alkotják a társulásokat.

Sem a Hortobágyi Nemzeti Park felügyelete alá tartozó Natura 2000 területeket, sem egyéb helyi vagy országos védettségi szintű élőhelyet a beruházás nem érint. Ex lege területek (pl. szikes tavak, lápok, kurgánok) az értékelt élőhelyek közelségében nem találhatóak.

Védett terület, védendő létesítmény, védett fajok, élőlényközösségek, vagy élőlények kizárólagos élőhelye, állatfajok kizárólagos táplálkozó- vagy szaporodási élőhelye nem található. A beruházás a kijelölt Nemzeti Ökológiai Hálózat területét nem érinti, arra hatással nincs.

Az állandó emberi mezőgazdasági hatás összessége, illetve a talaj helyenként magasabb tápanyagtartalma együttesen alakították ki a jelenlegi gazdasági területekre jellemző növényközösséget és állatvilágot.

Emberi hatásra a természetes és természetközeli társulások egyes karakter- és kísérő fajai eltűntek az adott területről, és helyüket széles ökológiai toleranciájú, a

tápanyagkínálatot jól felhasználni tudó, viszont természetvédelmi szempontból legtöbbször értéktelen gyomfajok vették át. Ezek számára az emberi tevékenység nyit meg olyan élettereket, amelyeken a természetes kompetítor fajok, a zavarás következtében korlátozottá válnak. A gyomtársulások általában dominanciatársulások, amelyekben karakterfajok általában nem jelölhetők meg. Annál is inkább, mivel a gyomtársulások efemer jellegűek, rövid életű, laza szerveződésű növények alkotják. TÍMÁR (1954) megfogalmazása szerint a vetések cönológiai jellegét elsősorban nem a kultúrnövény, hanem a talaj és a vele szoros korrelációban álló gyomtársulás szabja meg.

A terület bejárása során közvetlen a fejlesztési területen karakteres élőhelyeket nem, csak gazdasági területeket és gyomosodott foltokat figyelhettünk meg, így az ÁNÉR 2011 besorolása alapján az alábbi élőhelyek azonosíthatóak: **T1** – Egyéves, intenzív szántóföldi kultúrák (csak definíció) - *Annual intesive arable fields*; **U4** – Telephelyek, roncsterületek és hulladéklerakók (csak definíció) - Yards, wastelands, dumping grounds; **U11** – Út- és vasúthálózat (csak definíció) - *Roads and railroads*.

A **T1, U4, U11,** élőhelyek fajai részben azonosak, így az alábbi növény- és állatfajokat figyelhettük meg: angolperje (*Lolium perenne*), csomós ebír (*Dactylis glomerata*), madárkeserűfű (*Polygonum aviculare*), mezei tarsóka (*Thalapsi arvense*), sallangos gólyaorr (*Geranium dissectum*), bakszakál (*Tragopogon orientale*), fehér mécsvirág (*Silene latifolia subsp. alba*), fekete üröm (*Artemisia vulgaris*), pásztortáska (*Capsella bursa-pastoris*), betyárkóró (*Conysa canadensis*), mezei üröm (*Artemisia campestris*), meddő rozsnok (*Bromus sterilis*), réti sóska (*Rumex acetosa*), nagy csalán (*Urtica dioica*), fehérhere (*Trifolium repens*), papsajt mályva (*Malva neglecta*), nagy útifű (*Plantago major*), mezei katáng (*Cichorium intybus*), fakó muhar (*Setaria pumila*), szőrös disznóparéj (*Amaranthus retroflexus*), parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*).

A kijelölt beruházási terület környékének állatvilágát alapvetően két tényező alakította. Egyrészt a település közelsége és az emberi tevékenység közben átalakult élőhelyek adta lehetőségek. Ténylegesen megfigyelhető vagy az előforduló nyomok alapján észlelhető állatfajok: búbos pacsirta (*Galerida cristata; Védett.*), fácán (*Phasanius colchicus*), fogoly (*Perdix perdix*), mezei nyúl (*Lepus europeus*), őz (*Capreolus capreolus*), mezei pocok (*Microtus arvalis*), csalitjáró pocok (*Microtus agrestis*), mezei cickány (*Crocidura leucodon*), borz (*Meles meles*).

4. A LÉTESÍTÉS HATÁSA A KÖRNYEZETI ELEMEKRE

4.1. A LÉTESÍTÉS LEVEGŐKÖRNYEZETI HATÁSA

Ebben a fejezetben a jelentősebb levegőkörnyezeti hatásokat tekintjük át. Meg kell különböztetni a jelenlegi és a várható levegő-terhelést/terheltséget. A jelentősebb légszennyező anyagok (**24. táblázat**):

LA	megnevezése
SO_2	kén-dioxid
CO	szén-monoxid
NOx	nitrogén-oxidok
NO_2	nitrogén-dioxid
PM	szilárdanyag (totális)
PM_{10}	szilárdanyag (szálló por)
CH	szénhidrogének
bűz	kellemetlen szaganyagok

(Nem légszennyező anyag a szén-dioxid). Számításbiztonsági okokból feltételezzük, hogy a kibocsátott NOx és PM anyag NO_2 és PM_{10} levegőterheltséget okoz. A CH anyag jelentett ipari pontforrások és kémények/járművek által kibocsátott alifás/aromás szénhidrogének (egyes alkotói toxikusak, bűz-hatásúak). A bűz koncentrációját SZE/m^3-ben számítjuk (SZE: szagegység).

4.1.1. A LÉTESÍTÉS FOLYAMATÁNAK HATÁSAI A KÖRNYEZETI ELEMEKRE

A MIP létesítése a jelenlegi tervezési/engedélyezési fázisban az infrastruktúra kialakítása. A tervezési területen nincs bontandó objektum. Jelenleg az infrastruktúra ellátás a releváns; a betelepítések és betelepített létesítmények (telepek, üzemek) levegőkörnyezeti vizsgálata most még nem releváns.

A MIP levegőkörnyezeti előzetes vizsgálata is négy fázisra osztható:

- létesítés,
- működés,
- felhagyás hatásai,
- környezetbiztonság.

Az elsődleges levegőkörnyezeti hatásokat a műveletek mint hatótényezők, a másodlagos hatásokat a meteorológiai jellemzők okozzák. Közvetlen levegőkörnyezeti hatás a terhelés: légszennyező anyagok kibocsátása.

Minden műveletre/fázisra alkalmazni kell az országos/helyi előírásokat és feltételeket.

A MIP (OTÉK: 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet értelmében) gazdasági használatú terület. Megengedhető (egyes) különleges létesítmény elhelyezése is. Az OTÉK normatíváit a teljes MIP-ra és/vagy a betelepítendő egységekre kell alkalmazni. Az aktuális rendezési terv szerint a Ge gazdasági és az Lf falusias lakóövezetet 15 m széles, telken belüli fásítással kell elválasztani. Ennek figyelembevétele az adott szélső ingatlanokra betelepítéskor történhet.

Egyes (levegővédelmi vonzatú) előírások:

- általános fogalmak: 18-20.§ ill. 24.§
- terület-felhasználás: 25.§
- utak építési területének szélessége: 26.§
- épületek közötti legkisebb távolság: 36.§
- védőterületek: 38.§
- járművek elhelyezése: 42.§ ill. 4. melléklet
- kerítés: 44.§
- terepkialakítás: 45.§
- építmények közműellátása: 46-49.§
- gravitációs szellőzőkürtő: 72.§
- égéstermék-elvezetők: 74.§ (különösen 6. pont) és 80.§
- természetes/mesterséges szellőzés: 90-92.§

Néhány megjegyzés az előbbi előírásokhoz:

A MIP útjai gyűjtő/kiszolgáló-út ill. kerékpár/gyalog-út. Javasolt beépítési mód: szabadonálló beépítés.

Levegővédelmi védőterület (bűzterhelő telepek kivételével) nincs. A hatásterületen belül indokolt kijelölni olyan zónát, ahol a (diffúz) levegőterheltség nagyobb lehet a vonatkozó határértéknél. Egyes védőtávolságokat az OTÉK Függeléke tartalmazza. Környezeti engedélyezés során a hatásterületet egyedileg kell meghatározni (forrásonként is). A MIP hatásterülete az egyedi hatásterületek burkoló terület lesz.

A MIP keleti peremén települt telepek kerítéseit célszerű zajgátló szerkezetként kialakítani.

A MIP természetes terepfelületét jelen IP kialakítás során kell kialakítani (megváltoztatni a helyi építési szabályzat előírása szerint lehet).

A levegőterhelés helyét és a források magasságát úgy kell meghatározni, hogy levegőterheltség (határ-értékek meghaladó levegőterheltség) ne alakulhasson ki.

4.1.2. LEVEGŐVÉDELEM

A tervezett tevékenység célja a 25,6359 hektáros Ipari Park teljes közművesítése (víz, szennyvíz és csapadékvíz elvezetés, villany) a betelepülni szándékozó vállalkozások infrastrukturális igényeinek kiszolgálása céljából.

A terület közművesítése a tervek szerint egy ütemben fog megvalósulni, de az igények szerint a jelenleg tervezett hálózatok csekély bővítésére is sor kerülhet; pl. gázvezeték és telephelyi utak/bekötések bővülésével összhangban.

A tervezett nyomvonalas létesítmények bővítése jelenleg nincs tervezve; ezek már a végfelhasználói helyekig kiépítésre kerülnek és a MIP terület bővítésére sincs lehetőség.

Néhány, a környezeti hatások szempontjából fontos specialitást kiemelünk:

- Az ingatlanok burkolt utakról és burkolatlan földútról közelíthetőek meg.
- A MIP tervezett infrastruktúrája közterületi hálózatokhoz csatlakozik.
- A közterületen található közművek használhatók.
- A tervezett szennyvízcsatorna hálózat elválasztott, gravitációs, egy átemelő körzettel.
    - a járható tisztítóaknák típusterv szerint készülnek.
    - a függőleges csőszakaszokat is bányahomok ágyazattal veszik körül.
    - a tervezett átemelők előre-gyártott WUM aknaelemekből készülnek.
    - az átemelőben 2 db szivattyú kerül elhelyezésre (üzemelő+tartalék)
    - a gerincvezeték teljes hossza: 2370 m
    - takarási mélység: min. 1,20 m
- Az ivóvíz jelenleg a MIP-ba le van ágaztatva közüzemi vezetékről (NA-80)
    - a tervezett vízvezeték megtáplálása 1 helyen történik
    - átmérője Ø90x5,40 mm; anyaga PE 100 SDR 17; nyomás 4,0-5,0 bar.
    - a szolgáltatási pont EOV koordinátái: X=237273; Y=844931.
    - a gerincvezeték teljes hossza: 1950 m
    - takarási mélység: min. 1,20 m
- Az ingatlanok bekötővezetékei:
    - hossza: (23db + 20 db) 402,0 m
    - átmérője: Ø32x3,0 mm; anyaga: PE 100 SDR 17; nyomása: 3,8-4,2 bar
    - takarási mélység: min. 1,20 m,

A megvalósítás (kivitelezés) tervezett ideje: kezdés 2022. második féléve; befejezés várhatóan egy féléven vagy max. egy éven belül. Építés csak nappal történik; 10 óra/d effektív üzemidőben.

A várható betelepítéseknek nincsenek számításba vett egyéb változatai és feltételei.

A tevékenységek miatt külön anyagnyerő- vagy lerakóhelyek létesítése és üzemeltetése nem szükséges.

A telepítéséhez és megvalósításához szükséges az építési anyagok helyszínre szállítása a keletkező építési hulladékoknak a területről való elszállítása ill. ezeknek a beépítésig illetve elszállításáig történő deponálása.

A tervezett tevékenység megvalósítása során szennyvíz keletkezésével nem kell számolni. A keletkező hulladékokat részben a helyszínen hasznosítják (föld, beton) részben pedig engedéllyel rendelkező kezelőnek tervezik átadni.

Saját energiaellátó rendszer vagy vízkivétel nincs tervezve, de a betelepülő vállalkozások ilyen létesítményeket, a vonatkozó engedélyek megszerzése után, megvalósíthatnak.

A tevékenység (közművesítés) megvalósításához szükségesek munkagépek és tehergép-járművek dízel üzeműek.

Tervezendő környezetvédelmi létesítmények: szennyvíztisztítóra kötött közcsatorna hálózat és védőerdősáv létesítése.

A MIP-nek két bejárata lesz:
- a 47-es főútról (itt főleg a személyforgalom és buszok),
- a Rózsás utcáról (itt a gazdasági és teherforgalom).

A két csomópont között kb. 50-50 %-ban oszlik meg a forgalom, de valamennyi a 47-est veszi igénybe.

A MIP tervezési területe nem tartalmaz bontandó létesítményt, (illegálisan) lerakott hulladékot. A felszíni talaj és a növénytakaró felszedése és kezelése során használt (dízel üzemű) munkagépek, járművek levegőterhelése motorikus eredetű. Növényi hulladék aprítása, komposztálása és égetése a tervezési területen nem történik.

A MIP kialakításakor az alapvető földmunkákat, alapozásokat kell elvégezni, az infrastrukturális hálózatokat, a legfontosabb kiszolgáló-és segédlétesítményeket kialakítani.

A MIP infrastrukturális kialakításának időszakában több olyan környezeti hatással is számolni kell, amely az építési körzetben lévő területet érheti. Ilyen hatások várhatók:

- a földmunkák (tereprendezés, alapozás) során,

- a szállítójárművek szállítási útvonalai mellett jelentkező átmeneti közlekedési emisszióból,

- az építési területen fellépő diffúz szennyeződésekből,

- ideiglenes/mellék létesítmények emissziójából,

- infrastruktúra és a hálózatok létesítésekor,

- az épületek/szerkezetek építése, hegesztése, felületkezelése, kivitelezése során,

- a technológiai berendezések elhelyezése, szerelése és próbaüzeme során.

Az építésből származó levegőterhelés nagysága nehezen becsülhető, mivel a hatások nagyobb része felületi, diffúz hatásokból adódik, melyek nagy része időjárás függő, mivel zömében "nyitott" felületről származik.

A MIP kialakításánál alkalmazott erő/munka-gépek és az alkalmazott gépjármű-park összetétele közelítőleg ismert:

- 2 db forgókotró,
- 1 db kombinált kotró,
- 1 db teherautó,
- 2 db áramfejlesztő,
- 3 db 4,5 kW-os sarokcsiszoló.

A várható építési ütem, energiaigény és fajlagos levegőterhelések alapján légszennyező hatásuk becsülhető.

A területrendezés által érintett felszín-közeli réteg megbontásakor, mozgatásakor, rakodásakor (száraz időben) kiporzás várható. A tervezési 25,6359 ha területen belül humuszréteg letermelés és deponálás történik. Ugyanakkor a terepet egyengetik és rendezik.

A földmunka kiporzással jár: a fajlagos emisszió ~20 g/t megmozgatott föld. A kiporzás 2,6 kg/ha fajlagos értékkel is becsülhető.

Mivel a kiporzási levegőterhelés **530 kg,** és a vártó építési időtartam föld- és alapozási munkálatai kb. 26 napon tartanak napi 10 óra munkaidőben, a PM szilárdanyag emisszió 0,2 kg/h, ennek kb. fele PM_{10} szálló por.

25. táblázat. *A földmunkálatok alatt a PM kiporzás okozta levegőterheltség-növekedés (ug/m³):*

LA\X	34	51	76	114	171	256	384	40	13
PM_{10}	6,5	3,3	1,7	0,8	0,4	0,2	0,1	4,9	31,7

X: távolság a földmunkák (változó, órás) centrumától (m).

Ha egyszerre és/vagy azonos üzemben történik a kivitelezés, a hatássáv szélessége **40 m**; a tereprendezési terület centrumától 13 m távolságban határértéket meghaladó szállópor (PM_{10}) koncentráció várható. Utóbbi terület (306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet 2.§ 20. pontja értelmében) munkaterületként kezelendő.

A MIP pereméhez közeli munkálatok ütemezésével, nedvesítéssel, megfelelő szélirány esetén lakóterületi levegőterheltség elhárítható.

A fölmunkálatok (területfoglalás, tereprendezés, árokásások, alapozás) ideiglenes kiporzással, légszennyezéssel járnak. Célszerű a belső telekelrendezésekre alapozni az út kijelölést; ezáltal csökkenthető a terhelés és a környezet igénybevétele (pl. földmunkák volumene).

A munkagépek és szállítójárművek kipufogógázai légszennyező anyagokat tartalmaznak. A felhasznált üzemanyag többnyire diesel-olaj. A felhasználás ütemétől függ a munkagépek és járművek okozta levegőterhelés.

26. táblázat. Egy átlagos jármű és erőgép fajlagos levegőterhelése:

LA	jármű* (g/km)	erőgép (g/kWh)
SO_2	0,003	0,015
CO	1,20	3,5
NOx	4,93	0,4
PM	0,11	0,015

CH	0,32	0,19

**: HBEFA adatbázis szerint 50 km/h haladási sebesség mellett. A munkagép motorok legalább stage IV. kategóriájúak.*

A járművek/erőgépek fajlagos terhelése sok paramétertől függ (pl. jármű/erőgép kategória, sebesség/kapacitás, műszaki állapot, üzemanyag, úthálózat, időjárás, sofőr/irányító). Az előbbi adatok átlagos jellemzők. Intenzív kivitelezéskor a munkagépek teljesítménye 150 kW.

27. táblázat. A munkagépek működésekor várható levegőterhelés a tervezési területen (g/h):

LA	E (g/h)
SO_2	2,3
CO	525
NOX	60
PM	2,3
CH	28

28. táblázat. A levegőterheltség-növekedés felületi forrásként számítható (ug/m^3):

LA\X	76	114	171	256	384	577	865	76	17
SO_2	0,4	0,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0		
CO	87,6	44,5	22,6	11,5	5,8	3,0	1,5		
NO_2	10,0	5,1	2,6	1,3	0,7	0,3	0,2	10,0	
PM_{10}	0,4	0,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0		4,6
CH	4,8	2,4	1,2	0,6	0,3	0,2	0,1		

X: távolság a munkagépek mozgásterületének (változó, órás) centrumától (m).

A munkagépek hatás sávszélessége: **76 m**.

29. táblázat. A hatástávolságok az alábbi távolságokban csökkennek a terhelhetőség alá (m):

LA	H_T (m)
SO_2	<5
CO	<5
NO_2	**21**
PM_{10}	8
CH	14

A perem-közeli munkálatok ütemezésével, megfelelő szélirány esetén a lakóterületi lég-szennyezettség elhárítható. A munkagépek és járművek műszaki állapotát folyamatos figyelemmel kísérik és ha szükséges, a rossz állapotú gépeket a forgalomból kivonják.

Az infrastrukturális hálózatépítés során burkolandó felület (alapok, rakfelületek, parkolók) nagysága kb. 3,1 ha.

A burkolat átlagos vastagsága 0,3 m, ebből az aszfaltvastagság 0,1 m: becsült aszfaltszükséglet 1200 m^3; a veszteségekkel, leállósávokkal 1320 m^3: 1,5 kt. Az aszfalt és a beton előállítása közeli keverőtelep(ek)en történik. Az aszfalt/beton-keverés, szállítás és terítés pótlólagos levegőterhelést okoz.

Jelenleg nem terveznek a MIP területén járulékos: ideiglenes létesítményeket (pl. betonkeverő, aprító/osztályozó berendezés, raktár/lerakat). Az építőanyagok és szerkezetek ütemezett beszállításával ideiglenes depók kialakítása sem szükséges.

A MIP területén később létesítendő üzemek, csarnokok, tárolók, szállítási pályák stb. acélszerkezetűek. Az acélszerkezetek hegesztése és felületi védelme szabadban történik. A légszennyező anyagok a kezelt felületekről jutnak a környezeti légtérbe. A levegőterhelést fajlagos értékek és becsült felhasználások figyelembevételével számíthatjuk.

Az acélszerkezet tömege kb. 20 kt; a felhasznált hegesztőpálca 4 kg/h, a védőfesték 12 kg/h. Az aszfalt PAH (policiklikus aromás szénhidrogének) kipárolgása: 0,14 g/t.

30. táblázat. *A fajlagos emisszió-értékek (g/kg):*

LA\E_F	hegesztés	festés
PM	0,3	10
CO	0,5	
NOx	10	
CH	5	100
VOC		400

A létesítés során felszabaduló légszennyező anyagok diffúz módon terhelik közvetlen környezetüket: a tervezési telephelyen kívüli hatásuk jelentéktelen és az effektív kivitelezési időszakokra korlátozódik. A kibocsátások diffúz jellegűek; szabályozásuk elsősorban munkavédelmi módszerekkel történik. A létesítés levegőkörnyezeti hatásai ideiglenesek és korlátozott időtartamúak.

A MIP használatbavétele, betelepítése fokozatosan történik. A telepek elhelyezése, kialakítása, a technológiai berendezések szerelése és próbaüzeme során fellépő (estleges) terheléseket az (építési, környezethasználati) engedélyezések során kell/lehet meghatározni.

A MIP kialakítás (építés, szerelés, próbaüzem) ideje alatt a levegő minőségében romlás következhet be. Az építőanyag kezelése, deponálása során másodlagos porszennyeződéssel kell számolni. A munkagépek, különösen a földmunkák végzése során valamint a szállítójárművek által okozott átmeneti jellegű légszennyezéssel kell számolni.

A beruházások színhelyén, a tereprendezés és kivitelezés időtartama alatt az alábbiakban felsorolásra kerülő intézkedések betartásával mindez minimalizálható:

- az építkezésen csak érvényes zöldkártyával rendelkező munkagépek vehetnek részt
- a munkafolyamatok szervezését optimalizálják
- munkagépek, szállítójárművek motorjait a várakozás alatt nem működtetik
- a nyitott szállítójárművekkel fuvarozott ömlesztett árut ponyvával lefedik
- a szállítási útvonalakat a felhordott sártól/portól megtakarítják
- száraz időjárási viszonyok esetén locsolást, nedvesítést alkalmaznak
- a tereprendezés során kivágott növényzetet, hulladékot nem égetik

Az építkezés időtartamára vonatkozó átmeneti tehergépjármű forgalomnövekedés kb. 4 jármű/d; a légszennyezés mértéke elviselhető marad.

Összegezve: az építési műveletek gyors és szakszerű megtervezésével, pontos irányításával biztosítható a kitermelendő föld és a beépítendő anyagok minimális mozgatása és szállítása. Mindezek és az előzőekben leírt intézkedések figyelembevételével és betartásával érhető el, hogy a kivitelezés ideje alatt, a környék levegőjének szennyezettségét csak az indokolt és szükséges mértékben terheljék.

4.2. A LÉTESÍTÉS HATÁSA A ZAJKÖRNYEZETRE

A létesítés célja a 25,6359 hektáros Ipari Park közművesítése (víz, szennyvíz és csapadékvíz elvezetés, villany) a betelepülni szándékozó vállalkozások infrastrukturális igényeinek kiszolgálása céljából.

A terület közművesítése a tervek szerint egy ütemben, egyszerre több munkaterületen fog megvalósulni a MIP északi részéből kiindulva.

A várható betelepítéseknek nincsenek számításba vett egyéb változatai és feltételei. A tevékenységek miatt külön anyagnyerő- vagy lerakóhelyek létesítése és üzemeltetése nem szükséges.

