

ELŐTERJESZTÉS
A MIKEPÉRCES KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK ÜLÉSÉRE

Tárgy: Előterjesztés az „Óvoda és Bölcsőde kivitelezési feladatok” tárgyú közbeszerzési eljárás eredményéről

Tárgyalás időpontja: 2023. február 27.

Előterjesztő: Tímár Zoltán polgármester

Előadó: dr. Vojtkó-Pék Ildikó jegyző

Vonatkozó jogszabályok:

- a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény
- 46/2022 (IX. 23.) számú képviselőtestületi határozat Mikepércs Községi Önkormányzat Közbeszerzési Szabályzatáról

Az előterjesztést tárgyaló bizottságok:

-

Mikepércs, 2023. február 23.

Tisztelt Képviselő-testület!

Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretén belül Bölcsődei bővítése Mikepércsen című TOP-1.4.1-19-HB1-2019-00010 azonosítószerű, és a Csodavár Óvoda fejlesztése Mikepércsen című, TOP-1.4.1-15-HB1-2016-00042 azonosítószerű projektek építési munkálatainak kivitelezésére az Önkormányzat közbeszerzési eljárást folytatott le az alábbiak szerint:

I. Az előzmények ismertetése:

A Mikepércs Községi Önkormányzat, mint Ajánlatkérő által kiírt „Óvoda és Bölcsőde kivitelezési feladatok” tárgyában 2021. december 16-án nemzeti értékhatárt elérő, Kbt. 117.§-a szerinti Saját beszerzési szabályok alkalmazása részvételi szakasz nélküli közbeszerzési eljárást indított.

Az ajánlattételi határidő 2022. április 22-én 14:00 órában került megjelölésre.

Az ajánlattételi határidőig 4 db, azaz négy darab ajánlat került benyújtásra az Ajánlatkérőhöz a bontási jegyzőkönyvben foglaltak szerint.

A bírálóbizottság 2022. június 23-án megtette javaslatát az eljárás eredményére vonatkozóan, melyet követően az eredményes közbeszerzési eljárás érdekében az Önkormányzat többletfedezet támogatására irányuló igényt nyújtott be.

A kérelem pozitív elbírálásban részesült a 1028/2023. (II. 10.) Korm. határozat alapján, melyre tekintettel a legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlatok fedezete rendelkezésre áll.

II. A legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat és az azt követő legjobb ár-érték arányt tartalmazó ajánlat:

A legjobb ár-érték arányú megajánlást tartalmazó ajánlat:

Rész neve: Óvoda felújítási feladatok (1)

Ajánlattevő neve: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 4220 Hajdúböszörmény Polgári Utca 13.

1.) Nettó vállalkozási díj (Ft): 271 865 500

2.) A szerződés teljesítésében részt vevő, M1) pont szerinti szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai többlet tapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap): 36

2. sz. értékelési szempontra bemutatni kívánt szakember neve: Papp Sándor

3.) A kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap) (min. további 0 hónap, max. további 24 hónap): 24

4.) Hátrányos helyzetű személy teljesítésbe való bevonása (igen/nem): Igen

Rész neve: Bölcsőde felújítási feladatok (2)

Ajánlattevő neve: TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

Székhelye: 4220 Hajdúböszörmény Polgári Utca 13.

1.) Nettó vállalkozási díj(Ft): 200 824 900

2.) A szerződés teljesítésében részt vevő, M1) pont szerinti szakember magasépítési munkák területén szerzett szakmai többlet tapasztalata (hó) (min. 0 hónap , maximum 36 hónap): 36

2. sz. értékelési szempontra bemutatni kívánt szakember neve:: Papp Sándor

3.) A kötelezően előírt jótállási időn felül vállalt többletjótállás időtartama (hónap) (min. további 0 hónap, max. további 24 hónap): 24

4.) Hátrányos helyzetű személy teljesítésbe való bevonása (igen/nem): Igen

III. Az ajánlatok bírálata:

Mindkét rész esetében:

Ajánlatkérő a **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlatának bírálata során a lenticet állapította meg az 1. és 2. rész vonatkozásában is.

Az ajánlatokat értékelte, majd ezt követően az ajánlatokat a Kbt. 81. § (5) bekezdés alapján bírálta, és a bírálat során megállapította:

Az igazolásokkal kapcsolatban hiánypótlásra és/vagy felvilágosítás kérésre felszólításra kerül sor:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>
Az ajánlat kizáró ok fennállása miatt érvénytelen:	Igen <input type="checkbox"/> Nem <input checked="" type="checkbox"/>

Ajánlatkérő a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet előírásai alapján ellenőrizte az ajánlattevő kizáró okok hatálya alá tartozását a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásokból is, és megállapította, hogy az ajánlattevő nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá.