A MIP tervezési területe nem tartalmaz bontandó létesítményt, (illegálisan) lerakott hulladékot. A felszíni burkolatok és növénytakaró felszedése és kezelése során használt (dízel üzemű) munkagépek, járművek levegőterhelése a létesítési levegőterhelésekhez hasonló. Növényi hulladék aprítása, komposztálása és égetése a tervezési területen nem történik.

Éjszaka nincs építés. Alkalmazandó munkagépek: árokásó, homlokrakodó, autódaru stb. Az együttműködő munka-gépek becsült teljesítményigénye: 150 kW.

31. táblázat. *A zajforrások akusztikai adatai (nappal):*

zajforrás	L_W (dB)	ÜI/MI
1 db szállítójármű	98	40/480
1 db árokásó gép	104	120/480
1 db autódaru	106	50/480
1 db homlokrakodó	102	120/480
1 db vibrohenger	108	100/480

, ahol L_W: zajteljesítmény-szint (dB); ÜI: üzemidő (min); MI: megítélési idő (min) nappal: éjszaka nincs építés (MI=0/30 min).

A táblázatban ismertetett zajforrások által okozott zajterhelés helyhez kötött pontszerű zajforrástól származóként számolható. Az eredő zajteljesítmény-szint **104,5 dB**.

A hang terjedésének számításánál az MSZ 15036:2002 szabvány előírásait alkalmaztuk.

A számítás során a K_{Ir} irányítási indexet, a K_B beépítés hatását 0 dB értékkel vettük figyelembe. K_Ω=3 dB; K_m=4,7 dB. A K_L levegő hatása: 0,8 dB. Az X távolságtól függő korrekció: K_d=20 lg(X)+11=63,1 dB a felvett MP2/1 helyzetére tekintettel X=403 m.

A fenti számításokat alapul véve, az MP2/1 helyen várható max. egyenértékű zajterhelési érték L_{AM}=38,9 dB: a zajterhelés kisebb az eszmei L_{TH}: 60 dB építőipari kivitelezési határértéknél.

Hatásterület létesítéskor

Az építési terület környezetében zajvédelmi terület: lakó/gazdasági épület található.

Az építési hatásterület számításakor a 284/2007. (X. 29.) Kr. 6.§ 1a) pont értelmében L_Z=50 dB (nappal, <1 év kivitelezéskor).

A zajvédelmi szempontból kritikus szerkezeti munkák során a hatásterület a tevékenység végzésének helyétől számított **R** sugarú kör által lefedett terület. Az R=**125 m** (nappal).

A hatáskör középpontja vándorol a kivitelezés ütemében. A MIP kialakításának vannak/lehetnek olyan speciális eszközei, zajforrásai, amelyek miatt módosulhat az előbbi általános számítás. Számításbiztonsági okokból a MIP kialakításának időszakában várható hatásterület sávszélességének vesszük a számított 125 m távolságot (a MIP eszmei határvonal körül). Ebben a hatássávban lakóépület nem található.

4.3. A LÉTESÍTÉS HATÁSA A VIZEKRE ÉS A FÖLDTANI KÖZEGRE

4.3.1. FELSZÍNI VIZEKRE, FÖLDTANI KÖZEGRE

A 3.4.2. pontban bemutattuk, hogy a területnek nincs közvetlen kapcsolata felszíni vizekkel. A fejlesztés létesítményeinek kivitelezése felszíni vízvédelmi szempontból: semleges.

4.3.2. FELSZÍN ALATTI VIZEKRE

Az egész fejlesztési területre talajmechanikai szakvélemény még nem készült. A terület keleti peremén a 063/35 hrsz területen, mely része a tervezett Ipari parknak 2019-ben készült TM-0530/19. törzsszámú talajmechanikai szakvélemény. A szakvélemény készítéséhez szükséges feltárás során 2 db 4, 0 talpmélységű feltáró fúrást végeztek.

A szakvélemény szerint a feltáráskor (2019. május 27.) a megütött talajvízszintek a terep alatt 1,5 m, illetve 1,4 m mélységben jelentkeztek. A nyugalmi vízszintek 0,9 m, illetve 0,85 m mélységben állandósultak. A vizsgált területen a maximális talajvízszint a terepszint alatt 0,6 m mélységben jelentkezhet.

A tervezett infrastruktúra kivitelezése során a területre jellemző relatíve magas talajvízszint miatt egyes vezetékszakaszokon, műtárgyak építése során szükség lehet a munkatér víztelenítésére, illetve vákuumos talajvízszint csökkentésre.

A talajvíz kitermelés átmeneti, lokális, környezeti hatása semleges. A kitermelt vizeket a fejlesztési területen belül, ami jelenleg zömmel mezőgazdasági terület, felszíni

kivezetéssel visszaszikkasztják, a területről befogadóba nem vezetik. A visszaszikkasztás szintén átmeneti, lokális, környezeti hatása semleges.

Az építés során előfordulhat, hogy a munkagépből meghibásodás miatt olaj kerül a területre. Ezt azonnal össze kell gyűjteni, s célszerűen 200 literes zárt hordóban kell tárolni, s mielőbb elszállítani a kivitelező veszélyes hulladék gyűjtőhelyére. Az összegyűjtött veszélyes hulladékokat a gyűjtőhelyről engedéllyel rendelkező vállalkozás felé adják át. A gépek folyamatos karbantartásával és ellenőrzésével a meghibásodásból eredő környezetszennyezést minimálisra lehet csökkenteni.

4.3.3. HULLADÉKGAZDÁLKODÁS LÉTESÍTÉS ALATT

Az ipari park kialakítása, a telkekhez szükséges közművek és kerítések megépítése esetén az alábbi tevékenységekből keletkeznek hulladékok:

- tereprendezés,

- a közművek és a kerítések építése

- munkagépek, szállítójárművek üzemelése,

- a területen dolgozó személyek ellátása.

A terület mély fekvésű, így a közművek fektetése, a kerítések építése során kiszoruló föld a területen teljes mértékben felhasználásra kerül. Mivel a kiszoruló földet a területen használják fel, ezért nem minősül hulladéknak.

A közművek és a kerítések építése során felhasználásra kerülő alkatrészek, idomok csomagolási hulladékai keletkeznek a létesítés során, valamint a dolgozók által termelt kommunális hulladék összegyűjtését és elszállítását kell megoldani.

32. táblázat. A létesítés során várhatóan keletkező hulladékok:

20 03 01	Kommunális szilárd hulladék	0,1 tonna/fő/év
15 01 01	Papír és karton csomagolási hulladék	0,01-0,05 tonna
15 01 02	Műanyag csomagolási hulladék	0,02-0,05 tonna
16 01 17	Vasfém hulladék	0,2-0,5 tonna

Az összegyűjtött nem veszélyes hulladékokat szelektíven kell gyűjteni, s engedéllyel rendelkező vállalkozás felé kell átadni, ahol hasznosításra kerülhetnek.

A fenti hulladékokon kívül a gépek üzemelése, esetleges rendkívüli esemény során keletkezhet hulladék a talajra kifolyt olaj, vagy más folyadék felitatása, összegyűjtése során. Az előírások betartása estén nem történhet havária, remélhetőleg veszélyes hulladék sem képződik. Ha mégis olajjal szennyezett föld képződik a területen, akkor azokat – mennyiségtől függően - azonnal zárt hordókban, vagy konténerben kell összegyűjteni, s engedéllyel rendelkező vállalkozás felé kell átadni.

A veszélyes hulladékokra vonatkozóan a kezelés során a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet előírásait be kell tartani.

4.4. ÉLŐVILÁG-VÉDELEM, A LÉTESÍTÉS HATÁSA

A terület adottságai és a létesítés alapján nem valószínűsíthetőek visszafordíthatatlan folyamatok. A létesítés utáni fázisban a természetes folyamatok a tájsebek gyógyulását teszik lehetővé.

5. AZ ÜZEMELTETÉS HATÁSAI A KÖRNYEZETI ELEMEKRE

5.1. A LEVEGŐTERHELÉS HATÁSAI

Jelenleg a tervezett telekalakítási igény kb. 49 db.

Az egész MIP-on belül a fémipar, gépipar, gépjármű gyártás, esetleg műanyagipar lesz a favorizált.

A MIP kialakítása után és/vagy párhuzamosan megkezdődhet a telephelyek betelepítése. Ez a kialakított területszerkezethez és infrastruktúrához illesztéssel történhet. Ugyanakkor fenn kell tartani a MIP kialakított technikai adottságait is.

A MIP működése:
- betelepült telepek és technológiák üzemeltetése,
- a MIP kiépült adottságainak karbantartása, szükségszerű bővítése.

Bár a MIP jelen (stratégiai jellegű) előzetes vizsgálata
- keretet és alapot szolgáltat a többi, ide betelepülő tevékenység számára
- szempontokat, módszertani elveket ad az egyes telepek, források létesítéséhez,

az engedélyezések, szerelések, üzemelések egyediek.

A MIP kialakításakor létesített infrastruktúra üzemeltetése nem jár légszennyező hatással. Természetesen a közműveket igénybevevő vállalkozások működése során légszennyező anyagok kerülhetnek a levegőbe, a levegőterhelés, különösen a bűzkibocsátás elhárítandó.

A MIP kiépült adottságainak karbantartása és fenntartása elengedhetetlen. A karbantartás az állagmegóvást, sérülések megszüntetését és a fogadókészség folytonosságát jelenti. Ütemezett TMK esetén ennek levegőkörnyezeti hatása nem jelentős ill. a felújítások időszakára koncentrálódik. A karbantartás munkagépek, járművek használatával járhat: a terhelés fajlagos kibocsátások alapján számítható.

A betelepülő telepek tevékenysége, technikája, kapcsolatrendszere nem ismert. A betelepülő telepek tevékenységei következtében, megváltozik a levegőminőség. Ez a levegőkörnyezeti hatás a telephely beilleszkedésének körülményeitől ill. az új források és tevékenységek kibocsátási jellemzőitől függ.

A létesítendő tevékenységek vártó/tényleges hatásait az engedélyezési folyamatban egyenként kell vizsgálni.

Néhány üzemelési levegőterhelés (nagyságrendileg) becsülhető.

Tüzeléstechnika levegőterhelése

A MIP üzemelése a betelepült üzemek működését jelenti. Az áramhasználat nem okoz (közvetlen) levegőterhelést. A jelenlegi technikai adottságok és igények alapján fokozottan előtérbe kerül a megújuló energiaforrások használata), későbbiekben esetlegesen várható föld/PB-gáz használat.

A MIP-nek a jelenlegi tervek szerint nincs földgázigénye. Amennyiben a későbbiekben felmerül föld/PB-gáz használat, a tüzeléstechnikai levegőterhelés fajlagos terhelési adatokból számítható. Ha az építménymagasság max. 10 m, a kémények becsült/vártó átlagos magassága 12 m. A kéményekre (együttes működéskor) számított hatásterület sugara kéményenként **92 m**, a maximális járulékos NO_2-levegőterheltség 6,3 ug/m^3.

33. táblázat. *A parkolók levegőterhelése*

LA	g/h
SO_2	0,1
CO	192,2
NOx	20,5
PM	1,9
CH	25,8

34. táblázat. A járulékos levegőterheltség eloszlás a parkolók környezetében (ug/m^3):

LA\X	10	15	23	34	51	76	114	171	256
SO_2	0,6	0,3	0,2	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0

CO	945,5	480,6	244,3	124,2	63,1	32,1	16,3	8,3	4,2
NO_2	100,9	51,3	26,1	13,2	6,7	3,4	1,7	0,9	0,4
PM_{10}	9,2	4,7	2,4	1,2	0,6	0,3	0,2	0,1	0,0
CH	127,0	64,6	32,8	16,7	8,5	4,3	2,2	1,1	0,6

LA: légszennyező anyag; X: távolság a parkoló (mint felületi forrás) aktív felületének peremétől (m).

A kritikus légszennyező anyagra (NO_2) számított hatássáv szélessége **40 m** (a parkolók körül).

35. táblázat. A belső szállítások levegőterhelése

JK	ANF (jmű/nap)	arány (%)
Q1	138	84
Q2	10	6
Q3	16	10
Σ	164	100

JK: járműkategória; ANF: átlagos napi forgalom; jármű: jármű.

A járművek aránya: 80 % benzines és 20 % diesel.

36. táblázat. A belső szállítások összesített levegőterhelése:

LA	g/h
SO_2	0,5
CO	87,0
NOx	41,8
PM	10,3
CH	3,2

37. táblázat. A járulékos levegőterheltség eloszlás a belső útvonalak környezetében (ug/m^3):

LA\X	15	23	34	51	76	114	171	256	61
SO_2	1,4	0,7	0,4	0,2	0,1	0,0	0,0	0,0	
CO	217,6	110,6	56,2	28,6	14,5	7,4	3,8	1,9	
NO_2	104,5	53,1	27,0	13,7	7,0	3,5	1,8	0,9	10,1
PM_{10}	25,7	13,1	6,6	3,4	1,7	0,9	0,4	0,2	
CH	8,0	4,1	2,1	1,1	0,5	0,3	0,1	0,1	

LA: légszennyező anyag; X: távolság a szállítási útvonal (mint vonalforrás) középvonalától (m). A kritikus légszennyező anyagra (NO_2) számított hatássáv szélessége **61 m.**

5.2. LEVEGŐVÉDELMI ELVÁRÁSOK, KORLÁTOZÁSOK

Az engedélyezés jelenlegi szakaszában a MIP üzemeltetése koncepcionális, stratégiai jelentőségű. A jelen előzetes vizsgálat a levegővédelmi elvárások, követelmények betarthatóságára vonatkozhat.

Mindenekelőtt figyelembe kell venni a többszörösen módosított 1995. évi LIII. (környezet-védelmi) törvény: KTV alapfogalmait, alapelveit és szakmapolitikai szempontjait.

Az alapfogalmak közül a legfontosabbak:

- leghatékonyabb megoldás (legkíméletesebb környezet-igénybevétel)

- elérhető legjobb technika: BAT (hatékony környezet-terhelés csökkentés)

- fenntartható fejlődés (ökológiai szemléletű életminőségi rendszer).

A KTV 22. § (2) A levegőt védeni kell minden olyan mesterséges hatástól, amely azt, vagy közvetítésével más környezeti elemet sugárzó, folyékony, légnemű, szilárd anyaggal minőségét veszélyeztető, vagy egészséget károsító módon terheli.

(3) A tevékenységek, létesítmények tervezésénél, megvalósításánál, folytatásánál, valamint a termékek előállításánál és használatánál törekedni kell arra, hogy a légszennyező anyagok kibocsátása a lehető legkisebb mértékű legyen.

Az új beruházások, fejlesztések meghatározott köre környezetvédelmi engedély köteles lesz, illetve egységes környezethasználati engedélyezés hatálya alá (is) tartozhat. A környezetre jelentős mértékben hatást gyakorló tevékenység megkezdése előtt ill. folytatásakor környezeti hatásvizsgálatot ill. egységes környezethasználati engedélyezést kell végezni.

A konkrét betelepítések és üzemeltetések engedélyezése, ellenőrzése és a hatások kezelése a vonatkozó (előzőekben felsorolt) levegővédelmi jogszabályok és a hatósági előírások betartásával történhet. Mindegyik rendelet/előírás többszörösen módosított (lehet); az aktuális érvényességet követni kell.

A 306/2010. (XII.23.) Kormányrendelet keretjellegűen intézkedik a levegőkörnyezet védelméről. Néhány fontosabb tétele, amelyet a tevékenységek, telepek Ipari Parkba történő telepítésekor ill. üzemeltetésekor is alkalmazni kell:

4. § Tilos a levegőterhelés, valamint a levegő lakosságot zavaró bűzzel való terhelése, továbbá a levegő olyan mértékű terhelése, amely levegőterheltséget okoz.

27. § (2) Hulladék nyílt téri, vagy ... nem megfelelő berendezésben történő égetése ... tilos.

(3) Lábon álló növényzet, tarló és növénytermesztéssel összefüggésben keletkezett hulladék nyílt téri égetése tilos.

A fontosabb levegővédelmi követelmények (hatósági és adminisztratív teendők nélkül):

3. § A levegővédelmi követelményeket … érvényesíteni kell.

5. § (2) A levegővédelmi követelmények teljesülését a levegőterhelő forrás hatásterületén biztosítani kell.

(3) … a bűzterhelőnek védelmi övezetet kell kialakítania.

(6) … védelmi övezetet úgy kell kijelölni, hogy abban nem lehet lakóépület, üdülőépület, oktatási, nevelési, egészségügyi, szociális és igazgatási épület, kivéve a telepítésre kerülő, illetve a más működő levegőterhelő források működésével összefüggő építményt.

7. § (1) Helyhez kötött levegőterhelő forrás létesítésekor a levegővédelmi követelményeket az engedélyezési eljárás során úgy szükséges meghatározni, hogy annak várható levegőterhelése ne eredményezze az egészségügyi határértékek túllépését, kivéve …

(2) A levegővédelmi követelmények az elérhető legjobb technika alapján állapíthatók meg.

(3) Amely levegőterhelő forrásnál az elérhető legjobb technikával nem biztosítható az egészségügyi határértékek betartása, az elérhető legjobb technikánál szigorúbb követelményeket kell meghatározni.

8. § A … $PM_{2,5}$-expozíció csökkentését szolgáló intézkedést meg kell tenni.

13. § … meg kell őrizni a meglévő jó állapotot a fenntartható fejlődés követelményeivel összhangban.

19. § (1) Rendkívüli levegővédelmi intézkedéseket kell tenni, kedvezőtlen meteorológiai viszonyok között, több forrásból származó szennyezőanyag-kibocsátás következtében a levegőterheltség tartósan és nagy területen meghaladja egy vagy több légszennyező anyag tájékoztatási, vagy riasztási küszöbértékét (szmoghelyzet).

24. § (1) A nem a környezetvédelmi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal hatáskörébe tartozó levegőterhelő forrás létesítéséhez, teljesítménybővítéséhez, élettartalmát meghosszabbító felújításához, alkalmazott technológiájának váltásához, használatba vételéhez nem kell levegőtisztaság-védelmi engedély.

(2) Az (1) bekezdés szerinti levegőterhelő forrás üzemeltetése során a levegővédelmi követelményeket érvényesíteni kell.

25. § (2) A helyhez kötött légszennyező pontforrás üzemeltetése során a levegővédelmi követelményeket érvényesíteni kell. A környezetvédelmi tóság az üzemeltetés során a levegőterhelő forrás üzemeltetőjét mérésre kötelezheti.

26. § (4) A környezetvédelmi hatáskörében eljáró megyei kormányhivatal a (3) bekezdés hatálya alá nem tartozó diffúz levegőterhelő források közül azok üzemeltetőjét, amellyel szemben tósági intézkedés szükséges, a forrás bejelentésére kötelezi. Ezen bejelentésre kötelezett diffúz levegőterhelő forrás működtetéséhez engedély szükséges.

30. § (3) Légszennyező pontforrás által okozott bűzterhelés csökkentése érdekében a bűzzel járó tevékenységre szagegység/m^3-ben kifejezett egyedi kibocsátási szagkoncentráció határérték írható elő. A szagkoncentráció meghatározására az MSZ EN 13725:2003 szabványt kell alkalmazni.

A MIP üzemeltetése, telepek betelepítése szempontjából meghatározó a 306/2010. (XII.23.) Kormányrendelet 7. § (2): A levegővédelmi követelmények az elérhető legjobb technika alapján állapíthatók meg.

A betelepítésre tervezett technikák az elérhető legjobb technikák legyenek. Általános jellemzőit a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 9. számú melléklet tartalmazza. Ezeket kell tervezni, igazolni és fenntartani.

A MIP jelenlegi és tervezett tevékenységeire ill. a mezőgazdasági feldolgozóipar követelményeire tekintettel külön kiemeljük a ***bűzterhelés tilalmát***.

5.3. A MIP MŰKÖDÉSE SORÁN VÁRHATÓ ZAJHATÁSOK ZAJTERHELÉS HATÁSAI

A MIP infrastruktúra kialakítása után és/vagy párhuzamosan megkezdődhet a telephelyek betelepítése. Ez a kialakított területszerkezethez és infrastruktúrához illesztéssel történhet. Ugyanakkor fenn kell tartani a MIP kialakított technikai adottságait is.

A MIP működése:

- betelepült telepek és technológiák üzemeltetése,
- a MIP kiépült infrastruktúra adottságainak karbantartása, szükségszerű bővítése.

Jelenleg ismeretlen a MIP területnek a tényleges hasznosítási módja: a betelepülő vállalkozások/üzemek nem ismertek. Kiemeljük, hogy a telepítendő tevékenységeket vagy az építmények építését a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 9.§ értelmében engedélyeztetni kell. Ebben az engedélyeztetési fázisban már ismerni kell a zajforrásokat, telepítési/üzemeltetési helyét stb.

Jelen EVD fejezetben az előbbiekre tekintettel csak általános, feltételezhető módon becsülhetjük a várható zajkibocsátásokat. Mivel a zajforrások többnyire (elektromos) motorok működéséhez kapcsolódik, $L_W=70+10\ lg(P)$ képlettel becsülhető a zajkibocsátás; itt P (kW) energiaigény. Másik jelentős zajforrás a belső közlekedés.

A MIP kialakítása egy ütemben valósul meg; a betelepítések évekig elhúzódhatnak. A MIP infrastruktúra kialakítását egy tömbként kezeljük.

38. táblázat. A becsült zajkibocsátások nappal/éjjel (dB):

tömb	gépek		közlekedés		összesen	
	N	É	N	É	N	É
Σ	91,0	85,8	80,2	67,5	**91,3**	**85,9**

A gépek lehetnek: lég/klíma-technika, tüzelés/hűtés-technika, szivattyúk, emelők/targoncák, megmunkáló gépek, fűnyíró stb.

A feltételezett üzemvitel: a gépek 80 %-a nappal ill. harmada éjjel üzemel. Számítás-biztonsági okokból nem számoltunk az épületek falazatának léghang-gátlásával (belsőtéri üzemelés esetén). A járművek a szabadban működnek be/ki-szállításkor.

5.3.1. A ZAJKIBOCSÁTÁS VIZSGÁLATA

A tárgyi MIP, mint összetett üzemi zajforrás által okozott hangnyomásszint helyhez kötött pontszerű zajforrástól származóként számolható. A kibocsátási pont lehet: MIP CP, telephelyek akusztikai középpontja, épületek falazata, szabadtéri zajforrások. Az áttekinthetőség érdekében a MIP CP-ba összevont pontforrással számolunk.

A várható zajkibocsátás értéke a zajforrás zajteljesítmény-szintjétől és a terjedés során fellépő hatásoktól függ.

A hang terjedésének számításánál is az MSZ 15036:2002 hangterjedés a szabadban szabvány képleteit vettük figyelembe.

A megítélési/referencia pontot tetszőlegesen felvehetjük. Most csak a jelenlegi MP pontoknál vizsgáljuk a várható zajkibocsátásokat. Feltételezzük, hogy a betelepített üzemek zajvédelmi hatásterülete átfedi egymást. Ezért a $L_{KH}=L_{TH}-5$ dB. (A 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet 1. melléklete értelmében.)

39.-40. táblázat. Számítási eredményeinket az alábbi táblázatban összesítjük:

nappal:

Z	MP1/1	MP1/2	MP1/3	MP1/4	MP2/1	MP2/2
funkció	Th	Th	Th	Th	Lt	Lt
s_t (m)	650	525	477	342	403	425
L_{TH} (dB)	60	60	60	60	50	50
L_{KH} (dB)	55	55	55	55	45	45
L_W (dB)	91,3	91,3	91,3	91,3	91,3	91,3
K_Ω (dB)	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
K_d (dB)	67,3	65,4	64,6	61,7	63,1	63,6
K_L (dB)	1,3	1,0	0,9	0,7	0,8	0,8
K_m (dB)	4,7	4,7	4,7	4,6	4,7	4,7
K_n (dB)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
K_B (dB)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
K_z (dB)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
K_R (dB)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
L_{Aeq} (dB)	21,0	23,2	24,1	27,3	25,7	25,2
L_{AM} (dB)	21,0	23,2	24,1	27,3	25,7	25,2
L_{AE} (dB)	21,0	23,2	24,1	27,3	25,7	25,2
T (dB)	-34,0	-31,8	-30,9	-27,7	-19,3	-19,8
megfelel	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**

éjjel:

Z	MP1/1	MP1/2	MP1/3	MP1/4	MP2/1	MP2/2
funkció	Th	Th	Th	Th	Lt	Lt
s_t (m)	650	525	477	342	403	425
L_{TH} (dB)	50	50	50	50	40	40
L_{KH} (dB)	45	45	45	45	35	35
L_W (dB)	85,9	85,9	85,9	85,9	85,9	85,9
K_Ω (dB)	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0	3,0
K_d (dB)	67,3	65,4	64,6	61,7	63,1	63,6
K_L (dB)	1,3	1,0	0,9	0,7	0,8	0,8
K_m (dB)	4,7	4,7	4,7	4,6	4,7	4,7
K_n (dB)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
K_B (dB)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
K_z (dB)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
K_R (dB)	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
L_{Aeq} (dB)	15,6	17,8	18,7	21,9	20,3	19,8
L_{AM} (dB)	15,6	17,8	18,7	21,9	20,3	19,8
L_{AE} (dB)	15,6	17,8	18,7	21,9	20,3	19,8
T (dB)	-29,4	-27,2	-26,3	-23,1	-14,7	-15,2
megfelel	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**	**igen**

Az E: vizsgálati eredmény E=L_{AM}; a K: zajvédelmi követelmény K=L_{KH}. A T: túllépés mértéke T=(E-K). A tárgyi MIP CP-hoz legközelebbi MP védendő épületeknél E<K: a zajkibocsátás a követelményértéknek ***megfelel.***

A többi védendő MIP-en kívüli létesítmény távolabb van a tárgyi MIP középpontjától ill. a zajárnyékolás sem kisebb; az ezeknél számított hangnyomás-szint is kisebb az előző értékeknél.

Számításaink szerint a tárgyi MIP környezeti zaj- és rezgésvédelem előírásai betarthatók.

Az üzemelés folyamata alatt a zajszint változásra gyakorolt hatás: ***elviselhető*****.**

A MIP zajterhelés-növelő hatása nem jelentős: a működésnek nincs zajvonatkozású korlátja.

Az előbbi számításokat differenciálni kell a tényleges betelepítések és műszaki specifikálások során. A terjedési tényezők is kedvezően megváltoznak.

5.3.2. A SZÁLLÍTÁSOK SORÁN VÁRHATÓ HATÁSOK

A MIP működésekor külső szállítási tevékenységek is történnek:

- alapanyagok beszállítása

- termékek kiszállítása.

Feltehetően a MIP-ba betelepült üzemekbe ütemezetten, főként nappal történik a be/kiszállítás, de elképzelhető/történhet ciklikus működés és beszállítás is.

A MIP-nek két bejárata lesz:
- a 47-es főútról (itt főleg a személyforgalom és buszok),
- a Rózsás utcáról (itt a gazdasági és teherforgalom).

A két csomópont között kb. 50-50 %-ban oszlik meg a forgalom, de valamennyi a 47-est veszi igénybe.

Előbbiekre tekintettel a MIP: a betelepült telephelyek várható F (db) járműforgalma a jelentős forgalmú utakon <3,0 dB zajszintemelkedést okoz: szállítási hatásterület nem számítható.

5.4. ÜZEMELTETÉS HATÁSA A VÍZEKRE, FÖLDTANI KÖZEGRE

5.4.1. ÜZEMELTETÉS HATÁSA A FELSZÍN ALATTI VÍZRE, FÖLDTANI KÖZEGRE

Az Ipari Park infrastruktúrájának megépítését követően annak üzeme, üzemeltetése részben közvetlen részben közvetett hatású a felszín alatti vizekre.

Közvetlen hatás, hogy a területen megszűnik a potenciálisan környezetterhelő mezőgazdasági tevékenység, továbbá a területről, mely alkalmanként belvízjárta terület a megépített csapadékvíz elvezető rendszer elvezeti az el nem szikkadó, összegyűjtött vizeket. Ezek a hatások környezeti szempontból semlegesek, illetve kis mértékben javítók.

Közvetett hatás a felszín alatti vízkitermeléssel biztosított ivóvíz fogyasztás. A vízellátó hálózat tervezése során kalkulált összes vízfogyasztás az Ipari Park betelepülése után 53,62 m3/d. A Mikepércsi vízellátó rendszer víztisztítási technológiája 1300 m3/d kiépítettségű, az Ipari Park vízfogyasztása ennek 4%-a.

5.4.2. ÜZEMELTETÉS HATÁSA A FELSZÍNI VÍZRE

Hasonlóan a felszín alatti vizekhez, az Ipari Park infrastruktúrájának megépítését követően annak üzeme, üzemeltetése részben közvetlen részben közvetett hatású a felszín vizekre is.

Az elvezetésre összegyűjtött csapadékvizek a befogadó Kondoros-csatornát terhelik. Az összegyűjtött csapadékvíz minősége normál működés mellett várhatóan nem rosszabb, mint a Kondoros saját vízminősége. Így a csapadékvíz bevezetése mennyiségi szempontból, mint hatás kissé terhelő.

Az Ipari Park közvetett vízterhelő hatása betelepülése után a kibocsátott szennyvízzel keletkezik. Elvezetendő napi kalkulált szennyvízmennyiség 42,90 m^3/d. A szennyvíz tisztításra a debreceni szennyvíztisztítóra kerül, mely tisztítótelepen megtisztított napi szennyvízmennyiség 40-45000 m^3. Az Ipari Park szennyvízterhelése a tisztítótelep terhelésének 0,1%. A tisztított szennyvíz befogadója a Tócó csatorna.

Az egész fejlesztési területre talajmechanikai szakvélemény még nem készült. A terület keleti peremén a 063/35 hrsz területen, mely része a tervezett Ipari parknak 2019-ben készült TM-0530/19. törzsszámú talajmechanikai szakvélemény. A szakvélemény készítéséhez szükséges feltárás során 2 db 4, 0 talpmélységű feltáró fúrást végeztek.

A szakvélemény szerint a feltáráskor (2019. május 27.) a megütött talajvízszintek a terep alatt 1,5 m, illetve 1,4 m mélységben jelentkeztek. A nyugalmi vízszintek 0,9 m, illetve 0,85 m mélységben állandósultak. A vizsgált területen a maximális talajvízszint a terepszint alatt 0,6 m mélységben jelentkezhet.

A tervezett infrastruktúra kivitelezése során a területre jellemző relatíve magas talajvízszint miatt egyes vezetékszakaszokon, műtárgyak építése során szükség lehet a munkatér víztelenítésére, illetve vákuumos talajvízszint csökkentésre.

A talajvíz kitermelés átmeneti, lokális, környezeti hatása semleges. A kitermelt vizeket a fejlesztési területen belül, ami jelenleg zömmel mezőgazdasági terület, felszíni kivezetéssel visszaszikkasztják, a területről befogadóba nem vezetik. A visszaszikkasztás szintén átmeneti, lokális, környezeti hatása semleges.

Az építés során előfordulhat, hogy a munkagépből meghibásodás miatt olaj kerül a területre. Ezt azonnal össze kell gyűjteni, s célszerűen 200 literes zárt hordóban kell tárolni, s mielőbb elszállítani a kivitelező veszélyes hulladék gyűjtőhelyére. Az összegyűjtött veszélyes hulladékokat a gyűjtőhelyről engedéllyel rendelkező vállalkozás felé adják át. A gépek folyamatos karbantartásával és ellenőrzésével a meghibásodásból eredő környezetszennyezést minimálisra lehet csökkenteni.

5.5.HULLADÉKGAZDÁLKODÁS ÜZEMELÉS ALATT

Az ipari park infrastrukturális üzemelése során kommunális jellegű hulladék, valamint a zöld területek gondozásából biológiailag lebomló hulladék keletkezik, keletkezhet. A keletkező kommunális jellegű hulladékok mennyisége arányos a személyzet létszámával, ami szezonálisan is változhat.

Az üzemelés során keletkező csomagolási hulladékokat szelektíven kell gyűjteni, s engedéllyel rendelkező vállalkozás felé kell átadni.

Az ipari park fenntartása során fű és gally nyesedék keletkezhet, ami komposztálással hasznosítható akár a területen, akár átadva engedéllyel rendelkező szervezet felé.

41. táblázat. Az ipari park üzemelése során várhatóan keletkező hulladékok:

20 03 01	Kommunális szilárd hulladék	0,2-0,8 tonna/év
20 01 01	Papír és karton hulladék	0,1-0,3 tonna/év
20 01 39	Műanyag hulladék	0,1-0,3 tonna/év
20 02 01	Biológiailag lebomló hulladék	2-5 tonna/év

A kommunális hulladékot a közszolgáltató szállítja el, míg az egyéb hulladékokat engedéllyel rendelkező vállalkozással kell elszállíttatni.

5.6. ÉLŐVILÁG-VÉDELEM, AZ ÜZEMELTETÉS HATÁSA

Az Ipari Park tervezett működése nem befolyásolja alapvetően a területen élő állatfajok el-terjedését, előfordulási gyakoriságát. A környéken már régóta folyik emberi,

elsősorban mezőgazdasági tevékenység, így az ott élő állatfajok az évek során kellően alkalmazkodtak a megváltozott viszonyokhoz.

Természeti erőforrás a beruházás, és a majdani üzemelés során nem károsodik, semmisül meg.

6. A FELHAGYÁS KÖRNYEZETI HATÁSAI

Az Ipari Parkba betelepülő cégek ismeretének hiányában nem lehet vizsgálni a felhagyás hatásait. A felhagyás során a kialakított üzemekből telepekről a hulladékokat elszállítják, amely levegőterhelést illetve zajterhelést okoz, ami ideiglenes, nem jelentős. A betelepülő vállalkozások végleges és teljes felhagyásával az általuk okozott terhelések megszűnnek.

6.1. A FELHAGYÁS LEVEGŐKÖRNYEZETI HATÁSAI

A MIP 25,6359 ha területen létesül, a betelepülés: a telepek kialakítása lassú, hosszadalmas folyamat. Feltehetően nem alakul ki olyan gazdasági, politikai, természeti helyzet, amely az egész MIP felhagyását és rekultivációját jelentené: a felszámolás egyedi telepenként történhet.

A MIP egyes telepei felhagyásakor, felszámolásakor megszűnnek a technológiai eredetű kibocsátások, levegőterhelő források. Ugyanakkor az infrastruktúra és a technológiai rendszerek (épületek, berendezések, technológiák stb.) bontása, a terület eredeti állapotának visszaállítása, földmunkák, a rekultiváció előkészítése légszennyező hatással jár.

A bontás, az esetleges kármentesítés, a talajréteg visszatöltése stb. a telepítés során ismertetett módszerekkel, a munkagépek és szállítójárművek levegőterheléséből és a kiporzásokból okoz levegőterhelést.

A bontási maradékokat megfelelő lerakóba kell szállítani és ott lerakni/hasznosítani. Amennyiben aprítása és újrahasznosítása is történik, további kiporzásra kell számítani.

Becslések szerint a felhagyás levegőterhelése (intenzív felszámolás és rekultiválás esetén) kb. 1,5-szerese a telepítési emissziónak. Ugyanakkor felületkezelési (festés, oldószeres kezelés) kibocsátás nincs. A bontási maradékok elektromos, mechanikus

darabolása, lángvágása toxikus anyagok emisszióját okozza. (A bontási maradékok többsége újrahasznosítható).

A felhagyás levegőkörnyezeti hatása semleges.

Sajátos felhagyásnak számít a MIP létesítését megelőzően a tervezési területen ill. közvetlen szomszédságában lévő útburkolatok bontása.

7. A TEVÉKENYSÉG ELMARADÁSÁBÓL SZÁRMAZÓ KÖRNYEZETI KÖVETKEZMÉNYEK

A tevékenység elmaradásának levegővédelmi következményei

A tevékenység elmaradása levegőtisztaság-védelem szempontjából a tervezett létesítmények kialakításából származó levegőterhelés elmaradását eredményezi.

Víz

Értékelhető hatást a vizekre a terület kialakításának elmaradása nem okoz, mivel a tevékenységnek közvetlen hatása nincs a vizekre.

Talaj

Értékelhető hatást a talajra sem gyakorol a tevékenység elmaradása, mivel a tevékenységnek közvetlen hatása nincs a talajra.

Élővilág

Értékelhető hatást nem okoz az élővilágra nézve az, ha a tevékenység elmarad. A környéken már régóta folyik emberi tevékenység, így az ott élő állatfajok az évek során kellően alkalmazkodtak a megváltozott viszonyokhoz.

Hulladék

A tevékenység elmaradása hulladék szempontjából a képződő hulladékok elmaradását eredményezi.

Zaj

Zajvédelmi szempontból a MIP-től ÉK-DK irányban helyezkednek el zajtól védendő lakóházak. A számítások eredményei alapján megállapítható, hogy a MIP ezeken a helyeken sem okoz határérték feletti zajterhelést.

A betelepítés és ezen üzemek működése során a zajvédelmi előírások betartandók és betarthatók.

Bár a számított (általános) zajvédelmi hatásterületeken nincs védendő objektum, zajkibocsátási határérték kérését/előírását minden betelepülő üzemnél egyedileg kell vizsgálni.

Táj, művi környezet, ember

A tervezett tevékenység elmaradása elsősorban a munkahely teremtés a gazdasági növekedés elmaradásában jelentkezik.

7.1. A TEVÉKENYSÉG ELMARADÁSÁNAK LEVEGŐVÉDELMI KÖVETELMÉNYEI

Szükséges és nélkülözhetetlen Mikepércs község ipari terjeszkedése. Ez történhet(ett) egyéni engedélyezési eljárásokkal, integrálatlanul.

A MIP kialakít és biztosít egy olyan infrastruktúrát és szolgáltatási stratégiát, amely vonzó lehet a betelepüléshez és amelynek segítségével elkerülhető a környezeti konfliktusok kialakulása, megelőzhető a halmozódó káros környezeti hatás.

Bár formálisan a MIP létesítésének elmaradása esetén nem növekedne a tervezési terület levegőterheltsége, de az elaprózott és nem a BAT-ot alkalmazó fejlesztések összességében fokozottabb levegőterheltség levegőminőségi romlást okoznának.

8. A HATÁSTERÜLET

8.1. LEVEGŐKÖRNYEZETI HATÁSTERÜLET

A 4.1. fejezetben az MSZ 21459 szabvány képleteivel terjedési modellekkel számítottuk a MIP *létesítésekor* vártó levegőterheltségeket (por, NOx) a tervezési terület tárán. A területi diffúz forrásoknál is alkalmazva a 306/2010. (XII.23.) Kormányrendelet 2. § (12c) pontja szerinti számítást a ***létesítés*** közvetlen hatástávolsága a munkagépek üzemelési helyétől (szélsőségesen a tervezési terület széleitől)

- földmunka **40 m** (PM_{10})
- munkagépek használata 76 m (NO_2).

Ez a (NOx-re számított) hatásterület azonban ideiglenes ill. a munkagépek működési körülményeitől függ. Nem lehet/szabad figyelembe venni a MIP-ba betelepítendő telepek és légszennyező pontforrások közvetlen hatásterületének meghatározásakor.

A betelepülő üzemek levegőkörnyezeti hatásterülete a létesítendő (jelentéskötelezett) források kibocsátási jellemzőitől is függ.

Az általános tevékenységek üzemelési hatásterülete:

- tüzeléstechnika **92 m** (NO_2)
- parkolás **40 m** (NO_2)
- belső szállítások **61 m** (NO_2).

Az egyes légszennyező pontforrások hatásterületét a 306/2010. (XII.23.) Kormányrendelet 2. § (14) pontja szerint kell meghatározni. A MIP végső közvetlen hatásterületét a források hatásköreinek burkológörbéje jellemzi. Ezt azonban teljes betelepítés, üzemelés esetén lehet számítani.

A hatásterülethez szorosan kapcsolható a védelmi övezet kérdése. Erről a 306/2010. (XII.23.) Kormányrendelet 5. § (3)-(8) intézkedik. A hivatkozott rendeletben előírt védelmi övezetnél kisebb védelmi övezetet is megállapíthat a környezetvédelmi hatóság.

A védelmi övezetet is az új levegőterhelő bűz-források kibocsátási jellemzőinek ismeretében lehet pontosan meghatározni. Amennyiben bűzterhelés nem történik a MIP egyik telephelyén sem, levegőkörnyezeti védőterület nem határozható meg.

8.2. KÖZVETLEN HATÁSTERÜLETEK

Bár a MIP gazdasági (Ge-11743) terület, de közvetlen környezete mezőgazdasági-, gazdasági- és lakóterület. Ezért a zajvédelmi hatás-terület nem homogén: irányonként eltérő az L_Z (dB) értéke a 284/2007. (X. 29.) Kr. 6.§ pont értelmében (**42. táblázat**):

terület	L_Z (dB) N/É
lakóterület	40/30
gazdasági-	55/45
mezőgazdasági	45/35

A számítás során eltekintettünk az irányonkénti változó szél- és felszíni jellemzőktől. A környezeti zajforrás hatásterületének lehatárolásakor a nappal és éjjeli napszakot vesszük figyelembe venni (feltehetően éjjel is működnek a lég/hő/hűtés-technikai berendezések).

43. táblázat. A MIP zajvédelmi hatásterületének sugara (m):

terület	N	É
lakóterület	89	144
gazdasági-	24	33
mezőgazdasági	54	**86**

A MIP-ba betelepülő üzemek (különösen a MIP peremén) eltérő zajkibocsátással és/vagy hatásterülettel rendelkezhetnek. Számításbiztonsági okokból a (fenti hatássugarak helyett) MIP határvonala körül **86 m** szélességű hatássáv alkalmazását javasoljuk.

A zajvédelmi hatásterületek térképét a **14. sz. melléklet** tartalmazza. A számított zajvédelmi hatásterületen nincs védendő objektum és lakóház.

8.3. KÖZVETETT HATÁSTERÜLETEK

A létesítményt elsősorban a 47. sz. főúton lehet megközelíteni. Közvetett hatásterület a szállítási útvonalak területe.

8.4. EGYÉB HATÁSTERÜLETEK

Víz

A telephelyen lehetséges szennyező forrásként a területen szolgálatot teljesítő gépek, berendezések szolgálhatnak. Azonban megfelelő műszaki állapotban tartásukkal és a technológiai fegyelem betartásával vízszennyezés nem valószínűsíthető. Vízvédelmi hatásterület a kivitelezéssel érintett építési terület.

Hulladék

Hulladékgazdálkodási hatásterület a kivitelezéssel érintett építési terület.

Talaj

Talaj szempontjából lehetséges szennyező forrásként szintén a területen szolgálatot teljesítő gépek, berendezések szolgálhatnak. Megfelelő műszaki állapotban tartásukkal és a technológiai fegyelem betartásával vízszennyezés nem valószínűsíthető. Talajvédelmi hatásterület a kivitelezéssel érintett építési terület.

Élővilág

A terület vizsgálatát, az élőhelyek és életközösségeik számbavételét és a tervezett tevékenység időbeni és térbeni kiterjedését figyelembe véve kijelenthetjük, hogy a munkavégzés összességében semleges hatással lesz a hatásterület életközösségeire. A hatásterület a kivitelezéssel érintett építési terület.

A hatásterület ábrázolása a *14. számú melléklet*ben található.

9. A TEVÉKENYSÉG ÉS AZ ÉGHAJLATVÁLTOZÁS ÖSSZEFÜGGÉSEINEK VIZSGÁLATA

9.1. A BERUHÁZÁS ÉGHAJLAT, ÉGHAJLATVÁLTOZÁS BEFOLYÁSOLTSÁGÁNAK VIZSGÁLATA

Az EVD levegővédelmi fejezetében számítottuk a MIP (létesítés) okozta levegőterhelést és a járulékos légszennyezettségeket. A (heteroatomos) légszennyező anyagok üvegház hatású gázok (ÜHG). A legjelentősebb ÜHG gázok kibocsátásával: CO_2, H_2O nem foglalkoztunk (ezek hazánkban nem légszennyező anyagok).

A jelenlegi gyakorlat szerint a (globális) felmelegedést az ÜHG-ok légköri koncentrációjának növekedése okozza. (Csak a városi hőfokhíd számításánál veszik figyelembe a közvetlen hő-kibocsátásokat.)

Az ÜHG hatásokat CO_2 egyenértékkel (GWP) visszavezetik a CO_2 tartalom változására. Statikus szemlélettel nem számítják a H_2O légköri változását.

Az ÜHG jellemzői: (https://hu.wikipedia.org/wiki/Üvegházhatású_gázok)

44. táblázat.

LA	GWP	τ (év)	C (ppm)	ΔC (%)
CO_2	1	50	280-368	+31
CH_4	23	12	0,70-1,75	+151
N_2O	314	114	0,27-0,32	+17

τ: tartózkodási idő; C: légköri koncentráció; ΔC: változás. Az NH_3 és bűz GWP-je ismeretlen.

A C adatok 100 évre vonatkoznak. A 2021. évi CO_2 tartalom 419 ppm (A ppm 10^{-6} térfogat-arány; 1,5 10^{-6} tömegarány.).

A globális hőmérséklet-változás 0,8 K/100 év; 88 ppm CO_2/100 év. Azaz: 110 ppm/K.

A légkör talajszinti nyomása: 1013,25 hPa; a tömege 10328 kg/m².

A MIP létesítésekor (infrastruktúra) keletkező ÜHG GWP mennyisége (kg/év):

- építőipari munkagépek üzemelése 54 kg/h

során keletkezik CO_2 és (CH_4, N_2O) ÜHG. Összes GWP mennyisége: 108 t/év.

Nem vettük figyelembe az elektromos energia 365 g CO_2/kWh kibocsátását (nem a MIPen jelentkezik). Feltehetően összemérhető az áramfogyasztás Joule-hőhatásával.

A MIP területe: 250.018 m^2. A területi forrásból származó CO_2 járulékos koncentráció: 0,25 mg/m^3 (127 ppb).

Számításaink szerint a MIP levegőkörnyezetében ez kb. ***0,002 K hőmérsékletemelkedést*** okoz. Nem vettük figyelembe a levegőkörnyezet jelentős (kb. 100) légcsere tényezőjét.

A MIP nem csak okozza, el is szenvedi a klímaváltozást. Lokálisan a klímát az éghajlattal azonosíthatjuk. Az országos éghajlati(változási) tényezők közelítőleg alkalmasak a MIP éghajlatának jellemzésére is. (Megkülönböztetendő a transzmissziós tényezőktől.)