A fenti bírálati cselekményeket követően a Bíráló Bizottság a benyújtott ajánlatot és igazolásokat megvizsgálta és a lenti javaslatot teszi:

Ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumoknak és a vonatkozó jogszabályok rendelkezéseinek.

IV. Nem bírált ajánlatok:

Ajánlatkérő a felhívásban előírta, hogy az eljárás bírálata során élni kíván a Kbt. 81. § (4)-(5) bekezdése szerinti lehetőséggel, ezért az eljárás bírálati szakaszában csak az értékelés sorrendben legkedvezőbb ajánlattevő tekintetében végezte el a bírálatot. A fentiek miatt Ajánlatkérő az alábbi ajánlattevő ajánlatának bírálatát nem végezte el, annak érvényességét nem vizsgálta:

- Ajánlattevő neve: G-Vend Ép 2007 Kft. (Székhelye: 4220 Hajdúböszörmény Pusztaszer Utca 1.)

V. Érvénytelen ajánlatok:

Nem került megállapításra egyik részben sem.

VI. Rendelkezésre álló pénzügyi fedezet

Nyertes ajánlattevő esetében:

Az eljárásban a rendelkezésre álló fedezet összege:

1. rész - Óvoda építési kivitelezési feladatok: nettó 150 000 000,- Ft, további nettó 104.940.000,- Ft,- többletfedezet hozzárendelését a 1028/2023. (II. 10.) Korm. határozat biztosítja, valamint nettó 16.925.500,- forint saját forrást az Önkormányzatnak szükséges biztosítani.
2. rész - Bölcsőde építési kivitelezési feladatok: nettó 112 712 938,- Ft, további nettó 88.111.962,- Ft többletfedezet hozzárendelését a 1028/2023. (II. 10.) Korm. határozat biztosítja.

A fentiekre tekintettel, a Bíráló Bizottság ajánlása alapján kérem a T. Képviselőtestületet, hogy hozzon döntést arról, hogy nyilvánítsa eredményesség az eljárást és nyertes ajánlattevőként a TÖMB 2002 Szolgáltató és Kereskedelmi Kft-t hirdesse ki mindkét rész esetében.

Mellékletek:

- 1.sz. melléklet: Bontási jegyzőkönyv
- 2.sz. melléklet: Bírálóbizottsági szakvélemény

Kelt: 2023. február 23.

Tímár Zoltán s.k.
polgármester

...../2023. (.....) sz. KÉPVISELŐ TESTÜLETI HATÁROZAT
Mikepércs Községi Önkormányzat,
mint Ajánlatkérő által kiírt
„Óvoda és Bölcsőde kivitelezési feladatok”
tárgyú eljárásában az eljárás eredményéről
– tervezet –

- I. Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az ajánlatok értékelését követően, illetve a legkedvezőbb ajánlat bírálatát követően a Bíráló Bizottság egybehangzó javaslata alapján **az eljárást mindkét részben a többletfedezet hozzárendelését követően, eredményesnek nyilvánítja,** illetve az előterjesztés alapján

a **TÖMB 2002 Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** ajánlattevőt hirdeti ki nyertes ajánlattevőként mindkét részben.

- II. Mikepércs Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a saját forrás biztosításáról az alábbiak szerint határoz:

1. Az eljárásban a támogatói okiratok alapján rendelkezésre álló fedezet összege:
 - az Óvoda építési kivitelezési feladatokra: nettó 150 000 000,- Ft,
 - a Bölcsőde építési kivitelezési feladatokra: nettó 112 712 938,- Ft.
2. A 1028/2023. (II. 10.) Korm. határozat alapján többletfedezet:
 - az Óvoda építési kivitelezési feladatok esetében nettó 104.940.000,- Ft
 - a Bölcsőde építési kivitelezési feladatokra nettó 88.111.962,- Ft.
3. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a rendelkezésre álló pályázati forrást a Csodavár Óvoda esetében az önkormányzat saját forrásából nettó 16.925.500,- Ft, azaz kétfélmillió-hétszázhuszonkétezer-kilencszázkilencvenegy forinttal kiegészíti.

- III. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a közbeszerzési eljárást lezáró szerződés megkötésére, a vonatkozó szerződések aláírására, valamint a pályázati projekt teljes lebonyolítására.

- **Határidő:** azonnal
- **Felelős:** Tímár Zoltán polgármester

Melléklet: név szerinti szavazás

Kelt: Mikepércs, 2023. február 27.

.....
polgármester

.....
jegyző

Felelős: Tímár Zoltán polgármester

Határidő: azonnal