A földrajzi helyszínek kitettsége az éghajlat változásával és változékonyságával szemben a Klímakockázati Útmutató (Miniszterelnökség megbízásából a Klímapolitika Kft.-2017.) 5. táblázata alapján jellemezhető.

Az országos megfigyelt adatok változását a

https://www.met.hu/eghajlat/eghajlatvaltozas/megfigyelt_valtozasok/Magyarorszag/ weblap részletezi.

A térképi adatokból megállapítható a MIP éghajlat-változásának jellege:

- éves középhőmérsékletek változás: 1,65-1,70 °C
- hőhullámos napok száma (napi középhőmérséklet > 25°C): 12-14 nap
- éves csapadékösszeg változása: 6-12 %
- nyári átlagos napi csapadékintenzitás (átlagos csapadékosság) változása: <1 mm/nap

Mikepércs átlagos éghajlati jellemzőit Debrecen adataival általánosítjuk. Mikepércs Debrecentől kb. 10 km távolságra van D-re.

https://www.met.hu/eghajlat/magyarorszag_eghajlata/varosok_jellemzoi/Debrecen/

45. táblázat. *A fontosabb klímatényezők sokévi adatai:*

hónap	1	2	3	4	5
január	-1,3	3,6	-6,4	26	59
február	0,3	4,5	-7,9	30	91
március	5,4	9,0	0,3	30	154
április	11,4	14,7	7,5	52	198
május	16,7	19,9	13,1	64	251
június	19,5	22,1	16,4	66	263
július	21,6	23,8	18,8	66	286
augusztus	20,9	25,3	17,9	49	277
szeptember	16,2	19,7	13,1	48	194
október	10,6	13,4	7,9	37	152

november	4,7	8,6	-1,1	40	81
december	-0,1	3,2	-5,6	40	48
átlag	11,6	14,0	6,2	548	2054

1: közép-; 2: maximum-; 3: minimum-hőmérséklet (°C); 4: csapadék (mm); 5: napfénytartam (óra)

Debrecenben a leghidegebb hónap a január, míg a legmelegebb a július. Az évi közepes hőingás 22,9 °C.

Debrecen átlagos évi csapadékösszege 549 mm, a tavasz vége és a nyár eleje csapadékosabb, míg az őszi-téli szárazabb. A legkevesebb csapadék január-március időszakban hullik, a legcsapadékosabb periódus pedig – közel két és félszer akkora összeggel – május-július közötti időszak.

Debrecenben a napsütéses órák éves összege átlagosan 2054 óra, de évről évre nagy változékonyságot mutat. Megfigyelhető a napfénytartam jellegzetes évi menete, a nyári hónapokban van a maximuma (havi 250-270 óra), míg november-január időszakban a minimuma (havi 50-70 óra).

Az éghajlatváltozás a szervezetek és a technika kitettségét is módosítja. A változékonyság különösen figyelemre méltó lehet:

https://www.met.hu/eghajlat/eghajlatvaltozas/megfigyelt_valtozasok/Magyarorszag/ szerint.

A 2017-es év hazánk területén is összességében az átlagosnál melegebb volt. Az évi középhőmérséklet szinte teljesen megegyezett 2016. évivel, azonban elmaradt az eddigi legmelegebb 2014-es évtől. Homogenizált, interpolált adatok alapján 2017-ben az országos középhőmérséklet mintegy 0,8 °C-kal haladta meg az 1981-2010-es sokévi átlagot és 11,14 °C-os középhőmérsékleti értékkel 1901 óta a tizenegyedik legmelegebbnek bizonyult. Az országos évi középhőmérséklet adatokhoz illesztett lineáris trend egyértelmű emelkedést mutat. Az országos évi középhőmérséklet változása az elmúlt 117 évben +1,15 °C-nak, az elmúlt 30 évre vonatkozóan pedig +1,22 °C-nak adódik.

A 2017-es év átlagosan csapadékosnak tekinthető az 1901-től induló adatsorban, azonban az éven belüli eloszlása eltért a szokásostól. Az év eleje augusztusig jellemzően csapadékszegény volt, majd szeptemberben érkezett jelentősebb mennyiségű eső és az év végén hulló csapadék pótolta a korábbi hiányt. Az éves átlagos csapadékösszeg 615,7 mm, mely az 1981-2010-es sokévi átlag 103 %-a. Az elmúlt 117 év adataihoz trendvonalat illesztve 3,5%-os mérsékelt csökkenés jelentkezik, míg az elmúlt 30 évet tekintve 15,8 %-os növekedés figyelhető meg az éves csapadékösszegekben.

A magyarországi szélsebesség várható változása a XXI. század végére a PRUDENCE eredmények alapján megtekinthető:

http://nimbus.elte.hu/tanszek/docs/BSc/DoborLaura_2009.pdf

Főnszerű hatásokat a terep sík jellege miatt nem tételezünk fel.

Hajdú-Bihar megye klímastratégiája megtekinthető:

http://www.Hajdú-Biharmegye.hu/44-kiemelt-temak/3877-klimastrategia weblapon.

A klímastratégia célrendszeréhez tartozó dekarbonizációs eredmény-indikátorokat a 19. táblázat; az adaptációs eredményindikátorokat a 20. táblázat tartalmazza.

A térségi térképeket a TeIR (Országos Területfejlesztési és Területrendezési Információs Rendszer) alapján készítették. Hajdú-Bihar megye alkalmazkodási helyzetértékelését a 2.6. fejezet részletezi.

Nélkülözhetetlen a Nemzeti Alkalmazkodási Térinformatikai Rendszer (NATéR) publikus térképbázisa: https://map.mbfsz.gov.hu/nater/ A metaadatbázisból kikereshető az éghajlati tényezők jelenlegi jellemzői. Két klímamodell (Aladin, Remo) 2021–2100 időszakra prognosztizálja a klímaérzékenységet.

A Natér adatbázisa szerint (https://map.mbfsz.gov.hu/nater/)

- ariditási index: 0,75-0,8
- csapadék: 500-525 mm
- globálsugárzás: 4500-4600 MJ/m²
- forró napok száma: 0,2-0,3
- átlaghőmérséklet: 10-11 °C
- klimatikus vízmérleg: -175 - (-150) mm

Az „Éghajlat" NATéR réteg fontosabb adatai (potenciális ***változása*** a 2071–2100 időszakra az Aladin-Climate klímamodell alapján):

- ariditási index -025-0,5
- száraz időszak 0 - 0,5 nap
- csapék változás 100-125 mm
- globálsugárzás 100 - 150 MJ/m²
- hőségriadós napok 10-15 nap
- hőmérséklet 1,5-2,0 °C
- vízmérleg -100 - -75 mm
- evapotranszspiráció 60 - 80 mm

A MIP infrastruktúra létesítés klímakockázatát a Klímakockázati Útmutató (Miniszterelnökség megbízásából a Klímapolitika Kft.-2017.) alapján készítettük.

A beruházás (MIP infrastruktúra) klímakockázatát a Klímakockázati Útmutató (Miniszterelnökség megbízásából a Klímapolitika Kft.-2017.) alapján készítettük.

1. A BERUHÁZÁS ÉGHAJLAT, ÉGHAJLATVÁLTOZÁS BEFOLYÁSOLTSÁGÁNAK VIZSGÁLATA

1. Fizikai beruházás esetében annak tervezett élettartama, egyéb beruházás esetén a projekt tervezett működése legalább 15 év?	**igen**/nem

2. A projekt megvalósításának helyszíne, illetve a projekt sikeressége szempontjából releváns egyéb helyszínek az éghajlatváltozásnak kitett helyszínek-e?	**igen**/nem
3. A projekt létesítményeket és tevékenységeket negatívan érinti-e a magasabb hőmérséklet és az egyéb éghajlati paraméterek változása Az éghajlatváltozás vezethet-e csökkent termelékenységhez, magasabb költségekhez vagy a berendezések meghibásodásához?	**igen**/nem
4. A víz szerves része-e a projekt működtetésének, illetve szerves része-e a projekt által előállított termékeknek vagy szolgáltatásoknak?	**igen**/nem
5. A projekt energiaellátását megzavarhatja-e az időjárás változékonysága vagy az éghajlatváltozás?	**igen**/nem
6. A projekt által előállított termékek és szolgáltatások árát vagy mennyiségét befolyásolja-e az éghajlatváltozás, illetve azok függnek-e más közbenső termékektől vagy szolgáltatásoktól, amelyek árát vagy mennyiségét befolyásolhatják éghajlati paraméterek vagy időjárási események?	**igen**/nem
7. A projekt szállítási útvonalai különösképpen ki vannak-e téve és érzékenyek-e időjárási eseményekre?	igen/**nem**
8. A projekt üzemeltetéséhez szükséges munkaerő különösképpen ki van-e téve hőmérsékleti stressznek vagy szélsőséges időjárási eseményeknek?	igen/**nem**
9. A projekt termékei és szolgáltatásai iránti keresletet befolyásolja-e az időjárás vagy éghajlat?	igen/**nem**

A fenti táblázat értékelése alapján ***a tervezett fejlesztés az éghajlatváltozás által potenciálisan befolyásolt projekt***.

10.1.1. A BERUHÁZÁS ÉRZÉKENYSÉGÉNEK ELEMZÉSE

Az érzékenység vizsgálat az éghajlatváltozás elsődleges és másodlagos hatásainak a beruházásra és az általa nyújtott szolgáltatásra, valamint a szolgáltatás inputjára és outputjára gyakorolt hatásának a feltárása.

Az érzékenység-mátrix sorai (i):

1 Felszíni levegő átlaghőmérsékletének lassú növekedése
2 Nyári napok számának növekedése (napi max. > 25 °C)
3 Fagyos napok számának csökkenése (napi min. < 0 °C)
4 Hőségnapok számának növekedése (napi maximum ≥ 30 °C)
5 Trópusi éjszakák számának növekedése (napi minimum ≥ 20 °C)
6 Hőhullámos napok számának növekedése (napi középhőmérséklet > 25 °C)
7 Átlagos napi hő-ingás növekedése (napi maximum és minimum különbsége, °C)
8 Éves csapadékmennyiség csökkenése
9 Csapadékos napok számának csökkenése (napi csapadékösszeg ≥ 1 mm, %)

10 Átlagos napi csapadékosság növekedése (átlagos csapadék mm/nap)
11 Max. száraz időszak hosszának növekedése (a napi csapadékösszeg < 1 mm, nap)
12 Max. nedves időszak hosszának változása (a napi csapadékösszeg ≥ 1 mm, nap)
13 20 mm-t elérő csap. napok számának növekedése (napi csapadékösszeg ≥ 20 mm, nap)
14 Felszíni vizek átlaghőmérsékletének lassú növekedése
15 Csapadék évszakos eloszlásának változása
16 Megnövekedett UV sugárzás, csökkent felhőképződés
17 Felhőszakadási (viharos időjárási) események számának és intenzitásának növekedése
18 Villámárvíz előfordulási gyakoriságának és intenzitásának növekedése
19 Árhullámok gyakoriságának és intenzitásának növekedése
20 Belvíz kialakulásának gyakoriságának növekedése
21 Vízkészletek csökkenése (vízfolyások/tavak/felszín alatti vízkészletek)
22 Aszály gyakoribb előfordulása
23 Tömegmozgás gyakoribb előfordulása
24 Erdőtüzek gyakoriságának növekedése
25 Szélerózió.

Az érzékenység-mátrix oszlopai (j): befolyásolja-e az éghajlatváltozás

1 A beruházás helyszínén található eszközöket és folyamatokat
2 A termelési tényezők mennyiségét, minőségét és/vagy árát
3 Termékek mennyiségét, minőségét és/vagy árát
4 Közlekedési kapcsolatokat, a szállításának megbízhatóságát
5 A projekt által előállított termékek vagy szolgáltatások iránti keresletet
6 Az eszközök és infrastruktúrák sérülékenységét és adaptációs képességét?

46. táblázat.

i\j	1	2	3	4	5	6
1	a	a	a	a	a	a
2	a	k	k	a	a	a
3	a	k	k	a	a	a
4	a	k	k	a	a	a
5	a	k	k	a	a	a
6	a	k	k	a	a	a
7	a	a	k	a	a	a
8	a	a	k	a	a	a
9	a	a	k	a	a	a
10	a	a	k	a	a	a
11	a	a	k	a	a	a
12	a	a	k	a	a	a
13	a	a	k	a	a	a

14	a	a	a	a	a	a
15	a	a	k	a	a	a
16	a	a	a	a	a	a
17	a	a	a	a	a	a
18	a	a	a	a	a	a
19	a	a	a	a	a	a
20	a	a	k	a	a	a
21	a	a	k	a	a	a
22	a	a	k	a	a	a
23	a	a	a	a	a	a
24	a	a	a	a	a	a
25	a	a	a	a	a	a

, ahol a: alacsony, k: közepes, m: magas érzékenység.

Magas érzékenységű (m) éghajlati paraméter nem releváns; közepes (k) érzékenységű paraméternek tartjuk a 2. és 3. éghajlatváltozási tényezőket a tervezett beruházás érzékenység vizsgálata szempontjából.

9.1.2. A BERUHÁZÁSI HELYSZÍN ÉS KÖRNYEZETÉNEK (HATÁSTERÜLET) KITETTSÉG ÉRTÉKELÉSE

47. táblázat.

Éghajlati paraméter	Kitettség
1.	magas
6.	közepes
7.	közepes
8.	alacsony
15.	alacsony
16.	közepes
17.	közepes
19.	közepes
20.	alacsony
21.	közepes

Kitett területek: Magyarország teljes területe, fokozottan az Alföld.

9.1.3. A POTENCIÁLIS HATÁSOK ÉRTÉKELÉSE

48. táblázat.

Érzékenység\kitettség	Alacsony	Közepes	Magas
alacsony	14., 23-25.	16., 18-19.,	1.
közepes	2-5., 8-13., 15., 20-22.	6., 7., 17., 21.	--
magas	--	--	--

9.1.4. A KOCKÁZATOK MÉRTÉKÉNEK ÉS HATÁSÁNAK ÉRTÉKELÉSE

A kockázatmátrix oszlopai (j):*

1 Munkabiztonság
2 Berendezés, eszközkár
3 Gazdasági kár, termelés csökkenés, termés kiesés
4 Műszaki üzemeltetési problémák

49. táblázat.

i\j*	1	2	3	4
2.	a	a	k	a
3.	m	k	m	m
4.	a	a	k	a
5.	m	k	m	m
6.	k	k	m	k
7.	k	k	m	m
8.	k	k	m	m
9.	k	a	k	k
10.	a	k	a	a
11.	k	k	m	m
12.	a	k	a	a
13.	k	k	m	m
15.	a	a	a	k
19.	k	m	k	k
20.	k	k	m	k
21.	m	k	k	k
22.	k	a	k	k

, ahol a: alacsony, k: közepes, m: magas, e: extrém kockázat.

9.1.5. A TERVEZETT TEVÉKENYSÉGRE VONATKOZÓ AZ ÉGHAJLATVÁLTOZÁS HATÁSAIHOZ VALÓ ALKALMAZKODÁS

A MIP (infrastruktúra) létesítése és üzemeltetése a jelenlegi ill. változó éghajlati tényezőkhöz való alkalmazkodás során/miatt lehet gazdaságos. A telephelyek

betelepítésének egyik célja a kedvezőtlen meteorológiai és folyamatokhoz alkalmazkodni tudó termelési rendszerek kialakítása.

A tervezett beruházás céljában és műszaki megoldásában teljes mértékben alkalmazkodik a feltételezhető klímaváltozás hatásaihoz: ennek kedvezőtlen hatásait igyekszik kiküszöbölni. A projekt csekély módon növeli a klímaromlást: CO_2 képződés.

9.1.6. A TERVEZETT TEVÉKENYSÉG HATÁSA A HATÁSTERÜLETI ÉGHAJLATVÁLTOZÁSHOZ

A MIP létesítés hatásterületének és a környezetében lévő mezőgazdasági- és lakóterületeknek a klímaváltozás során azonos, vagy nagyban hasonló kockázatokkal kell számolni.

Az EVD szerint a MIP infrastruktúra létesítésének nincs kedvezőtlen hatással a hatásterületén lévő jelenlegi, vagy a folytatható tevékenységekre.

A helyes kivitelezési technológia nem „pazarló" környezet-gazdálkodási szempontból. A (külső területi) burkolás kedvezőtlenül változtatja a talaj szerkezetét és biológiai adottságait.

10. MONITORING RENDSZER

Az 5.1. fejezetben említett levegővédelmi jogszabályok tartalmazzák a levegőterheltség ill. a légszennyező pontforrások kibocsátásának mérési, ellenőrzési feltételeit. Meghatározó a 6/2011. (I.14.) VM rendelet, amely a levegőterheltség és a helyhez kötött levegőterhelő források kibocsátásának vizsgálatával, ellenőrzésével, értékelésével kapcsolatos szabályokról intézkedik. Előírja a folyamatos és/vagy időszakos mérések ill. a számítások feltételeit, gyakoriságát, értékelési szempontjait.

Tevékenységektől és ezek kapacitásától függően kell emisszió-méréseket végezni. Az alap-levegőterheltséget meghatározását ill. a légszennyező hatás ellenőrzését a környezetvédelmi hatóság előírtja.

A MIP létesítési fázisában levegőterheltség és levegőterhelés mérését nem tervezik.

Zaj- és rezgésvédelmi szempontból: monitoring végzését *nem tartjuk* szükségesnek.

Természetvédelmi szempontból: természetvédelmi monitoringot *nem javaslunk*.

Talaj- és vízvédelmi szempontból: talaj- és vízvédelmi szempontból monitoring végzését *nem tartjuk indokoltnak*.

Hulladékgazdálkodási szempontból: monitoring végzését *nem tartjuk* szükségesnek.

11. HAVÁRIA

A tervezett Ipari Park kialakítása során az esetlegesen kialakuló havária esemény okozhat szennyezést. Jellemzően a járművekből/munkagépből elcsurgó olaj, üzemanyag, erőátviteli olajok elfolyása fordulhat elő. Ebben az esetben a havária okát minél hamarabb meg kell szüntetni, a szennyezett talajt össze kell gyűjteni és kezeléséről gondoskodni szükséges.

Amennyiben veszélyes anyag, veszélyes hulladék kerül a talajra, abban az esetben az alábbiak figyelembevételével kell eljárni:

- A haváriát okozó járművet/munkagépet/munkafolyamatot le kell állítani, mellyel a további kijutás/elfolyás megállítható.

- A területen kiömlött, elcsurgott üzemanyag/olaj, egyéb veszélyes anyag felitatását és körülhatárolását el kell végezni, a talajra kifolyt mennyiséget és az esetlegesen szennyeződött felső talajréteget össze kell gyűjteni és a továbbiakban veszélyes hulladékként kell kezelni

Heves természeti, légköri események veszélyeztetik az infrastrukturális (pl. elektromos-, informatikai-) hálózatok és rendszerek biztonságát.

A veszélyes anyagok (pl. földgáz, rákkeltő, radioaktív anyagok) felhasználása ill. kezelése (pl. veszélyes egyes hulladékok) esetén a tervezett tevékenység veszélyes. A föld/PB-gáz és a transzformátor/generátor olajok tárolása, szállítása és adagolása során robbanások történhetnek. Ez nem csak a tüzeléstechnika sérülésével (megsemmisülésével) és funkciózavaraival járt, de a közvetlen környezeti károkat, katasztrófákat idézhet elő. Fokozott biztonság- és tűzvédelmi technikákat igényel a földgáz ill. hulladékok égetése.

A tűzoltó és biztonsági-riasztó rendszerek ill. automatikák működőképességét fenn kell tartani. A rendkívüli események levegőkörnyezeti hatása nagymértékben függ a folyamatok jellegétől, hevességétől. Az „egyszerűbb" tűzesetek során is (a szabadtéri égés miatt) jelentős elégetlen szerves-anyag kerülhet a légtérbe.

A rendkívüli események levegőkörnyezeti hatása veszélyeztető.

Veszélyes anyagok és technológiák alkalmazásának környezeti szempontjairól a környezet védelmének általános szabályairól szóló (többszörösen módosított) 1995. évi LIII. törvény 28-29.§-a rendelkezik.

12. ÖSSZEFOGLALÁS

A Mike Üzletház Kft. a saját tulajdonú ingatlanjain Mikepércsi Ipari Park (MIP) kialakítását tervezi. Az érintett/tervezési terület nagysága: 25,6359 ha. Az Ipari Park létesítési fázisában többnyire ismeretlenek a betelepülő telepek, ezek tevékenysége és kapacitása stb.

A tervezett Ipari Park infrastrukturális létesítményei az engedélyek megszerzésétől kezdve folyamatosan kerülnek kivitelezésre. Az Ipari Parkban folytatandó tevékenységek várható megkezdése az infrastruktúrák kialakítását, valamint a szükséges hatósági engedélyek megszerzését követően várhatóan 2022. év második felében várható, maximum 1 év időtartam alatt. A tervezett Ipari Park kapacitás ki-használása időben emelkedő eloszlású.

A MIP *létesítése*: infrastruktúrával való ellátása, működése nem módosítja a klimatikus és átszellőzési viszonyokat. Ebből a szempontból a beruházás környezeti hatása ***semleges.***

Eredetére tekintettel ez az ALT háttér-levegőterheltségnek tekinthető a MIP teljes területére. Az előbbiek szerint az érintett terület számottevő terhelhetőségi tartalékkal rendelkezik. A MIP létesítésének nincs levegőkörnyezeti akadálya. Az üzemeltetés előírt feltételeivel fenntartható a levegőminőség.

Az előbbiek értelmében a hatássáv szélessége 104 m; az érintett-vizsgálati terület: 25,6359 ha.

A Mikepércsi Ipari Park

(MIP) kialakításának lépései:

- az érintett ingatlanok besorolásának átminősítése gazdasági övezetbe*,
- az ingatlanok feltárására szolgáló út/közmű-hálózatok kijelölése*,
- előzetes vizsgálati dokumentáció (EVD) készítése.

*: megtörtént.

Az EV: előzetes vizsgálat szempontjai szerint készített jelen (EVD) dokumentumban elemeztük a jelenlegi levegőkörnyezeti állapotot és a további terhelhetőséget. Megállapítottuk, hogy a levegőkörnyezet jelentős terhelhetőségi tartalékkal rendelkezik.

A MIP várható/általános kialakítása és telepítésszerkezete alapján meghatároztuk, a létesítéskor vártó levegőterheléseket és ezek hatását: a járulékos levegőterheltségeket a jellegzetes légszennyező anyagokra. Levegővédelmi szempontból a kiszolgáló út is káros hatások nélkül készíthető. Javasoljuk a meglévő lakóterületek elkerülésére alapozni az út kijelölést. A létesítési hatások ideiglenesek és lokálisak; egyedi módszerekkel meggátolható a légszennyező anyagok nagy területre történő szétterjedése ill. a légszennyezettség.

A MIP jövőbeni levegőkörnyezeti hatása konkrét technológiák, kapacitások, források és terhelések ismeretében számítható. Ezek hiányában általános szempontokat rögzítettünk, meghatározva az engedélyezések fázisait és adminisztratív teendőit.

Mindenekelőtt a technológiára/forrásra vonatkozó kibocsátási határértékeket kell betartani és biztosítani kell a BAT: elérhető legjobb technika szerinti kialakítást és üzemeltetést.

Konkrét forrásmagasságok és terhelések ismerete nélkül egységes MIP-ra mint területre számoltuk a létesítés hatásterületét és összefoglaltuk az üzemelés hatásterületének meghatározási eljárásait. A betelepítésektől függően dinamikusan változik a hatásterület, de minden esetben biztosítani kell a levegőkörnyezet egészségügyi levegőterheltségi határértékeinek betartását.

Néhány szempontot is adtunk az egészségügyi kockázat és havária vizsgálatára.

Összegezve az építési műveletek gyors és szakszerű megtervezésével, pontos irányításával biztosítható a kitermelendő föld és a beépítendő anyagok minimális mozgatása és szállítása. Mindezek és az előzőekben leírt intézkedések figyelembevételével és betartásával érhető el, hogy a kivitelezés ideje alatt, a környék levegőjének szennyezettségét csak az indokolt és szükséges mértékben terheljék.

A mértékadó zajhatású telephelyek/objektumok a 47. sz. főút mentén találhatók. A vizsgált zaj egyenértékű A-hangnyomásszintje a (jelentős) az alapzajtól függetlenül nem állapítható meg. Zajkibocsátási határérték megállapítása és ellenőrzése a vizsgálati területre és zaj-környezetére ezért nem volt.

Az üzemelés folyamata alatt a zajszint változásra gyakorolt hatás: elviselhető.

A fentiekben részletezett tervezett infrastruktúra megvalósítása nem érinti a felszíni vizeket, azokat szintén nem veszélyezteti.

A keletkező hulladékokat átvételre engedéllyel rendelkezők részére kell átadni.

A keletkező hulladékokat átvételre engedéllyel rendelkezők részére kell átadni.

A MIP sem a Hortobágyi Nemzeti Park felügyelete alá tartozó Natura 2000 területeket, sem egyéb helyi vagy országos védettségi szintű élőhelyet nem érint. Ex lege területek (pl. szikes tavak, lápok, kurgánok) az értékelt élőhelyek közelségében nem találhatóak.

Összességében a környezeti hatások alapján a MIP létesítése, üzemeltetése nem okozza a környezeti elemek jelentős terhelését. A betelepülő technológiákat külön kell majd egyenként értékelni és vizsgálni.

MEGHATALMAZÁS

Mike Sándor mint a Mike Üzletház Kft, (székhely: 4271 Mikepércs, Debreceni út 17. adószám: 10300961-2-09 a továbbiakban: Mike Üzletház Kft.. képviselője

meghatalmazom

Rózsa László egyéni vállalkozót (született: Debrecen, 1963. 03. 08., anyja neve: Gavallér-Kardos Mária Éva, szem. ig. szám: 236401RA székhely: 4024, Debrecen, Batthyány u. 1.), hogy a Kft. nevében a **„MIKE Ipari Park műszaki infrastrukturával való ellátása"** beruházást előkészítő környezet- és természetvédelmi hatósági eljárásokban a hatóságoknál eljárjon

Jelen meghatalmazás visszavonásig érvényes.

Kelt: Mikepércs, 2022. február.10

Mike Üzletház Kft.
4271 Mikepércs, Debreceni u. 17.
Tel: 569-016, 569-017
Adósz.: 10300961-2-09
Szlasz.: 60600046-10017272
NBm-i Bíróság cg.: 09-09-000127

.....
Mike Sándor

A meghatalmazást elfogadom:

Rózsa László E.V.
4024 Debrecen, Batthyány u. 1.
Adószám: 69444908-1-29
Nyilv. sz.: 53192918
"EGYSZERI KISADÓZÓ"

.....
Rózsa László
egyéni vállalkozó

Előttünk, mint tanúk előtt:

Tanú 1.

Név: ORVOS MÁTYÁSNÉ

Lakcím: 4031 Debrecen, István út 135. 7/53.

Személyi ig. sz.: 102595 TA

.....
Aláírás

Tanú 2.

Név: KATONÁNÉ NAGY ANDREA

Lakcím: 4031 Debrecen, Derék u 75

Személyi ig. sz.: 461999 TA

.....
Aláírás

Hajdú-Bihar Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (52) 435-794 Fax: (52) 435-794
Cím: 4025 Debrecen, Arany János utca 45.
Honlap: www.hbmmk.hu

Ügyszám:130-7-I.4/09-0130/2015.
Ügyintéző neve: Molnár Andrea
Tárgy: szakértői tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Név: **Rózsa László**
Születési hely, idő: **Debrecen, 1963.03.08.**
Anyja neve: **Gavallér Kardos Mária Éva**
Lakcím: **4024 Debrecen, Batthyány u. 1. 1/2.**
Kamarai regisztrációs szám: **09-0130**
Oklevél megnevezése: **Okleveles építőmérnök**
Oklevél száma, kelte: **110/1987. június 16.**
Oklevél szak, szakirány: **Vízépítőmérnöki szak**
Oklevél kibocsátója: **Budapesti Műszaki Egyetem Építőmérnöki Kar**

számára az alábbi tevékenységek folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságokat a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett szakértői névjegyzékbe bejegyeztem:

SZVV- 3.1 Hidrológiai, vízgyűjtő-gazdálkodás, vízkészlet-gazdálkodás, nagytérségi vízgazdálkodási rendszerek (SZVV-3.1-09-0130)
SZVV- 3.2 Ivó- és ipari vízellátás, szennyvízelvezetés, nem szennyvízelvezetési célú csatornázás (SZVV-3.2-09-0130)
SZVV- 3.3 Víztisztítás (SZVV-3.3-09-0130)
SZVV- 3.4 Szennyvíztisztítás (SZVV-3.4-09-0130)
SZVV- 3.5 Árvízmentesítés, árvízvédelem, folyó- és tószabályozás, sík- és dombvidéki vízrendezés, belvízvédelem, öntözés (SZVV-3.5-09-0130)
SZVV- 3.6 Vízépítési nagyműtárgyak (SZVV-3.6-09-0130)
SZVV- 3.7 Hidraulika (SZVV-3.7-09-0130)
SZVV- 3.8 Vízgépészet (SZVV-3.8-09-0130)
SZVV- 3.9 Vízfeltárás, kútfúrás, vízföldtani, vízbázis-védelem (SZVV-3.9-09-0130)
SZVV- 3.10 Vízanalitika, vízminőség-védelem, vízminőségi kárelhárítás (SZVV-3.10-09-0130)

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

Az egyszerűsített határozat – a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Kamarai törvény) 42. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés szerinti közigazgatási hatósági jogkörben eljárva – a Kamarai törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a 297/2009. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján került kiadásra.

Az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján került mellőzésre.

Debrecen, 2015. június 30.

Dr. Dobozi Erika
HBM MK titkár

Tájékoztató:
A szakértői jogosultság gyakorlásának feltétele az adategyeztetési kötelezettség teljesítése és a kamarai tagdíj határidőben történő befizetése is!

Hajdú-Bihar Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (52) 435-794 Fax: (52) 435-794
Cím: 4025 Debrecen, Arany János utca 45.
Honlap: www.hbmmk.hu

Ügyszám:130-6-I.4/09-0130/2015.
Ügyintéző neve: Molnár Andrea
Tárgy: szakértői tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Név: **Rózsa László**
Születési hely, idő: **Debrecen, 1963.03.08.**
Anyja neve: **Gavallér Kardos Mária Éva**
Lakcím: **4024 Debrecen, Batthyány u. 1. 1/2.**
Kamarai regisztrációs szám: **09-0130**
Oklevél megnevezése: **Okleveles építőmérnök**
Oklevél száma, kelte: **110/1987. június 16.**
Oklevél szak, szakirány: **Vízépítőmérnöki szak**
Oklevél kibocsátója: **Budapesti Műszaki Egyetem Építőmérnöki Kar**

számára az alábbi tevékenységek folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságokat a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett szakértői névjegyzékbe bejegyeztem:

SZKV- 1.1 Hulladékgazdálkodás szakterület (SZKV-1.1-09-0130)
SZKV- 1.3 Víz- és földtani közeg védelem szakterület (SZKV-1.3-09-0130)

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

Az egyszerűsített határozat – a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Kamarai törvény) 42. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés szerinti közigazgatási hatósági jogkörben eljárva – a Kamarai törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a 297/2009. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján került kiadásra.

Az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján került mellőzésre.

Debrecen, 2015. június 30.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA ** Debrecen **

Dr. Dobozi Erika
HBM MK titkár

Tájékoztató:
A szakértői jogosultság gyakorlásának feltétele az adategyeztetési kötelezettség teljesítése és a kamarai tagdíj határidőben történő befizetése is!

Hajdú-Bihar Megyei Mérnöki Kamara

Telefon: (52) 435-794 Fax: (52) 435-794
Cím: 4025 Debrecen, Arany János utca 45.
Honlap: www.hbmmk.hu

Ügyszám:136-4-I.4/09-1175/2015.
Ügyintéző neve: Tóth-Szilágyi Mariann
Tárgy: szakértői tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Név: **Kelemen Béla**
Születési hely, idő: **Csenger, 1961. 02. 20.**
Anyja neve: **Kulcsár Irén**
Lakcím: **4031 Debrecen, Tas u. 18.**
Kamarai regisztrációs szám: **09-1175**
Oklevél megnevezése: **Vegyészmérnök**
Oklevél száma, kelte: **36/1985. június 17.**
Oklevél szak, szakirány: **Szerves és biológiai vegyipari szakán**
Oklevél kibocsátója: **Budapesti Műszaki Egyetem Vegyészmérnöki Kar**
Oklevél megnevezése: **Környezetvédelmi szakmérnök**
Oklevél száma, kelte: **44/1990. június 29.**
Oklevél kibocsátója: **Veszprémi Vegyipari Egyetem Vegyészmérnöki Kar**

számára az alábbi tevékenységek folytatását engedélyezem, ezzel egyidejűleg a jogosultságokat a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett szakértői névjegyzékbe bejegyeztem:

SZKV- 1.1 Hulladékgazdálkodás szakterület (SZKV-1.1-09-1175)
SZKV- 1.2 Levegőtisztaság-védelem szakterület (SZKV-1.2-09-1175)
SZKV- 1.3 Víz- és földtani közeg védelem szakterület (SZKV-1.3-09-1175)
SZKV- 1.4 Zaj- és rezgésvédelem szakterület (SZKV-1.4-09-1175)
SZVV- 3.10 Vízanalitika, vízminőség-védelem, vízminőségi kárelhárítás (SZVV-3.10-09-1175)

Az engedély határozatlan ideig érvényes.

Az egyszerűsített határozat – a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Kamarai törvény) 42. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés szerinti közigazgatási hatósági jogkörben eljárva – a Kamarai törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a 297/2009. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján került kiadásra.

Az indokolást és a jogorvoslatról szóló tájékoztatást a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján került mellőzésre.

Debrecen, 2015. június 30.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA ** Debrecen **

Dr. Dobozi Erika
HBM MK titkár

Tájékoztató:
A szakértői jogosultság gyakorlásának feltétele az adategyeztetési kötelezettség teljesítése és a kamarai tagdíj határidőben történő befizetése is!

Hajdú-Bihar Megyei Mérnöki Kamara

4025 Debrecen, Arany J. u. 45.

Tel/Fax: (52)435-794; *e-mail:* hbmmernokik@debrecen.com; *honlap:* www.hbmmk.hu

Iktatószám: 248-2-I.4.-09-0481/2012.
Tárgy: Szakértői tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Név:	**SÁMI LAJOS**
Anyja neve:	Lovász Jolán
Születési helye	Sáránd
Születési ideje:	1947.08.11.
Lakcím:	4031 Debrecen, Derék u. 253. I/1.
Kamarai regisztrációs száma:	**09-0481**
Oklevél megnevezése:	Okleveles gépészmérnök
Oklevél száma:	370/1971.
Oklevél kibocsátója:	Nehézipari Műszaki Egyetem Gépészmérnök Kar

Sámi Lajos
kérelmére

ENGEDÉLYEZEM,
hogy

SZKV-zr kamarai kóddal jelzett

zaj- és rezgésvédelem szakterületen

Környezetvédelmi szakértői tevékenységet végezzen.

Ezzel egyidejűleg a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett Országos Tervezői és Szakértői Névjegyzékbe

SZKV-zr/09-0481 számon bejegyeztem.

Jelen engedély 5 évig érvényes, de az engedélyezett szakértői tevékenységet csak akkor végezheti, ha a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett – az adott időszakra hatályos – országos Névjegyzékében szerepel.

Az egyszerűsített határozat – a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Kamarai törvény) 42. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés szerinti közigazgatási hatósági jogkörben eljárva – a Kamarai törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a 297/2009. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján került kiadásra.

Az indokolás és a jogorvoslatról szóló tájékoztatás a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján került mellőzésre.

Debrecen, 2012. október 3.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA Debrecen

.....
Dr. Dobozi Erika
HBM MK titkár

Hajdú-Bihar Megyei Mérnöki Kamara
4025 Debrecen, Arany J. u. 45.
Tel/Fax: (52)435-794; ***e-mail:*** hbmmk@hmbmernokikamara.t-online.hu; ***honlap:*** www.hbmmk.hu

Iktatószám: 144-4-I.4.-09-0481/2014.
Tárgy: Szakértői tevékenység engedélyezése

HATÁROZAT

Név:	**SÁMI LAJOS**
Anyja neve:	Lovász Jolán
Születési helye	Sáránd
Születési ideje:	1947.08.11.
Lakcím:	4031 Debrecen, Derék u. 253. 1/1.
Kamarai regisztrációs száma:	**09-0481**
Oklevél megnevezése:	Okleveles gépészmérnök
Oklevél szak, szakiránya:	Vegyipari gépészeti szak vegyipari gépészeti ágazat
Oklevél száma:	370/1971.
Oklevél kibocsátója:	Nehézipari Műszaki Egyetem Gépészmérnöki Kar

kérelmére

ENGEDÉLYEZEM,
hogy

SZKV-1.2. kamarai kóddal jelzett
Levegőtisztaság-védelem szakterületen

Környezetvédelmi szakértői tevékenységet végezzen.

Ezzel egyidejűleg a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett Országos Tervezői és Szakértői Névjegyzékbe

SZKV-1.2./09-0481 számon bejegyeztem.

Jelen engedély 5 évig érvényes, de az engedélyezett szakértői tevékenységet csak akkor végezheti, ha a Magyar Mérnöki Kamara által vezetett – az adott időszakra hatályos – országos Névjegyzékében szerepel.

Az egyszerűsített határozat – a tervező- és szakértő mérnökök, valamint építészek szakmai kamaráiról szóló 1996. évi LVIII. törvény (továbbiakban: Kamarai törvény) 42. § (1) bekezdés a) pontja és (2) bekezdés szerinti közigazgatási hatósági jogkörben eljárva – a Kamarai törvény 3. § (1) bekezdés a) pontja értelmében a 297/2009. (XII.21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont aa) alpontja alapján került kiadásra.

Az indokolás és a jogorvoslatról szóló tájékoztatás a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény 72. § (4) bekezdése alapján került mellőzésre.

Debrecen, 2014. június 2.

HAJDÚ-BIHAR MEGYEI MÉRNÖKI KAMARA Debrecen

Dr. Dobozi Erika
HBM MK titkár

ORSZÁGOS KÖRNYEZETVÉDELMI, TERMÉSZETVÉDELMI
ÉS VÍZÜGYI FŐFELÜGYELŐSÉG

Iktatószám: 14/3440-4/2011. SZ-057/2011.
Ügyintéző: dr. Dorn Adrienn

HATÁROZAT

Piskolczi Miklós (lakik: 4028 Debrecen, Szigligeti u.5. I./2.) kérelmezőt, aki

született: Tiszalök, 1976. október 14.;

anyja neve: Kocsis Margit;

diplomáinak (okleveleinek) kiállítója, száma, kelte:

1. Debreceni Egyetem
   Természettudományi Kar;
   T-445/2000.; 2000. június 24.
2. Debreceni Egyetem
   Mezőgazdaságtudományi Kar;
   K-42/2003.; 2003. június 28.

szakképzettsége:

okleveles biológus és német-magyar szakfordító
környezetgazdálkodási – környezetvédelmi okleveles szakmérnök

SZTV **élővilágvédelem**

szakterületen a 297/2009. (XII. 21.) Korm. rendelet 1. § (3) bekezdés a) pont ab) alpontja, a 8. §, valamint a 9. § (1) bekezdése alapján nyilvántartásba vettem, számára a szakértői tevékenységet engedélyezem.

A névjegyzéki bejegyzés visszavonásig érvényes.

Budapest, 2011. július „ 18 ”

Dr. Hecsei Pál
mb. főigazgató

1016 Budapest, Mészáros u. 58/a. Levélcím: 1539 Bp. Pf. 675 www.orszagoszoldhatosag.gov.hu
Telefon: 2249-100 Fax: 2249-162 orszagos@zoldhatosag.hu

TERV MEGNEVEZÉSE: **MIKEPÉRCS TERVEZETT IPARI PARK** **szennyvíz elvezetés** **vízjogi létesítési engedélyes terve**		**Tervező:** Sindel György VZ-T/09-0917
ÉPÍTTETŐ : **MIKE ÜZLETHÁZ Kft.** **4271 MIKEPÉRCS, Debreceni 17.**	TERVFAJTA : ÉP. ENG. TERV DÁTUM : 2021. április.	TERSZÁM : TERV 2021/2
TERVRÉSZ : **ÁTTEKINTŐ HELYSZÍNRAJZ**	LÉPTÉK : M 1000	RAJZSZÁM : **H - 1**

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐI VÁLASZOK ÖSSZESÍTÉSE:

NYILATKOZAT A HOZZÁJÁRULÁS FELTÉTELEKKEL VALÓ MEGADÁSRÓL

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐ NEVE	NYILATKOZAT DÁTUMA
Debreceni Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság	2021.06.21.
TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen Működő Részvénytársaság	2021.06.17.
Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság	2021.06.11.
Invitel Távközlési Zrt.	2021.06.11.
E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.	2021.06.24.

NEM ÉRINTETT

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐ NEVE	NYILATKOZAT DÁTUMA
DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.	2021.06.14.
MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság	2021.06.13.

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

KÉRELEM ADATAI:

Azonosító:	268580353
Kérelem típusa:	KÖZMŰNYILATKOZAT
Státusz:	Nyilatkozat érvényes
Benyújtás időpontja:	2021.06.10.
Kérelmező neve:	Sindel György (940236899)
Kérelmező típusa:	gazdasági
Kérelmező kinek a nevében jár el?	jogi személy nevében
Felhasználás jellege:	gazdálkodó szervezet
Kérelem célja:	sajátos építmények engedélye
Kérelem tárgya:	Mikepércs Ipari Park szennyvíz elvezetés terve. Mike Üzletház Kft.
Határidő-számítás jogalapja:	324/2013. (VIII. 29.) Korm. rendelet
Építmény típusa:	víziközmű és vízgazdálkodási építmények
Építmény funkciója:	Helyi (települési) szennyvízszállító vezetékek
Létesítendő vezeték nyomvonalának hossza:	1-10 km közötti hossz

MEGRENDELŐ ADATAI:

Sorszám:	1
Név:	Devizép Kft
Adószám:	11974420209
Cím:	4032 Debrecen, Benczúr Gy utca 1
Telefon:	06-30-201-43-85
E-mail cím:	sindelgy@gmail.com

ÉRINTETT TERÜLET:

Település:	Mikepércs
Helyrajzi szám:	063/15

Megadott tervezési terület:

POLYGON((844325.62 237549.1,844937.42 237602.3,844873.02 237360.1,844838.02 237094.1,844838.3 236993.02,845318.5 236984.62,845318.5 236972.72,844839.7 236980.42,844727.7 236937.02,844583.51 236898.08,844478.57 237070.9,844325.62 237549.1))

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

KÖZMŰVEZETÉK-ÜZEMELTETŐK:

ÜZEMELTETŐ NEVE:	Debreceni Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	4025 Debrecen, Hatvan utca 12-14
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (VE):	Vízelvezetés
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.
/ Szakág (VI):	Vízellátás
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

ÜZEMELTETŐ NEVE:	DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	1134 Budapest, Váci út 35
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (HI):	Hírközlés
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken publikus hálózat nem található.
– Kivételi hálózati információk:	Településen található kivételi hálózat, melynek elhelyezkedése nem ismert.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	4024 Debrecen, Kossuth L. utca 41
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (EL):	Villamos energia
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	Invitel Távközlési Zrt.
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	1134 Budapest 13. ker., Váci út 37
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (HI):	Hírközlés
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 36
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (HI):	Hírközlés
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

ÜZEMELTETŐ NEVE:	MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	1117 Budapest, Október huszonharmadika utca 18.
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (SZ):	Szénhidrogén
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken publikus hálózat nem található.
– Kivételi hálózati információk:	Településen található kivételi hálózat, melynek elhelyezkedése nem ismert.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen Működő Részvénytársaság
A FOLYAMATBAN VALÓ RÉSZVÉTEL SZÜKSÉGES:	Igen
CÍME:	4200 Hajdúszoboszló, Rákóczi utca 184
SZAKÁGA(I):	
/ Szakág (SZ):	Szénhidrogén
Kijelölés módja:	automatikus kijelölés
Automatikus érintettség vizsgálat eredménye:	
– Publikus hálózati információk:	Van publikus hálózati elem a kérelemben megadott területen belül.
– Kivételi hálózati információk:	A kérelemmel érintett településeken kivételi hálózat nem található.

MELLÉKLETEK:

/ Fájlnév (azonosító):	H-1 áttekintő.pdf (2785242)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	H-2 átnézeti.pdf (2785243)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	H-3 nyomot vez HSZR 1.pdf (2785244)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	H-3-1 nyomot vez HSZR 1.pdf (2785245)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	H-3-2 Helyszínrajz II..pdf (2785246)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	H-3-3 Helyszínrajz III..pdf (2785247)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

/ Fájlnév (azonosító):	H-3-4 Helyszínrajz IV..pdf (2785248)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	H-3-5 Helyszínrajz V..pdf (2785249)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	H-3-6 Helyszínrajz VI..pdf (2785250)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	H-3-7 Helyszínrajz VII..pdf (2785251)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	HSZ-1 Mikepércs Mike IP_Szennyvízvezeték_Hossz szelv..pdf (2785252)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	HSZ-2 Mikepércs Mike IP_Szennyvízvezeték_Hossz szelv II..pdf (2785253)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

/ Fájlnév (azonosító):	HSZ-3 Mikepércs Mike IP_Szennyvízvezeték_Hossz szelv III..pdf (2785254)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	M-1 Műtárgyterv I aknaterv.pdf (2785255)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	M-2 Műtárgyterv II aknaterv.pdf (2785256)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	M-2-1 Műtárgyterv III aknaterv.pdf (2785257)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	M-3 Műtárgyterv IV átemelő udvarterület.pdf (2785258)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	M-4 Indukciós áramlásmérő terve.pdf (2785259)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

/ Fájlnév (azonosító):	M-5 Nyomóvezetékre csatlakozás terve.pdf (2785260)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	Mikepércs Ipari Park Db Vízmű Zrt Üzemeltetői.pdf (2785261)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	Mikepércs, Iparipark szennyvíz-elvezetés műszaki leírás.pdf (2785262)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	Térképkivonat 2021.06.01.pdf (2785263)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)
/ Fájlnév (azonosító):	Vízigények részletezés kimutatás.pdf (2785264)
Típus:	terv
Rögzítés időpontja:	2021.06.10.
Rögzítő neve:	Sindel György (940236899)

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

KÖZMŰNYILATKOZAT EREDMÉNYE:

ÜZEMELTETŐ NEVE:	Debreceni Vízmű Zártkörűen Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Igen
Rögzítés dátuma:	2021.06.11.
Ügyintéző neve:	Ilyésné Zsidai Marianna (300334119)
Ügyintéző telefon:	306809536
Ügyintéző email cím:	ilyesne@debreceni-vizmu.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:	2021.06.21.
Ügyintéző neve:	Szőllősi László (295491741)
Ügyintéző telefon:	06304727772
Ügyintéző email cím:	szollosi.laszlo@debreceni-vizmu.hu
Típus:	nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

Az E-KÖZMŰ rendszeren keresztül elektronikus úton és formában benyújtott tervdokumentációt a Debreceni Vízmű Zrt. ivóvízágazati főmérnöksége és Térségi Üzeme megvizsgálta. A benyújtott dokumentáció alapján a csatolt VÍZ-8606-1/2021. iktatószámú nyilatkozatunkban felsorolt feltételekkel a létesítés engedélyezéshez hozzájárulunk! További egyeztetés, adatkérés és információ a Térségi Üzemnél áll rendelkezésre a következő elérhetőségeken: Szöllősi László térségi műszaki főelőadó mobil: 06-30-472-7772; vezetékes telefon: 06-52-412-700; fax: 06-52-412-924; tersegiuzem@debreceni-vizmu.hu.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	2808026
Fájlnév:	Üzemeltetői nyilatkozat Mikepércs 268580353 Ipari Park szennyvízelvezetésének engedélyezési terve..pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2021.06.21.
Rögzítő neve:	Szőllősi László (295491741)

ÜZEMELTETŐ NEVE: DIGI Távközlési és Szolgáltató Kft.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2021.06.14.
Ügyintéző neve:	Fischer Eszter Dóra (188262016)
Ügyintéző telefon:	+36 50 102 1074
Ügyintéző email cím:	eszter.szenasi@digi.co.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

ÜZEMELTETŐ NEVE: E.ON Tiszántúli Áramhálózati Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Igen
Rögzítés dátuma:	2021.06.11.
Ügyintéző neve:	Ferenczi László (241935806)
Ügyintéző telefon:	06301951227
Ügyintéző email cím:	laszlo.ferenczi.ext@eon-hungaria.com

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:	2021.06.24.
Ügyintéző neve:	Fekete Lajos (646296740)
Ügyintéző telefon:	06303782183
Ügyintéző email cím:	lajos.fekete@eon-hungaria.com
Típus:	nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

Tisztelt Ügyfelünk!
Az Ön(ök) által benyújtott „Mikepércs Ipari Park szennyvízelvezetés terve Mike Üzletház Kft" megnevezésű tervben szereplő építmény nyomvonala megközelíti és keresztezi, valamint az építmény megvalósításához szükséges munkálatok érintik Társaságunk tulajdonában lévő villamos hálózatot. Előírásainkat a csatolt pdf. állományban adjuk meg.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	2815769
Fájlnév:	E.közmű Mikepércs Ipari Park szennyvíz elvezetés.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2021.06.24.
Rögzítő neve:	Fekete Lajos (646296740)

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

ÜZEMELTETŐ NEVE:	Invitel Távközlési Zrt.

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Igen
Rögzítés dátuma:	2021.06.11.
Ügyintéző neve:	Parti Rita Bernadett (653106155)
Ügyintéző telefon:	+36501011761
Ügyintéző email cím:	bernadett.parti@digi.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:	2021.06.11.
Ügyintéző neve:	Parti Rita Bernadett (653106155)
Ügyintéző telefon:	+36501011761
Ügyintéző email cím:	bernadett.parti@digi.hu
Típus:	nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

A bemutatott terv alapján megállapítom, hogy az építés az Invitel Távközlési Zrt. optikai gerinc és helyi hálózatának nyomvonalát ÉRINTI. Amennyiben a tárgyi építés miatt az Invitel Zrt. tulajdonú távközlési hálózat védelembehelyezése, illetve átépítése válik szükségessé, ez a beruházó költségére történik. Amennyiben tárgyi építési munka során az Invitel Zrt. tulajdonú hálózat kiváltása szükséges úgy a hálózatunk kiváltásának tervét távközlési tervezővel készíttesse el a beruházó. A távközlési hálózat átépítésével, annak lebonyolításával (tervezés, kivitelezés stb.) kapcsolatban kérem, keresse kapcsolattartónkat: Golarits Réka e-mail: golaritsr@invitel.co.hu. A kivitelezés során kérjük a következő szempontok figyelembevételét: A létesítmény építése során az MSZ 7487/2-80 és az MSZ 7487/3-80 számú közmű rendezési szabvány előírásait be kell tartani, a távközlés részére fenntartott helyet szabadon kell hagyni. A távközlési létesítmények 2-2 méteres körzetében csak kézi szerszámmal és szakfelügyeletünk jelenlétében szabad munkát végezni, mindennemű gépi munka tilos! A földalatti kábelek pontos helyét és mélységét a keresztezéseknél, ill. megközelítéseknél műszeres kitűzéssel kell megállapítani. A távközlési hálózat nyomvonala kizárólag kézi földmunkával tárható fel, a kutató árkok megfelelő sűrűségű alkalmazásával. Párhuzamos nyomvonalvezetés esetén – amennyiben a 2 méteres közelségen belülre kerül a nyomvonal – 25 méterenként (szükség esetén sűrűbben is) kutatóárokkal kell feltárni az INVITEL létesítményét. A távközlési hálózatot érintő munkálatokat csak a hálózat biztonságba helyezése után engedélyezzük. A szakfelügyeletet és a kitűzést az Invitel Zrt.-től - Nagy Antal - antal.nagy@digi.hu és kozmuegyeztetes@invitel.co.hu - a kiviteli munkák megkezdése előtt legalább 10 nappal írásban meg kell rendelni. Szakfelügyelethez, munkaterület átadáshoz, műszaki átadáshoz, üzemeltetői nyilatkozat kiállításához, kérem, keresse műszaki ellenőr munkatársunkat, és mindig hivatkozzon az egyeztetés e-közmű azonosítójára. Kérjük bejelenteni a kivitelező nevét, címét, felelős műszaki vezető nevét és elérhetőségét, a munka megkezdésének időpontját, és az E-közmű azonosítószámot. Egyben felhívjuk a figyelmet, hogy mindennemű távközlési hálózatban bekövetkezett esetleges rongálásért a beruházó és kivitelező egyetemlegesen erkölcsileg és anyagilag felelős. Rongálás esetén az előírások figyelmen kívül hagyása még szakfelügyelet jelenlétében sem mentesít a felelősség alól. Amennyiben a beruházó és kivitelező az előírt kitűzést ill. szakfelügyeletet nem rendeli meg - és a távközlési hálózatot megrongálja -, úgy azt szándékos rongálásnak vesszük és feljelentési jogunkkal élünk. A feltárt kábelek munkaidőn túli őrzéséről vagy annak legalább 30 cm-es ideiglenes földtakarásáról a kivitelezőnek kell gondoskodnia. Az INVITEL létesítmények fedlapjain anyagot tárolni tilos. A nyomvonalon kizárólag olyan mennyiségű anyag tárolható, amelyet az INVITEL erre irányuló kérése esetén a kivitelező 1 órán belül képes eltávolítani. A keresztezéseket, megközelítéseket és esetleges feltárásokat a földdel történő betakarás előtt az üzemeltetővel a helyszínen szemrevételeztetni és jegyzőkönyvben rögzíteni kell. A tervezés vagy a kivitelezés során semmilyen körülmények között nem használhatóak fel az Invitel Zrt. tulajdonában levő hálózatrészek, eszközök. A jelen eljárásban csatolt tervtől eltérő műszaki megoldások alkalmazása esetén újra egyeztetés szükséges, és jelen nyilatkozat érvényességét veszti. Nyilatkozatunk kiállítástól számított egy évig érvényes.

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Nincs rögzített adat.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	Magyar Telekom Távközlési Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Igen
Rögzítés dátuma:	2021.06.11.
Ügyintéző neve:	Vida Imre (366792135)
Ügyintéző telefon:	0652401927
Ügyintéző email cím:	vida.imre@telekom.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:	2021.06.11.
Ügyintéző neve:	Vida Imre (366792135)
Ügyintéző telefon:	0652401927
Ügyintéző email cím:	vida.imre@telekom.hu
Típus:	nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

Figyelem! A benyújtott terv érinti a Magyar Telekom Nyrt. hálózatát, a kivitelezést a csatolt közműkezelői nyilatkozatban foglalt műszaki előírások, szabványok figyelembevételével kell végezni. A közműegyeztetés kérelmezőjének a Megbízója részére a terveken kívül át kell adni a közműegyeztetés során kapott E-közmű azonosítót is, valamint figyelmeztetnie kell, hogy Kivitelezőnek a szakfelügyelet megrendelésben azt fel kell tüntetnie!"
Szakfelügyelet megrendelés:
Hajdú-Bihar megye: Iván Csaba ivan.csaba@telekom.hu
Szabolcs-Szatmár-Bereg megye: Czuczor Attila czuczor.attila@telekom.hu
Jász-Nagykun-Szolnok megye: Németh Géza nemeth.geza1@telekom.hu

Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	2786941
Fájlnév:	268580353_MT.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2021.06.11.
Rögzítő neve:	Vida Imre (366792135)
ÜZEMELTETŐ NEVE:	MOL Magyar Olaj- és Gázipari Nyilvánosan Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Nem
Rögzítés dátuma:	2021.06.13.
Ügyintéző neve:	Erdős József (168184307)
Ügyintéző telefon:	209545019
Ügyintéző email cím:	jerdos@mol.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

ÜZEMELTETŐ NEVE:	TIGÁZ Földgázelosztó Zártkörűen Működő Részvénytársaság

/ ÉRINTETTSÉG

Érintett:	Igen
Rögzítés dátuma:	2021.06.16.
Ügyintéző neve:	Papp Béla Balázs (875899622)
Ügyintéző telefon:	+36706984335
Ügyintéző email cím:	papp.bela.balazs@tigaz.hu

Kifejtés:

Nincs kiegészítés.

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30

/ NYILATKOZAT

Rögzítés dátuma:	2021.06.17.
Ügyintéző neve:	Papp Béla Balázs (875899622)
Ügyintéző telefon:	+36706984335
Ügyintéző email cím:	papp.bela.balazs@tigaz.hu
Típus:	nyilatkozat a hozzájárulás feltételekkel való megadásáról

Kifejtés:

A tervezett munka érinti az üzemelő gázelosztó vezeték nyomvonalát. Részletes közműnyilatkozat kiadása a mellékelt jegyzőkönyvben foglaltak szerint. A kivitelezési munkák során kérjük a közműnyilatkozatban leírtak maradéktalan betartását. A tárgyi munka kivitelezése előtt legalább 8 nappal a TIGÁZ Zrt. Debreceni üzemétől (ugyfelszolgalat.tigazdso@tigaz.hu) írásban szakfelügyeletet kell megrendelni. Szakmai felügyelet nélkül az építési tevékenységet megkezdeni és végezni nem lehet!

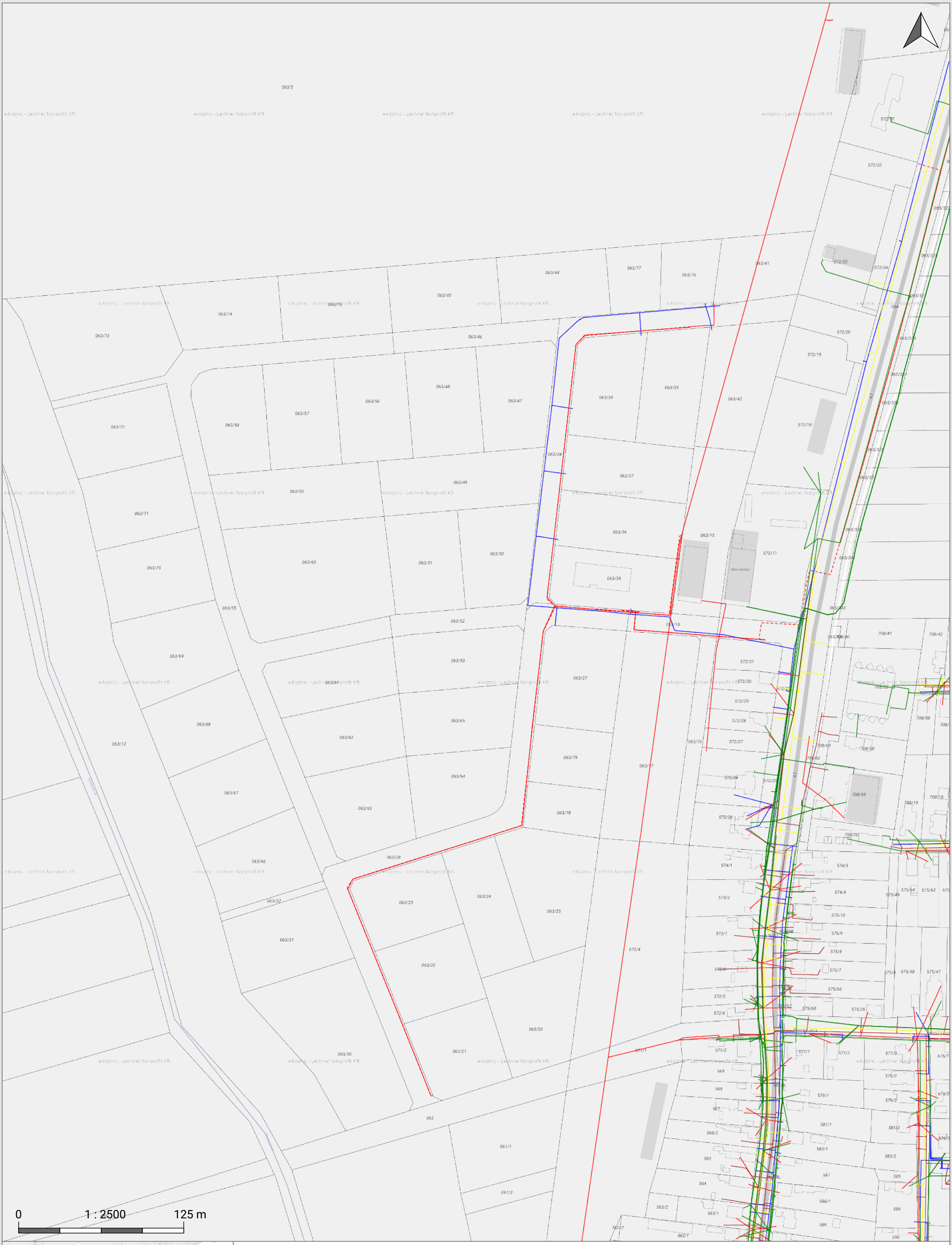
Egyéb:

Jelen kérelem kapcsán az e-közmű rendszer felé kötelezően nyújtandó térképi adatszolgáltatáson túl nem biztosítottam közműhálózati elemekre vonatkozó szakági információkat.

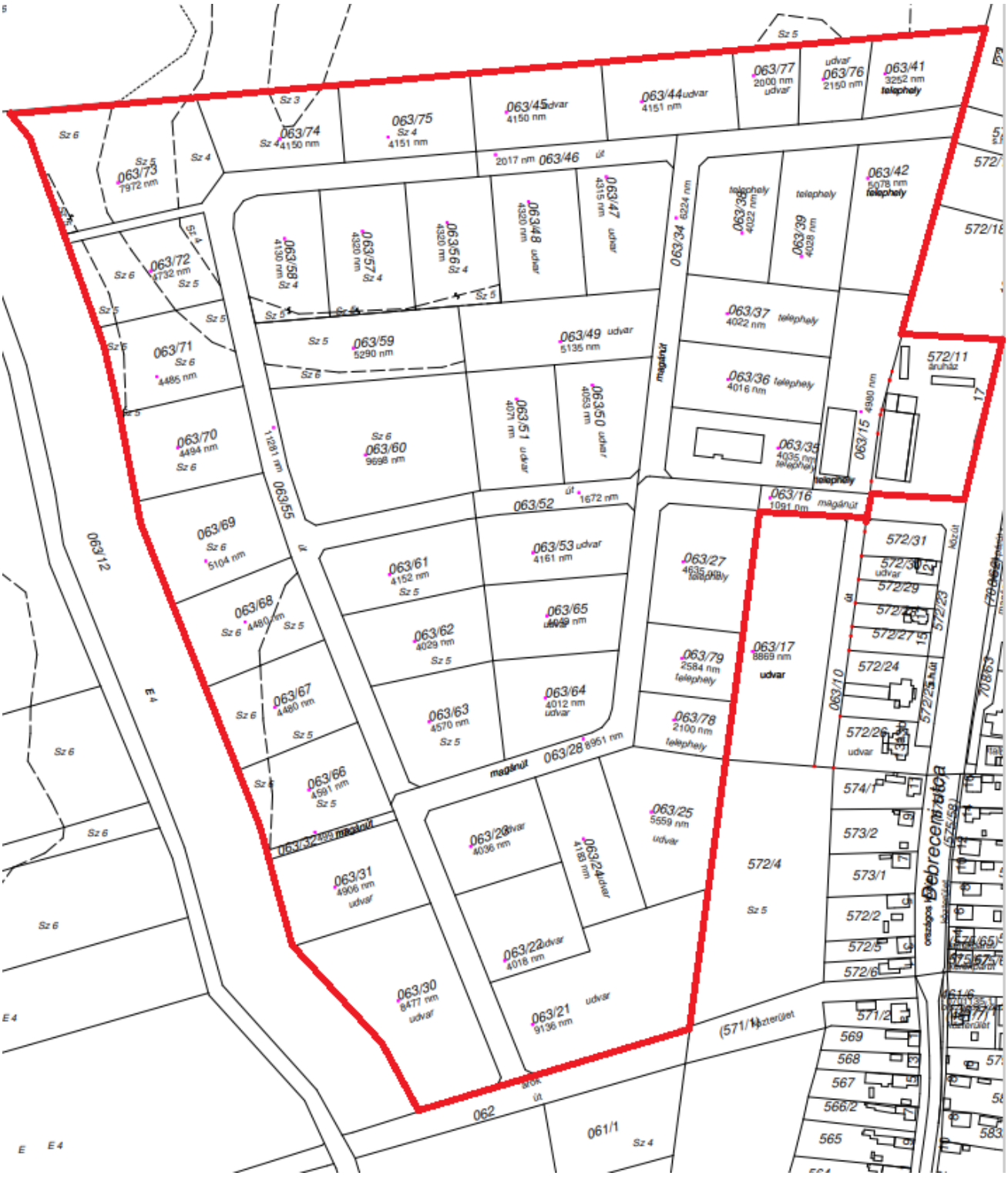
/ MELLÉKLETEK

Fájlazonosító:	2800828
Fájlnév:	Üzemel. nyil. - Mikepércs Ipari Park szennyvízelvezetése.pdf
Típus:	Dokumentum
Rögzítés időpontja:	2021.06.17.
Rögzítő neve:	Papp Béla Balázs (875899622)

LECHNER TUDÁSKÖZPONT NONPROFIT KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG
CÍM / 1111 Budapest, Budafoki út 59. TELEFON / +361 279 2640 FAX / +361 279 2641
WWW.LECHNERKOZPONT.HU EKOZMUHELPDESK@E-EPITES.HU - V: 1.30



Készült az E-közmű rendszerben (2022. 02. 15.). Az adatok tájékoztató jellegűek.


063/74 Sz 4 4150 nm
063/75 Sz 4 4151 nm
063/45 udvar 4150 nm
063/44 udvar 4151 nm
063/77 2000 nm udvar
063/76 2150 nm udvar
063/41 3252 nm telephely
063/73 7972 nm
063/72 4732 nm
063/71 Sz 6 4485 nm
063/70 4494 nm Sz 6
063/69 Sz 6 5104 nm
063/68 Sz 6 4480 nm Sz 5
063/67 4480 nm Sz 6 Sz 5
063/66 4591 nm Sz 5
063/59 4130 nm Sz 4
063/57 4320 nm Sz 4
063/56 4320 nm Sz 4
063/48 4320 nm udvar
063/47 4315 nm udvar
063/34 6224 nm
063/39 4022 nm telephely
063/39 4028 nm telephely
063/42 5078 nm telephely
063/37 4022 nm telephely
063/36 4016 nm telephely
063/35 4035 nm telephely
063/15 4980 nm
572/11 áruház
063/59 5290 nm Sz 5
063/49 udvar 5135 nm
063/60 9698 nm Sz 6
063/51 4071 nm udvar
063/50 4053 nm udvar
063/52 út 1672 nm
063/16 1091 nm magánút
063/55 út 1281 nm
063/12
063/61 4152 nm Sz 5
063/53 udvar 4161 nm
063/62 4029 nm Sz 5
063/65 4049 nm
063/63 4570 nm Sz 5
063/64 4012 nm udvar
063/27 4635 nm telephely
063/79 2584 nm telephely
063/78 2100 nm telephely
063/17 8869 nm udvar
063/10
572/31
572/30 udvar
572/29
572/28
572/27
572/24
572/26 udvar
572/23 út
572/25 út
574/1
573/2
573/1
572/2
572/5
572/6
572/4 Sz 5
063/37 magánút 8951 nm
063/31 4906 nm udvar
063/20 udvar 4036 nm
063/24 udvar 4183 nm
063/25 5559 nm udvar
063/22 udvar 4018 nm
063/30 8477 nm udvar
063/21 udvar 9136 nm
(571/1) közterület
árok
062
061/1
E 4
Debrecen irányába
569
568
567
566/2
565

47 sz. főút
47 sz. főút
út
Rózsás utca
Rózsás utca
Homok utca
Búzavirág utca
Pipacs utca
Hold utca
Rákóczi utca
Debreceni utca
SZ-1-0
SZ-1-1
SZ-1-1-1
SZ-1-2
NYSZ-1-0
NYSZ
0+000,0
0+030,0
0+080,0
0+130,0
0+185,0
0+215,0
0+252,0
0+300,0
0+350,0
0+400,0
0+420,0
0+470,0
0+520,0
0+580,0
0+011,50
0+058,5
0+105,5
0+152,5
0+180,0
0+210,5
0+263,0
0+315,0
0+361,5
0+407,5
0+454,5
0+529,0
0+579,0
0+629,0
0+672,5
0+740,5
0+790,5
0+811,5
0+849,5
0+895,5
0+021,0
0+071,0
0+121,0
0+161,0
0+669
0+650
0+600
0+565
0+540
0+515
0+490
0+465
0+440
0+420
0+100
0+200
0+300
063/12
063/17
063/40
063/41
063/42
063/15
063/10
065/70
071/19
Sz 4
Sz 5
Sz 6
telephely
magánút

TERV MEGNEVEZÉSE:

MIKEPÉRCS TERVEZETT IPARI PARK
VÍZELLÁTÁS
vízjogi létesítési engedélyes terve

Tervező:

Sindel György
VZ-T/09-0917

ÉPÍTTETŐ : **MIKE ÜZLETHÁZ Kft.** **4271 MIKEPÉRCS, Debreceni 17.**	TERVFAJTA : ÉP. ENG. TERV	TERSZÁM : TERV 2021/2
	DÁTUM : 2021. április.	
TERVRÉSZ : **ÁTNÉZETI HELYSZÍNRAJZ**	LÉPTÉK : M 1000	RAJZSZÁM : **H - 2**

Mikepércs Községi Önkormányzat Polgármesterétől
4271 Mikepércs, Kossuth u. 1. sz.
Tel.: 06-52/398-101,06-52/398-111; Fax: 06-52/569-006
E-mail: onkormanyzat@mikepercs.hu

Iktatószám: 3727-4/2021.
Tárgy: Tulajdonosi hozzájárulás Mikepércs, tervezett ipari park vízellátási és szennyvíz-elvezetési terveihez
Kelt: Mikepércs, 2021. 07. 08.

Mike Üzletház
Mike Sándor ügyvezető r.

Mikepércs
Debreceni út 17.
4271
e-mail: mike.sandor48@gmail.com

TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS
Mikepércs, tervezett ipari park
vízellátási és szennyvíz-elvezetési terveihez

Mike Sándor ügyvezető, a Mike Üzletház képviseletében eljárva 2021. június 16-án elektronikus formában, e-mailben megküldött megkeresésében tulajdonosi hozzájárulás kiadását kérte a Sindel György (VZ-T/09-0917) tervező által 2021/2 tervszámon készített vízellátási vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció, és a szintén 2021/2 tervszámon készített szennyvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció megvalósításához. A kérelem mellékleteként a Kérelmező Debreceni Vízmű Zrt. 7729-1/2021. iktatószámú szakmai véleményét a kérelem mellékleteként megküldte, mely feltételek jelen tulajdonosi hozzájárulás részét képezik.

A Mike Üzletház kérelme alapján a tulajdonosi hozzájárulás kiadásával kapcsolatban az alábbiakat nyilatkozom:

Alulírott Tímár Zoltán polgármester Mikepércs Községi Önkormányzat, tulajdonos képviseletében eljárva tájékoztatom, hogy a hivatalomhoz 2021. június 16. napján 2021/2. tervszámon beérkezett, Sindel György (VZ-T/09-0917) tervező által készített vízellátási vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció és a szennyvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció alapján a Mikepércs, tervezett ipari park víz ellátásának és szennvíz-elvezetésének kiépítéséhez ***az alábbi feltételek teljesítése mellett járulok hozzá:***

- A tulajdonosi hozzájárulást a Debreceni Vízmű Zrt. által 2021. 07. 06. napján az Önkormányzat részére e-mailben megküldött szakmai állásfoglalása alapján, az egész település ivóvízellátásáért felelős vezetőként a ivóvíz igény kielégítésére vonatkozó hozzájárulás *50 l/perc hálózati kapacitás igénybevételének erejéig, DN 50 PE magántulajdonú vezetéken keresztül áll módomban megadni.* A magánvezetéket megtápláló bekötővezetéken lévő szolgáltatási pontot közvetlenül a közüzemű gerincvezetéki csatlakozási pontot követően kell kialakítani.
- Kérem a vízjogi létesítési terveknek a Debreceni Vízmű Zrt. fenti szakmai véleményében foglaltaknak megfelelő átdolgozását, és a munkálatok megkezdése előtt azok hivatalomhoz

történő benyújtását. *Tulajdonosi hozzájárulásom kizárólag a Debreceni Vízmű Zrt. szakmai állásfoglalásának megfelelően átdolgozott vízjogi létesítési engedélyes tervek elkészítését és annak Vízmű általi jóváhagyását követő napon lép hatályba.*

- A munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal szükséges közterület-használati engedély kérelem benyújtása. A munkálatok kizárólag a közterület-használati engedély birtokában kezdhetőek meg.
- Az építés idejére a hatályos jogszabályoknak megfelelő ideiglenes forgalomkorlátozási tervet kell készíteni, melyet a munkálatok megkezdését megelőzően legalább 15 nappal be kell nyújtani a Polgármesteri Hivatalba. A kivitelezési munkálatok csak a jóváhagyott forgalomkorlátozási terv birtokában kezdhetőek meg.
- A munkálatok megkezdését az Önkormányzat helyszíni nyomvonal kijelöléshez köti: a munkálatok megkezdése előtt legalább 15 nappal az Önkormányzat kijelölt képviselője a beruházóval és a kivitelezővel közösen személyes helyszíni bejáráson kívánja a munkálatok helyszínét megtekinteni és a vezetékek nyomvonalát kijelölni.
- A kivitelezéssel érintett útszakaszon az útpadkában és az útburkolatban elhelyezett aknák fedlapjait nehéz teherbírású öntvényelemekből kell kialakítani, és a helyreállított közúti pálya- illetve padkaszintre kell emelni.
- A tulajdonosi hozzájárulás feltétele továbbá a 2021/2. tervszámú vízjogi létesítési engedélyezéséhez és a szennyvíz-elvezetés vízjogi létesítési engedélyezéséhez a Debreceni Vízmű Zrt. által 7729-1/2021. iktatószámon kiadott szakmai véleményében foglalt feltételek maradéktalan betartása.
- A teljes ivóvíz és szennyvíz-elvezetési szakasz kiépítését lezáró műszaki átadás-átvételi eljáráson az önkormányzat az általa kijelölt képviselője útján részt kíván venni.

A beruházás sikeres megvalósításában bízva,

tisztelettel:

.....

Tímár Zoltán
polgármester

Mikepércs Községi Önkormányzat

Erről értesül:

1. Címzett
2. Irattár

Devizép Kft.
Debrecen
Benczúr Gyula u. 1.
4032

iktatószám: 7729-1/2021
ügyintéző: Szöllősi László
tel: (30) 472-7772
melléklet:

Tárgy: Üzemeltetői vélemény a Mikepércs Ipari Park vízellátásának és szennyvízelvezetésének tervéről.

Megvizsgáltuk a Sindel György tervező által 2021. májusban benyújtott tárgyi tervdokumentációt, amelyhez az alábbi pontok figyelembe vétele mellett hozzájárulunk:

Vízellátás:

- A szolgáltatási pont a vízmérőhelyen felszerelt vízmérőt követő elzáró szerelvény vízmérő felőli csatlakozó pereme. A szolgáltatási ponttól a tervezett vezeték a vonatkozó jogszabály szerint nem közüzemi, nem lehet része a települési ivóvízellátó létesítmények vízjogi üzemeltetés engedélyének, hanem az ipari terület belső ipari ellátó vezetékeként kell engedélyeztetni, így üzemeltetése nem a Debreceni Vízmű Zrt. feladata, beleértve a belső vezetéken kialakításra kerülő bármely berendezést és minden egyéb szerelvényt.
- A Felhasználó a napi 10 m^3/nap vízigény után a víziközmű-fejlesztési hozzájárulást megfizette, viszont a megváltott kapacitást előreláthatólag a 2024. évben éri el. Az ipari parknak üzemeltetéséhez szükséges napi vízigénye a települési víziközmű ellátó rendszer lakossági ellátó képességétnek befolyásolása nélkül biztosítható.

- Tüzivíz kapacitás biztosítását a Debreceni Vízmű Zrt. kizárólag a szolgáltatási ponton rendelkezésre álló települési ivóvízellátó rendszer teljesítőképességének mértékéig a lakossági vízigények kielégítését követően képes biztosítani. Minden további ez irányú vízigényt más módon, illetve belső rendszerbeli tárolókkal kell megoldani.

Szennyvízelvezetés:

- Az előzetes egyeztetéseknek megfelelően az Ipari Parkból a befogadón keresztül Debrecenbe továbbítható szennyvíz napi maximális mennyisége $Q_{max}=50m^3/d$ lehet. Ennek a szennyvíz-mennyiségnek a továbbítására megvalósítandó átemelőt az alábbi pontokban ismertetett követelmények betartásával kell megtervezni és kivitelezni. Az $50m^3/d$ mennyiségen felül jelentkező többlet szennyvízmennyiség csak külön szerződés alapján, tengelyen, folyékony hulladékként szállítható be a Debreceni Szennyvíztisztító Üzembe, Mikepércsen nem lesz lehetőség annak a közüzemű TFH fogadóhelyen történő leürítésére/átvételére.
- A tervezett átemelő befogadója a Mikepércs és Sáránd szennyvízét továbbító nyomott távvezeték lesz. A csatlakoztatni tervezett új átemelő gépészetét, vezérlését úgy kell megtervezni és kivitelezni, hogy a két település végátemelőjének optimális üzemmenetét működésével hátrányosan ne befolyásolja. Ezen feltétel biztosítására és működésének folyamatos ellenőrzésére a tervezett berendezés vezérlését és felügyeletét a társaságunk által üzemeltetett szennyvízátemelőkre vonatkozó követelmények betartásával és a központi felügyeleti rendszerünkbe történő integrálással kell megvalósítani. A tervezőnek számításba kell vennie a képződő szennyvíz helyben történő időszakos betározásának szükségességét is.
- Az ipari parkban képződő szennyvíz elvezetésére kialakítandó létesítmények az érvényben lévő jogszabályok szerint nem minősülnek közcélú vízilétesítménynek, ezért azokat a Debreceni Vízmű Zrt. nem veszi át üzemeltetésre. Ennek megfelelően a szolgáltatási pont az ipari parki szennyvíz-

átemelőtől induló nyomóvezetéknek a közüzemű Mikepércs-Debrecen szennyvíz nyomóvezetékéhez történő csatlakoztatásánál aknában kialakítandó átadási pont lesz. Az átadási pontra egy SIEMENS gyártmányú indukciós mennyiségmérőt kell felszerelni, amelyet az ipari park tulajdonosának, vagy fenntartójának, vagy üzemeltetőjének két évenként kalibráltatnia kell. A szennyvízelvezetési és tisztítási szolgáltatás elszámolásának alapja a mennyiségmérő által mért szennyvízmennyiség lesz.

Debrecen, 2021. június.01.

Dominyák Csaba
ivóvízágazati főmérnök

Szöllősi László
térségi műszaki főelőadó

Debreceni Vízmű Zrt.
Vízhálózati Üzem
4031 Debrecen, Balmazújvárosi u. 17.
Adószám: 23458208-2-09

TISZÁNTÚLI
VÍZÜGYI IGAZGATÓSÁG
DEBRECEN

Vízrendezési és
Öntözési Osztály

Tel: (52) 410-677
E-mail: voo@tivizig.hu

Dátum:
2022. 03. 31

Hivatkozási szám:

Előadó:

Ügyiratszám:
K00759-0002/2022.

Előadó:
Kaczur Dávid

Tárgy: Előzetes hozzájáruló nyilatkozat Mike üzletház Kft. ipari park környezeti hatások vizsgálati tervének elkészítése kapcsán.

Melléklet: -

Sindel György úr
részére

E-mail: sindelgy@gmail.com

Tisztelt Sindel György Úr!

Előzetes hozzájárulásunkat kérte a Mike üzletház Kft. ipari park környezeti hatások vizsgálati tervének elkészítése kapcsán.

A beruházó az említett területet közművesíteni kívánja vízellátás és szennyvízelvezetés tekintetében. A vízjogi létesítési engedélyezés folyamán környezeti hatások vizsgálatát írta elő a fejlesztési területre az engedélyező hatóság. A környezeti hatások vizsgálati tervéhez a csapadékvizek fogadására előzetes hozzájáruló nyilatkozatunkat az alábbiakban adjuk meg.

A tervezett közművesítési feladatok közvetlenül nem érintik a Magyar állam tulajdonában és a TIVIZIG vagyonkezelésében lévő Mikepércs külterület 04/2 hrsz.-ú Kondoros-csatornát. Az érintett területről a csapadékvizek önkormányzati kezelésű csatornában kerülnek elvezetésre.

A tervezés során figyelembe kell venni az alábbi előírásokat:

- A Kondoros-csatorna terheltsége miatt a fejlesztések során a csapadékvizek kezelését lehetőség szerint a víz helyben tartásával kell megoldani. Elvezető rendszerek szükségessége esetén a csatornahálózatot – a vízvisszatartás figyelembe vételével – úgy kell tervezni, hogy a mértékadó belvízhozamot lehetőleg gravitációsan vezesse le. Amennyiben a gravitációs elvezetés nem biztosítható a csatlakozó mellékcsatorna torkolatában elzáró műtárgy és szivattyúzási lehetőség kiépítéséről gondoskodni kell.
- A tervek készítése során különös gondot kell fordítani a felszíni és felszín alatti vizek tisztaságának megőrzésére. A csatornába szennyező vagy idegen anyag nem kerülhet, valamint csak a mindenkori jogszabályoknak megfelelő minőségű vizek vezethetők a befogadóba.

A MI VÍZÜGYÜNK

központi telefonszám: +36 52 410 677 • H-4025 Debrecen, Hatvan u. 8-10. • levélcím: 4001 Debrecen, Pf. 57.
központi email-cím: titkarsag@tivizig.hu • honlap: www.tivizig.hu

Jelen dokumentum nem tekinthető a vagyonkezelő által kiadott hozzájáruló nyilatkozatnak, kizárólag a környezeti hatások vizsgálati tervének elkészítése érdekében készült. A vagyonkezelői hozzájáruló nyilatkozatunkat 2 példány kiviteli tervdokumentáció benyújtása után áll módunkban kiadni. A hozzájárulás kiadásához a végzendő munkálatok részletes ismertetése, valamint tervmellékletek szükségesek (műszaki leírás, helyszínrajz, általános terv).

Kérjük, hogy a vagyonkezelői hozzájárulás megkeresésénél jelen levél ügyiratszámára szíveskedjen hivatkozni.

Üdvözlettel:

Tiszántúli Vízügyi Igazgatóság

Nádasi György
osztályvezető

Magyar Közút Nonprofit
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Hajdú-Bihar megyei ig.
4025 Debrecen, Barna u. 15.
Telefon: 52-819-420, Fax: 52-819-429
Web: www.kozut.hu, E-mail: info@hajdu.kozut.hu

SINDEL György

Iktatószám: **HBM-1855/2/2021.**
Tárgy: Mikepércs Ipari Park szennyvíz beköt.
Előadó: Kolsofszki Noémi
Hivatk. sz.:

KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS

Debreceni Vízmű Zrt. (4025 Debrecen, Hatvan u. 12-14.) - továbbiakban, mint **jogosult** - részére a megbízásából eljáró Sindel György (4031 Debrecen, Vág u. 40/B) kérelmére, a közútkezelői hozzájárulást a Magyar Közút Nonprofit Zrt. (a továbbiakban: Társaság) a következő feltételekkel adja meg:

Tervező(k):
Sindel György (4031 Debrecen, Vág u. 40/B)
Tervszám(ok): SZFK-1/2021.

1. Az adott munkával / tevékenységgel kapcsolatos alapadatok:

1.1. Mikepércs Ipari Park szennyvíz elvezetése érdekében a 47. sz. Debrecen - Szeged II. rendű főút 9+392 km szelvényében - 25,0 m hosszon folytonos védőcső beépítésével, út alatti átfúrással - az országos közút szennyvíz vezetékkel történő keresztezése, valamint az ehhez kapcsolódó munkák ideiglenes forgalomkorlátozása.

1.2. A közút területén végzendő építési munkákhoz, annak tervezett megkezdését megelőzően legalább 15 nappal munkavégzési engedélyt kell kérni. A munkavégzési engedélyre vonatkozó kérelem postai úton (Magyar Közút Nonprofit Zrt. Hajdú-Bihar megyei ig. 4025 Debrecen, Barna u. 15., tel:52-819-420) vagy elektronikusan az info@hajdu.kozut.hu e-mail címen, illetve a Magyar Közút Nonprofit Zrt. honlapján található e-ügyfélszolgálaton keresztül nyújtható be.
A munkavégzési engedély iránti kérelemben meg kell adni a munkakezdés-befejezés tervezett határnapját, a kivitelezésért felelős építésvezetők nevét, címét és telefonszámát, a szakfelügyelet megrendelésének igazolását, a forgalomkorlátozást végző vállalkozás nevét, címét. Ezek bármelyikének hiányában a Munkakezdési hozzájárulás nem adható ki.

1.3. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény végrehajtására kiadott 30/1988.(IV.21.) MT rendelet (a továbbiakban: MT rend.) 27. § (3) bekezdés a) pontja alapján a jelen közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenység kizárólag a Társaságunk Debreceni mérnökség (4002 Debrecen, Bellegelőkert 36.), tel: 06-52-819-925, e-mail: ugyelet_debrecen@hajdu.kozut.hu, szervezeti egységének szakfelügyelete mellett történhet.
A szakfelügyeletet Társaságunk - az MT rend. 27.§ (4) bekezdés alapján, a ténylegesen felmerült, szükséges költségek felszámítására figyelemmel – a következő egységdíjak szerinti díj ellenében végzi: szakfelügyeleti díj: 11.000,- Ft/óra + ÁFA; + a kiszállás díja: 100,- Ft/km + ÁFA.
Minden megkezdett óra és km esetén a teljes egységdíj felszámításra kerül. A díjat az igénybe vevő – az MT 27.§ (4) bekezdés értelmében - számla alapján, annak kézhezvételétől számított 15 napon belül köteles a Társaságunk részére megfizetni. A számla kiállításának alapja a Társaságunk által a szakfelügyelet helyszínén felvett szakfelügyeleti napló, amely az igénybe vevő szakfelügyelet helyszínén történő jelenléte hiányában is igazolja a szakfelügyelet elvégzését. Amennyiben a közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenységhez több alkalommal szükséges szakfelügyeletet biztosítani, úgy az elvégzett valamennyi szakfelügyeletre vonatkozó díjat tartalmazó számla kiállítására a közútkezelői hozzájárulás szerinti tevékenység befejezését követően - de évente legalább 1 alkalommal - kerül sor.

1.4. A megállapított díj(ak)at átutalással kell a Magyar Közút Nonprofit Zrt. MKB Banknál vezetett 10300002-10460102-49020027 számú számlájára teljesíteni. A közlemény rovatban kérjük, hogy a jelen hozzájárulás számát (200007126/01 / HBM-1855/2/2021.) és a befizetés jogcímét feltüntetni szíveskedjen.

2. A kivitelezésre / tevékenységre vonatkozó feltételek:

2.1. A kivitelezés / tevékenység során betartandó műszaki, építési, forgalomtechnikai feltételek:

2.1.1. A tervezett közmű geometriai kialakítását, keresztmetszeti és hossz-szelvényi elrendezését a területileg illetékes Megyei Igazgatósághoz benyújtott tervek, valamint jelen hozzájárulásban foglalt egyéb előírások szerint kell kialakítani.

2.1.2. A közművezeték térszint alatti tényleges fektetési mélységét a terepviszonyok figyelembevételével kell meghatározni. A vonatkozó előírás(ok)tól történő eltérésből eredő, az útüzemeltetés során a közműben esetlegesen bekövetkező károkért a Társaság felelősséget nem vállal. Fentiek alapján a közművezeték minimális fektetési mélysége a burkolat szintje alatt: 1,5 m.

2.1.3. A burkolatban / padkában kialakított munkaárok oldalát függőleges, zártsorú dúcolással kell ellátni figyelembe véve a talaj állékonyságát, a talajmechanikai szakvéleményben foglaltakat, valamint a munkaterület mellett elhaladó forgalom által okozott dinamikus terheléseket is.

2.1.4. Az úttest alatti keresztezéseknél a közművezetéket védőcsőben kell elhelyezni.

2.1.5. A közút alatti keresztezéseket száraz technológiás fúrással vagy sajtolással kell kivitelezni.

2.1.6. Ha a közút vagy tartozékainak átalakítása, korszerűsítése, felújítása folytán a létesítmény vagy tartozékainak végleges, vagy ideiglenes átalakítása, vagy áthelyezése válik szükségessé, azt a létesítmény tulajdonosa, illetve mindenkori jogutódja köteles saját költségén elvégezni.

2.1.7. Jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítmény(ek) fenntartásáról és mindenkori tisztántartásáról a közút állagának sérelme nélkül, a forgalom zavartalanságának biztosítása mellett a jogosultnak, illetve mindenkori jogutódjának kell gondoskodnia.

2.1.8. Ha a közút vagy tartozékainak átalakítása, korszerűsítése, felújítása folytán a létesítmény vagy tartozékainak végleges,vagy ideiglenes átalakítása, vagy áthelyezése válik szükségessé, azt a létesítmény tulajdonosa, illetve mindenkori jogutódja tűrni köteles.

2.1.9. Útárkot érintő nyomvonal esetén a vízelvezető, illetve a szikkasztó árkot szabványos paraméterűre vissza kell állítani, a vízelvezető rendszerek működését biztosítani kell.
A nyílt vízelvezető árkot is keresztező közművezeték az árok folyásfenék szintjétől, burkolt árok esetén legalább 0,5 m, földmedrű árok esetén legalább 1,0 m mélységben fektetendő.

2.2. A munkaterület / igénybevett terület helyreállítására, tisztítására vonatkozó feltételek:

2.2.1. A közúton lévő vagy ahhoz tartozó létesítmény, műtárgy, illetőleg úttartozék, automata forgalomszámláló mérőállomás, időjárásjelző állomás, detektorhurok, stb.- a hozzájárulás alapján végzett munkálatokból / tevékenységből eredően történő - megrongálódásából származó károkért az anyagi és büntetőjogi felelősség a jogosultat terheli.

2.2.2. Amennyiben az építési területen földmérési alappont, geodéziai jel van, akkor annak védelembe helyezését biztosítani kell, illetve ideiglenes helyre történő áthelyezését az illetékes alappontokért felelős szervtől meg kell kérni és az építési munka kezdete előtt az áthelyezéséről, gondoskodni kell. A pontjel véletlen megsemmisülése esetén annak tényét az illetékes alappontokért felelős szervhez és a Társaságunk Hajdú-Bihar Megyei igazgatóságához írásban be kell jelenteni, továbbá a földmérési alappontot a beruházás terhére helyre kell állítani.

2.2.3. A munkálatok befejezése után az igénybevett közúti területet - adott esetben beleértve a csapadékvíz elvezető árkot is-, továbbá az egyéb érintett területeket (zöldsávot, járdát, stb.) annak tulajdonosa, illetve kezelője eltérő rendelkezése hiányában - eredeti állapotának megfelelően helyre kell állítani.

2.2.4. A munkaárokba a földet rétegesen vissza kell tömöríteni; burkolat alatt kialakított árokban Try .: 96%-os, padkában kialakított munkaárokban Try.: 90%-os tömörségűre.

2.2.5. Az építési munkálatok során az országos közút burkolatfelülete, illetve kiemelt szegélye nem bontható meg.
Az országos közút padkáját oly módon kell helyreállítani, hogy annak az útkategóriára előírt teherbírása meglegyen, továbbá a burkolat és a padka között szintkülönbség nem lehet.

2.3. Ideiglenes forgalomkorlátozásra vonatkozó feltételek:

2.3.1. Az ideiglenes forgalmi rendet és/vagy terelést a jóváhagyott helyszínrajz és a tervdokumentáció műszaki leírásában foglaltak szerint kell végrehajtani. Az ideiglenes forgalmi rend bevezetéséhez szabványos fényvisszavető képességű, ép felületű, tisztán tartott közúti jelzéseket kell alkalmazni. A munkaterületet szabványos eszközökkel körül kell határolni és éjszaka, ill. korlátozott látási viszonyok esetén a sarokpontokon továbbá a vonatkozó előírások szerinti osztásközzel, villogó sárga fényű szabványos útépítési lámpával ki kell világítani.

2.3.2. A munkálatok befejezése után az ideiglenes forgalomkorlátozást haladéktalanul meg kell szüntetni és az eredeti / jóváhagyott forgalmi rendet kell visszaállítani / bevezetni.

2.3.3. Amennyiben a forgalomkorlátozás alá vont terület előtt, a kihelyezett tilalmi táblák után a helyszínrajzon nem jelölt útcsatlakozás található, akkor annak feloldó hatása miatt a tilalmi táblákat meg kell ismételni.

2.3.4. A munkagépeket sárga villogó figyelmeztető jelzéssel kell ellátni, amelyet a munkavégzés alatt folyamatosan üzemeltetni kell, továbbá éjszaka, valamint korlátozott látási viszonyok esetén a járműveket a KRESZ szerint megfelelően ki kell világítani.

2.3.5. Az ideiglenes forgalomkorlátozás során a munkaterületet elkorlátozó elemeket úgy kell elhelyezni, hogy a kétirányú forgalom számára minimum 5,5 m szabad burkolatfelületet kell biztosítani.

2.3.6. A kihelyezett forgalomtechnikai eszközök meglétéről, mindenkori láthatóságáról, valamint azok felborulás elleni védelméről folyamatosan gondoskodni kell.

2.3.7. A közúti jelzőtáblák elhelyezésénélés alkalmazásánál a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről szóló 83/2004. (VI.4.) GKM rendelet előírásait be kell tartani.

2.3.8. Amennyiben a munkaterületen/útterületen nem történik munkavégzés és a közút és tartozékai alkalmasak a kétirányú forgalom lebonyolítására az ideiglenes forgalomkorlátozás részét képező tiltó táblák ideiglenes jelleggel hatályon kívül kell helyezni a vonatkozó Útügyi Műszaki Előírásban meghatározott módokon. Amennyiben az építés ideje alatt a tiltótáblák hatálya a fentiek alapján érvénytelenítésre kerülnek, úgy a hatálytalanítás kezdetének és végének pontos időpontját az építési naplóban rögzíteni kell!

2.3.9. Az ideiglenes forgalmi rend pontos leírását, és annak érvényességi idejét az építési naplóban rögzíteni kell.
Amennyiben a kivitelezés során külön építési napló nem kerül vezetésre, jelen közútkezelői hozzájárulás szerint az építés ideje alatt munkavégzés során kihelyezésre, illetve bevonásra kerülő közúti jelzőtáblákat – a 2. sz. melléklet szerinti formában – a kivitelező az aktuális munkavégzéshez illeszkedve, naprakészen köteles vezetni. Az így vezetett és aláírt jegyzőkönyvek eredeti példányait, amunkák végeztével – de legkésőbb a műszaki átadás-átvételi eljárás során – át kell adni a Debreceni Mérnökségnek. Külön építési napló vezetése esetében a kihelyezésre, illetve bevonásra kerülő ideiglenes közúti jelzéseket abban szükséges feltűntetni.

2.3.10. Az igénybe vett útterületet / munkaterületet a közutakon végzett munkák elkorlátozási és forgalombiztonsági követelményeiről szóló 3/2001. (I.31.) KöViM rendelet mellékletének "A közutakon Végzett Munkák Elkorlátozási és Forgalombiztonsági Szabályzata" (EFSZ), az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről szóló 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet vonatkozó pontjainak előírásai, valamint az e-UT 04.05.14. "A közutakon folyó munkák elkorlátozása és ideiglenes forgalomszabályozása" című útügyi műszaki utasításban foglaltak szerint kell kialakítani.

2.3.11. A kivitelezés során a munkaterületet oly módon kell elkorlátozni, illetve körülhatárolni, hogy a gyalogosok és kerékpárosok akadálytalan és biztonságos közlekedése minden körülmények között folyamatosan megoldható legyen.

2.4. Egyéb feltételek:

2.4.1. Közútkezelői hozzájárulás vagy a közútkezelői hozzájárulásban előírt munkavégzési engedély hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás bevezetése és az építési munka megkezdése tilos! Tájékoztatjuk, hogy ha a közutat nem közlekedési célból a közútkezelő hozzájárulása nélkül illetőleg az abban előírt feltételektől eltérően vették igénybe, a Társaságunk a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény 37.§ (2) bekezdése alapjána közlekedési hatóságnál eljárást kezdeményez(het).
Tájékoztatjuk továbbá, hogy a közúti közlekedésről szóló 1988.évi I. törvény végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 29.§ (1) bek. alapján ha a nem közlekedési célú vagy a rendkívüli igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított 3 éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik a közútkezelői hozzájárulás jogosultja köteles azt kijavítani.

2.4.2. Amennyiben a jelen hozzájárulásban foglaltak szerint elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt az országos közúttal kapcsolatos munkavégzés válik ismételten szükségessé,az ehhez való hozzájárulást a Társaságunk Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóságától újból meg kell kérni.

2.4.3. A közutakat és tartozékait, föld, gép, szerszám és anyag tárolására felhasználni tilos. A közúton a munkálatok tartama alatt a víz akadálytalan lefolyásáról (különös tekintettel a csapadékvíz-elvezető rendszer folyamatos működőképességéreis), a sár és egyéb szennyeződés, idegen anyag (kő, fa, stb.) eltakarításáról építtetőnek folyamatosan gondoskodnia kell.

2.4.4. Jogosultnak / építtetőnek az érintett közműveket fenntartó szervek külön engedélyét, illetőleg a munka kivitelezéséhez szükséges egyéb engedélyeket (hozzájárulásokat) külön kell megkérnie.

2.4.5. Amennyiben a közutat érintően az átépítés egyéb közművek kiváltását, védelembe helyezését teszi szükségessé, akkor ahhoz közútkezelői hozzájárulásunkat szintén meg kell kérni.

2.4.6. Hozzájárulásunkkal csak tárgyi tevékenység végezhető, tevékenység változásának, módosításának és bővítésének engedélyezését külön eljárásban kell kezdeményezni.

2.4.7. A Megyei Igazgatóságunk által jóváhagyott tervdokumentáció szerinti kiépítés, illetve a fenti előírások maradéktalan teljesítése a tárgyi létsítmény sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának előfeltétele.

3. Vegyes rendelkezések:

3.1. Jelen közútkezelői hozzájárulásunkat a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. és 42/A. §-a alapján adtuk ki.

3.2. Az igénybevételt kérő a hozzájárulás megtagadása miatt vagy a közútkezelői hozzájárulásban megállapított feltételekkel szemben a közlekedési törvényről szóló 1988. évi I. törvény 42/A § (2) bek. alapján közlekedési hatósághoz fordulhat. (részletes információ: www.kormanyhivatal.hu)

3.3. Jelen közútkezelői hozzájárulás a kiadásának napjától számított 2 évigérvényes. Amennyiben ez időn belül a kivitelezést nem kezdik meg, akkor közútkezelői hozzájárulásunkat ismételten megkell kérni.

3.4. Jelen hozzájárulás alapján végzett munkálatokból származó bármilyen utólagos burkolatsüllyedés, burkolat meghibásodás helyreállításáért a jogosult (építtető) az egyes nyomvonal jellegű építményszerkezetek kötelező alkalmassági idejéről szóló 12/1988. (XII. 27.) ÉVM-IpM-KM-MÉM-KVM együttes rendeletben foglaltak szerint felelős.

3.5. A létesítmény műszaki átadás-átvételi és használatbavételi engedélyezési eljárására a Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóságot meg kell hívni. Ennek elmulasztása miatt keletkező kárért a felelősség a kivitelezőt terheli.

3.6. A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. tv. végrehajtásáról szóló 30/1988. (IV. 21.) MT rendelet 27. § (3) bek. b) pontja alapján a szükséges ideiglenes forgalomkorlátozást térítés ellenében a Társaságunk is tudja biztosítani, melyre vonatkozóan külön szerződést kell kötni. Ennek hiányában ideiglenes forgalomkorlátozás nem vezethető be!

3.7. A közút mellett munkát végző személyeket munkavédelmi oktatásban kell részesíteni,és szabványos védőmellénnyel, védősisakkal kell ellátni. Közúti munkaterületen az egyéni védőeszközök használata kötelező!

3.8. Jelen közútkezelői hozzájárulásban foglaltak maradéktalan betartásáért a jogosult felelős!

3.9. Felhívjuk a jogosult és a kivitelező figyelmét, hogy a téli útüzemeltetési időszakban - november 10. és március 15. között az országos közutat érintő kivitelezési munkát végezni tilos!

3.10. Ezen hozzájárulás és a jóváhagyott terv 1-1 példányát (a kivitelezésért felelős építésvezető nevének és címének feltüntetésével) a munkahelyen kell tartani.

3.11. A hozzájárulás és a jóváhagyott terv 1–1 példányát a Debreceni Mérnökségnek ellenőrzési megbízással megküldöm.

3.12. Az építés alatti forgalomkorlátozás kódja: É-CS-M-M-F-JT-0-NL

Debrecen, 2021. július 30.

Magyar Közút Nonprofit Zrt.
Hajdú-Bihar Megyei Igazgatóság
4025 Debrecen, Barna u. 15.
0901

Oláh János
Megyei üzemeltetési és fenntartási ov

Tassonyi András Zsolt
Megyei forgalomtechnikai és kezelői ov

Kapják:

1. Debreceni Vízmű Zrt.
   1 pld. + 2. sz. melléklet
2. Sindel György
   1 pld. + 1 pld. terv + 2. sz. melléklet
3. Debreceni mérnökség
   1 pld. + 1 pld. terv
4. Irattár

Mikepércs Községi Önkormányzat Jegyzőjétől
4271 Mikepércs, Óvoda u. 4. sz.
Tel.: 06-52/398-101, 06-52/398-111; Fax: 06-52/569-006
E-mail: onkormanyzat@mikepercs.hu; jegyzo@mikepercs.hu

Iktatószám: 3727-10/2021.
Kelt: Mikepércs, 2021. 10. 21.

Mike Üzletház
Mike Sándor ügyvezető r.

Mikepércs
Debreceni út 17.
4271

e-mail: mike.sandor48@gmail.com

KIEGÉSZÍTETT KÖZÚTKEZELŐI HOZZÁJÁRULÁS
vízellátási és szennyvíz-elvezetési terveihez

Mike Sándor, a Mike Üzletház Kft, képviselője, kérelmező 2021. június 16-án kelt, általam ugyanezen napon kézhez vett közútkezelői hozzájárulás kérelmében, az ahhoz csatolt – Sindel György (VZ-T/09-0917) által 2021/2 tervszámon készített vízellátási vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció, és a szintén 2021/2 tervszámon készített szennyvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentáció alapján – közútkezelői hozzájárulás kiadását kérte, melyet 2021. július 5. napján Mikepércs Községi Önkormányzat kiadott részére. 2021. október 8. napján kérelmét kiegészítette, melyben további közutak vonatkozásában kérte a közútkezelői hozzájárulás kiadását. A kérelem megvizsgálást követően, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdése alapján – a közút nem közlekedési célú igénybevételéhez a **közútkezelői hozzájárulást az alábbi feltételek teljesítése mellett megadom**:

I. Alapadatok

A létesítmény megnevezése: Mikepércs Tervezett Ipari Park vízellátás és szennyvíz-elvezetés vízjogi létesítési engedélyes terve
A létesítménnyel érintett közutak helyrajzi száma: Mikepércs 062, 063/16, 063/28, 063/52, 063/46, 063/55, 576/1, 708/1, 571/1 hrsz.
A kérelmező neve: Mike Üzletház Kft. 4271 Mikepércs, Debreceni út 17.; e-mail: mike.sandor48@gmail.com
Az igénybevevőnek, mint a közútkezelői hozzájárulás jogosítottjának
neve: Mike Üzletház Kft.
címe: 4271 Mikepércs, Debreceni út 17.; e-mail: mike.sandor48@gmail.com
A tervező neve: Sindel György (VZ-T/09-0917)
Tel.: 30/201-4385

A jelen közútkezelői hozzájárulás a kiviteli munkák megkezdésére nem jogosít. A munkakezdéshez – a megkezdés előtt legalább 15 nappal a Mikepércsi Polgármesteri Hivatalba benyújtott kérelem alapján kiadott – közterület használati engedély szükséges.

Tájékoztatom, hogy a közút nem közlekedési célú igénybevételéért a közterület használatáról és annak feltételeiről szóló Mikepércs Község 19/2020. (XI. 30.) számú

önkormányzati rendelete alapján közterület használati díjat kell fizetni, melynek összegét a közterület- használati engedély tartalmazza.

II. A kivitelezésre vonatkozó előírások

A létesítmény megvalósítása a Sindel György (VZ-T/09-0917) által 2021/2 tervszámon készített vízellátás és szennyvíz elvezetés vízjogi létesítési engedélyes tervdokumentációban foglaltak szerint, a Mikepércs Községi Önkormányzat nevében kiadott tulajdonosi hozzájárulásban és a Debreceni Vízmű Zrt. által 7729-1/2021. iktatószámon kiadott üzemeltetői szakvélemény alapján történhet.

1. Műszaki előírások

1.1. A közúti területek bontása

Munkaárok nyitása:

A közút területén a nyitott munkaárkokat dúcolni kell. A dúcolási mód megválasztásánál figyelembe kell venni a talaj állékonyságát, a talajmechanikai szakvéleményben foglaltakat, valamint a munkaterület mellett elhaladó forgalom által okozott dinamikus terheléseket is. A nyitott munkaárok biztonságos körbekerítéséről, szükség szerinti lefedéséről és felügyeletéről az igénybevevő köteles gondoskodni.

1.2. A közúti területek helyreállítása

1.2.1. Földmunkavégzés, földvisszatöltés

A munkaárokból kitermelt talajt csak akkor szabad visszatölteni, ha az tömörítésre alkalmas. A visszatöltött rétegeket (legfeljebb 20 cm-es rétegvastagságban) a talaj szerkezetétől függő tömörítő eszközökkel Trg 95 százalékra tömöríteni kell.

1.2.2. Út menti területek, zöldfelületek helyreállítása

A munkával érintett területeken tereprendezést kell végezni, a sérült növényzetet vissza kell pótolni.

Az indító- és fogadóaknák kialakítását és helyreállítását a nyitott munkaárokra vonatkozó előírások szerint kell végezni.

1.3. Egyéb műszaki feltételek

A kivitelezéssel érintett útszakaszon az útfelületen elhelyezett aknák fedlapjait nehéz teherbírású öntvényelemekből kell kialakítani, és a jövőbeni szilárd útburkolat kialakítása esetén a szerelvényeket, aknafeldeleket a közúti pálya- illetve padkaszintre kell emelni.

2. Építés alatti forgalmi rend

Az építés ideje a hatályos jogszabályoknak megfelelően az ideiglenes forgalmi rendről a közútkezelői hozzájárulás jogosultja köteles gondoskodni.

A forgalomkorlátozási tervet a munkálatok megkezdését megelőzően legalább 15 nappal be kell nyújtani a Polgármesteri Hivatalba. A kivitelezési munkálatok csak a jóváhagyott forgalomkorlátozási terv birtokában kezdhetőek meg.

A munkaterületeket (munkába fogott szakaszokat) hossz- és keresztirányban piros–fehér sávos útlezáró korláttal (terelőfüzérrel, jelzőszalaggal) körül kell határolni.

Az építés időszakában is biztosítani kell a munkaterülettel érintett ingatlanok gépjárműforgalmát.

III. Általános előírások

1. A munkát úgy kell végezni, hogy az a közúton közlekedőket indokolatlanul ne akadályozza, a személy- és vagyonbiztonságot ne veszélyeztesse.
2. A munkával érintett területek fenntartásáért, az esetlegesen bekövetkező károkért az eredeti állapot visszaállításáig az igénybevevő anyagilag és büntetőjogilag is felelős.
3. A közutat és tartozékait föld-, gép-, szerszám- és anyagtárolásra felhasználni nem szabad.
4. A közút vízelvezető rendszerének működőképességét az építés alatt is folyamatosan biztosítani kell. A szennyeződés és idegen anyag eltakarításáról a kivitelezőnek folyamatosan gondoskodnia kell.
5. Ha a nem közlekedési célú igénybevétel miatt a helyreállítás befejezésétől számított három éven belül a közúton süllyedés vagy más hiba keletkezik, az igénybevevő – amennyiben lakóhelye vagy székhelye időközben ismeretlenné válik, a közút területén (alatt) elhelyezett létesítmény tulajdonosa – köteles azt kijavítani.
6. A létesítmény fenntartásáról és tisztán tartásáról a közút állagának sérülése nélkül, a forgalom zavartalan biztosítása mellett, a létesítmény tulajdonosának (üzemeltetőjének) kell gondoskodni.
7. A közúton lévő műtárgy, geodéziai jel, illetve úttartozék megrongálódásából származó károkért – amennyiben az az építési munkával összefüggésbe hozható – az igénybevevőt anyagi és büntetőjogi felelősség terheli.
8. Amennyiben a jelen hozzájárulás alapján elhelyezett létesítményben keletkezett meghibásodás miatt a közút igénybevétele ismételten szükségessé válik, a munkálatok elvégzéséhez közútkezelői hozzájárulásomat ismét meg kell kérni. A közúttal kapcsolatos munka költsége a közút tulajdonosára, illetve kezelőjére nem hárítható át.
9. A létesítmény megszüntetése, vagy felhagyása esetén a létesítmény tulajdonosának, a közutat saját költségén kell az eredeti állapotba visszaállítani.
10. Jelen hozzájárulás nem mentesít a munka elvégzéséhez szükséges egyéb engedélyek, közmű-tulajdonosi hozzájárulások beszerzésének kötelezettsége alól.

Tájékoztatom az igénybevevőt, hogy feltételeimet A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 36. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján – a vonatkozó hatályos jogszabályok figyelembevételével – a közút állagának védelme és a közúti közlekedés biztonsága érdekében írtam elő. A megállapított feltételekkel szemben – a hivatkozott törvény 36. § (2) bekezdése alapján – a Hajdú-Bihar Megyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztály (cím: 4025 Debrecen, Széchenyi utca 46.), mint illetékes I. fokú közlekedési hatósághoz lehet fordulni.

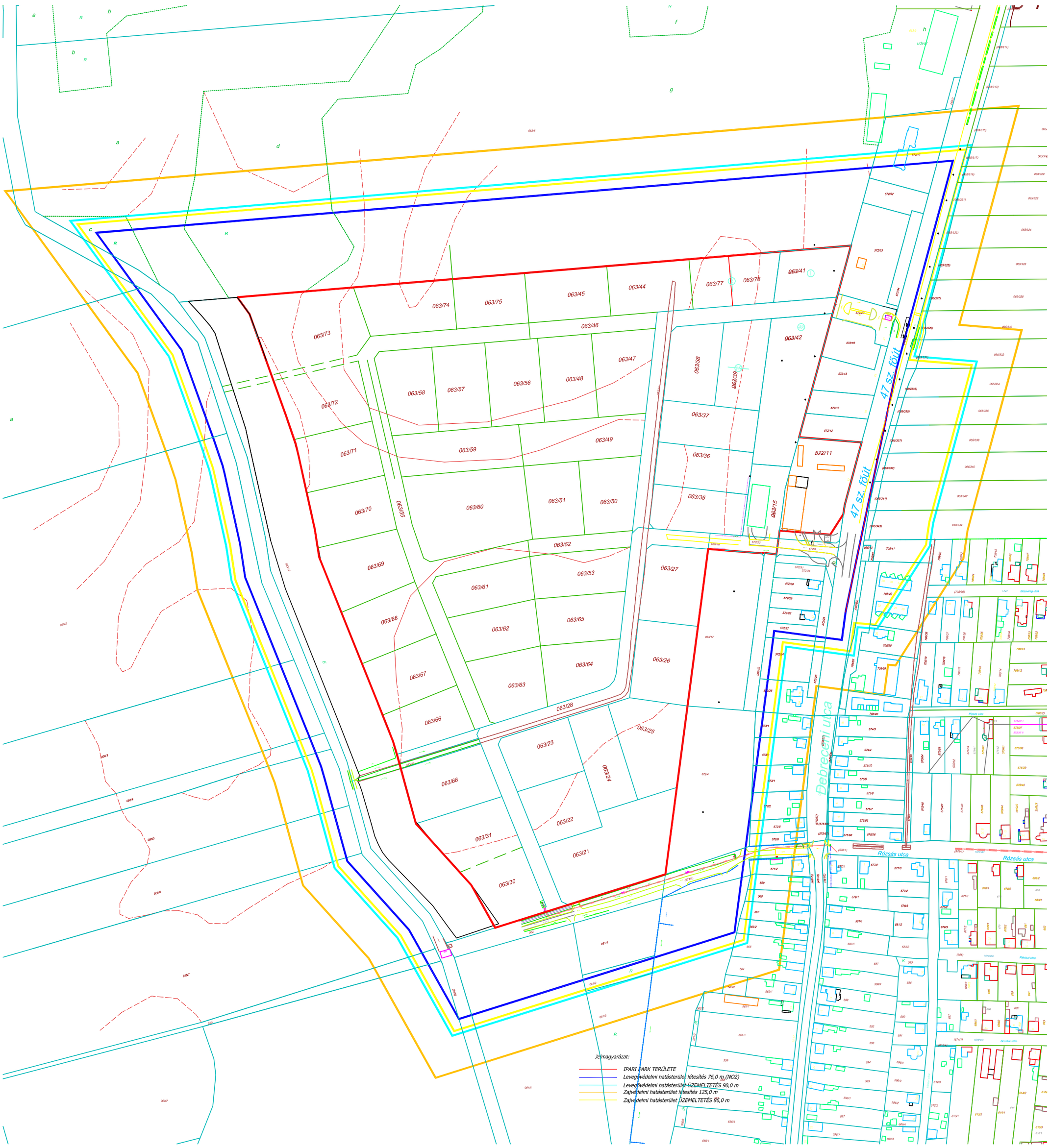
Felhívom az igénybevevő figyelmét, hogy amennyiben ellenőrzésem során megállapítom, hogy a hozzájárulásomban előírt feltételektől eltért, hatósági intézkedést kezdeményezek.

Hozzájárulásom engedélyköteles létesítmény esetén a létesítési engedély érvényességének időtartamára szól, nem engedélyköteles létesítménynél egy éven túli munkakezdés esetén a feltételek ismételt megállapítását kell kérni.

Polgármesteri Hivatal * Mikepércs *

.....
dr. Vojtkó-Pék Ildikó
jegyző

Erről értesül:
1. Címzett
2. Irattár
3. Devizép Kft., Sindel György részére (info@devizep.hu)


063/73
063/74
063/75
063/45
063/44
063/77
063/76
063/41
063/46
063/42
063/58
063/57
063/56
063/48
063/47
063/72
063/38
063/39
063/37
063/71
063/59
063/49
572/11
063/36
063/70
063/55
063/60
063/51
063/50
063/35
063/15
063/52
063/69
063/53
063/27
063/61
063/68
063/65
063/62
063/64
063/67
063/63
063/26
063/28
063/66
063/23
063/25
063/24
063/22
063/31
063/21
063/30
47 sz. főút
Debreceni utca
Rózsás utca
Jelmagyarázat:
IPARI PARK TERÜLETE
Levegővédelmi hatásterület létesítés 76,0 m (NO2)
Levegővédelmi hatásterület ÜZEMELTETÉS 90,0 m
Zajvédelmi hatásterület létesítés 125,0 m
Zajvédelmi hatásterület ÜZEMELTETÉS 86,0 m